

🕒 Создано: 30.01.2026 в 19:12

Обновлено: 30.01.2026 в 19:01

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского
острова линия, 22**

2 270 000 ₽

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 22

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

115.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

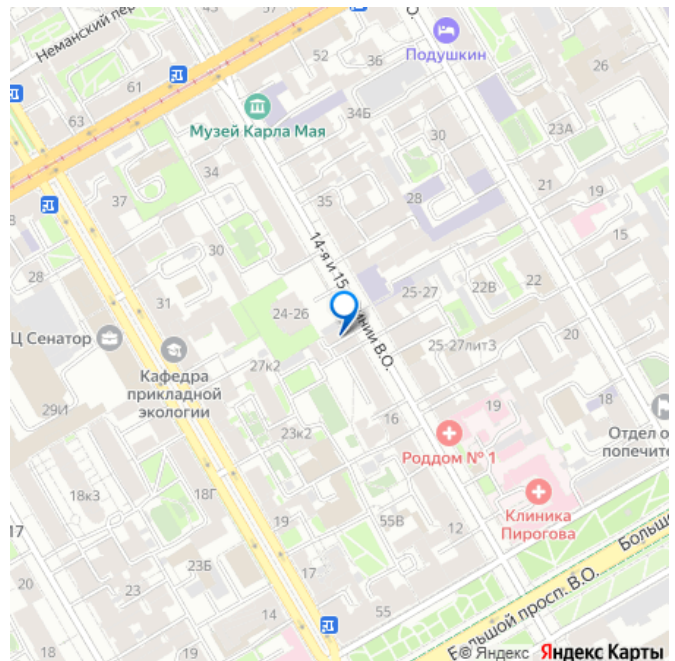
<https://spb.move.ru/objects/9288580957>

Елена Яковлева, ПРАЙМ

недвижимость - Пушкинская

79819703190

для заметок



Описание

Продаётся комната 14.4 кв.м в малонаселённой 5-комнатной квартире на 2-м этаже. В квартире два входа, наш - на две комнаты с большой прихожей и в другой стороне квартиры - на три комнаты. Кухня расположена между двумя входами в квартиру. Одна плита и мойка на кухне в пользовании нашей и соседней комнатой. Квартира малонаселённая, две комнаты сдаются. В нашей комнате тоже живут арендаторы. Готовый вариант для инвестиций! Под ипотеку не подходит. Один взрослый собственник. Прямая продажа.

