

🕒 Создано: 26.11.2025 в 22:49

Обновлено: 20.01.2026 в 03:23

**Санкт-Петербург, 4-я Советская улица,  
37а**

**2 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 37а

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

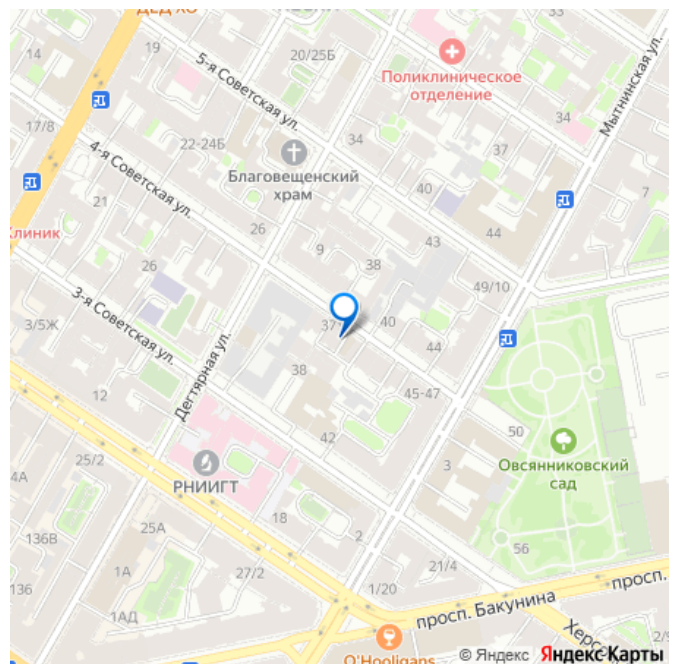
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9286906319>

**Галина Захарова, Смарт Инновации**

**79816817941**

для заметок



В прямой продаже комната в пятикомнатной квартире. Один совершеннолетний собственник. Собственность с 2011 года, приобреталась по договору купли -продажи. Год постройки 1902, кирпичный , перекрытия смешанные. Высота потока 3, 4 м. Вид из окна во двор. В остальных комнатах проживают сособственники. Без обременений. Нотариально удостоверенные отказы от сособственников получены. Проведена замена труб и радиаторов отопления . Центральный район города, тихая улица, развитая транспортная и социальная инфраструктура. В шаговой доступности Овсянниковский сад для прогулок. Комната свободна, никто не живёт, не зарегистрирован. Показы по договорённости.

