

Создано: 26.11.2025 в 22:49

Обновлено: 20.01.2026 в 03:23

<https://spb.move.ru/objects/9286906319>

Галина Захарова, Смарт Инновации

79816817941

**Санкт-Петербург, 4-я Советская улица,
37а**

2 400 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 37а

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица 4-я Советская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

115.3 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

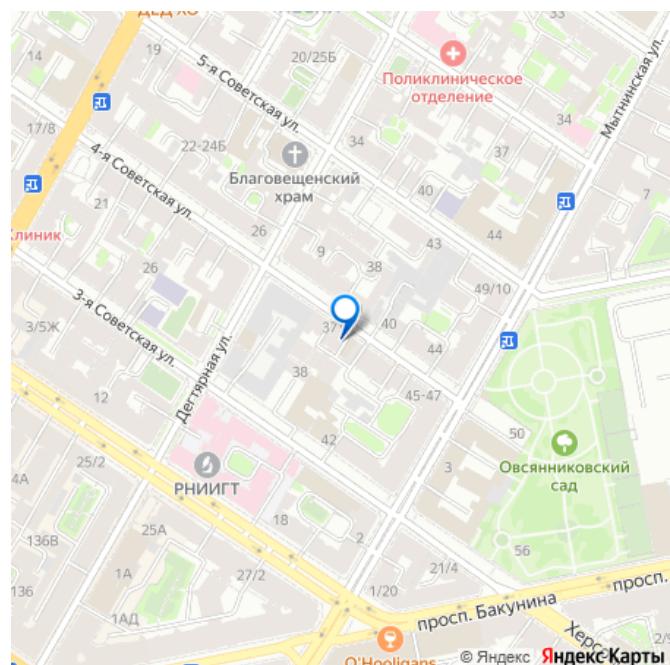
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Описание

В прямой продаже комната в пятикомнатной квартире. Один совершеннолетний собственник. Собственность с 2011 года, приобреталась по договору купли -продажи. Год постройки 1902, кирпичный , перекрытия смешанные. Высота потолка 3, 4 м. Вид из окна во двор. В остальных комнатах проживают сособственники. Без обременений. Нотариально удостоверенные отказы от сособственников получены. Проведена замена труб и радиаторов отопления . Центральный район города, тихая улица, развитая транспортная и социальная инфраструктура. В шаговой доступности Овсянниковский сад для прогулок. Комната свободна, никто не живёт, не зарегистрирован. Показы по договорённости.

