

Создано: 11.12.2025 в 14:01

Обновлено: 22.01.2026 в 18:32

<https://spb.move.ru/objects/9287341823>

Сергей Муллин, НЕВА Недвижимость

**79111359678**



Санкт-Петербург, переулок Басков, 3

**2 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Басков, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Басков переулок](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

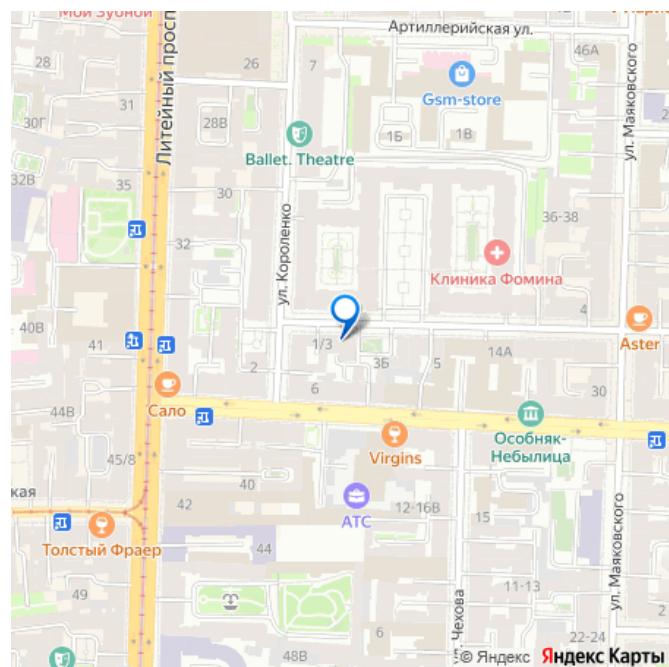
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

дизайнерский



## Описание

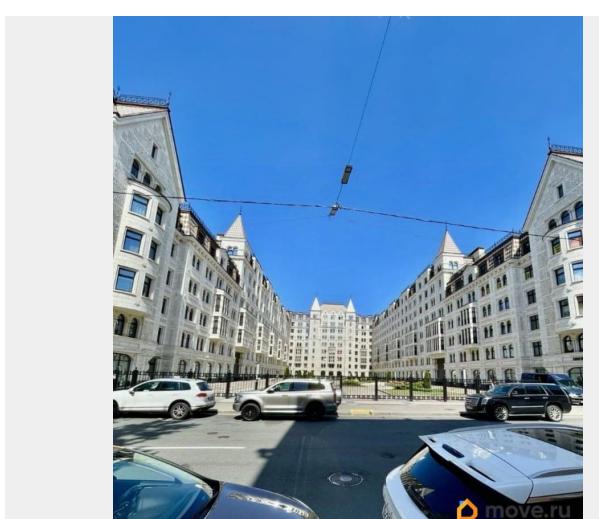
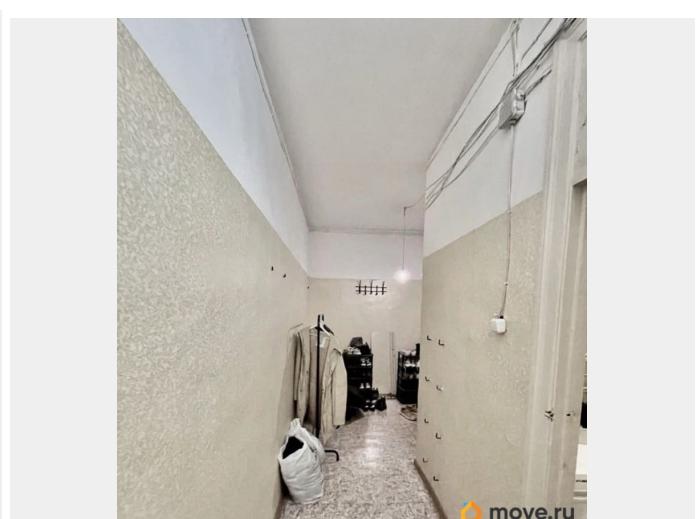
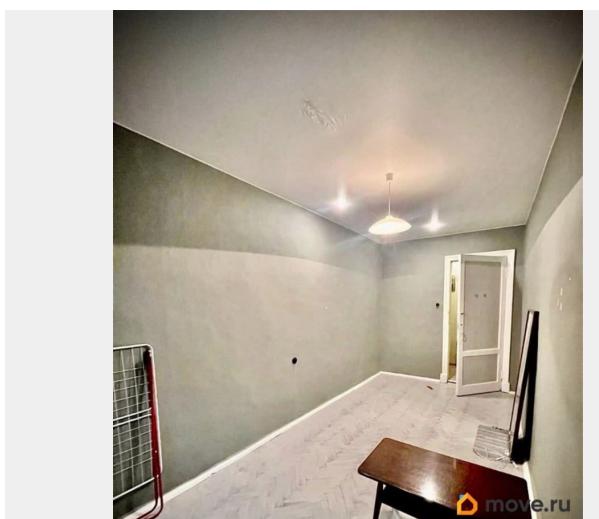
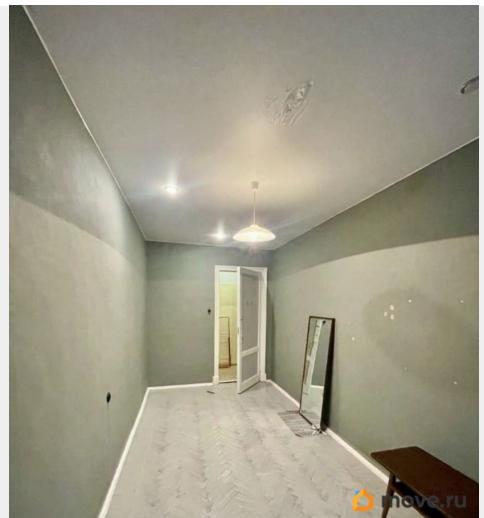
Арт. 127637000 Комната 14,2 м<sup>2</sup> в историческом центре Петербурга Басков

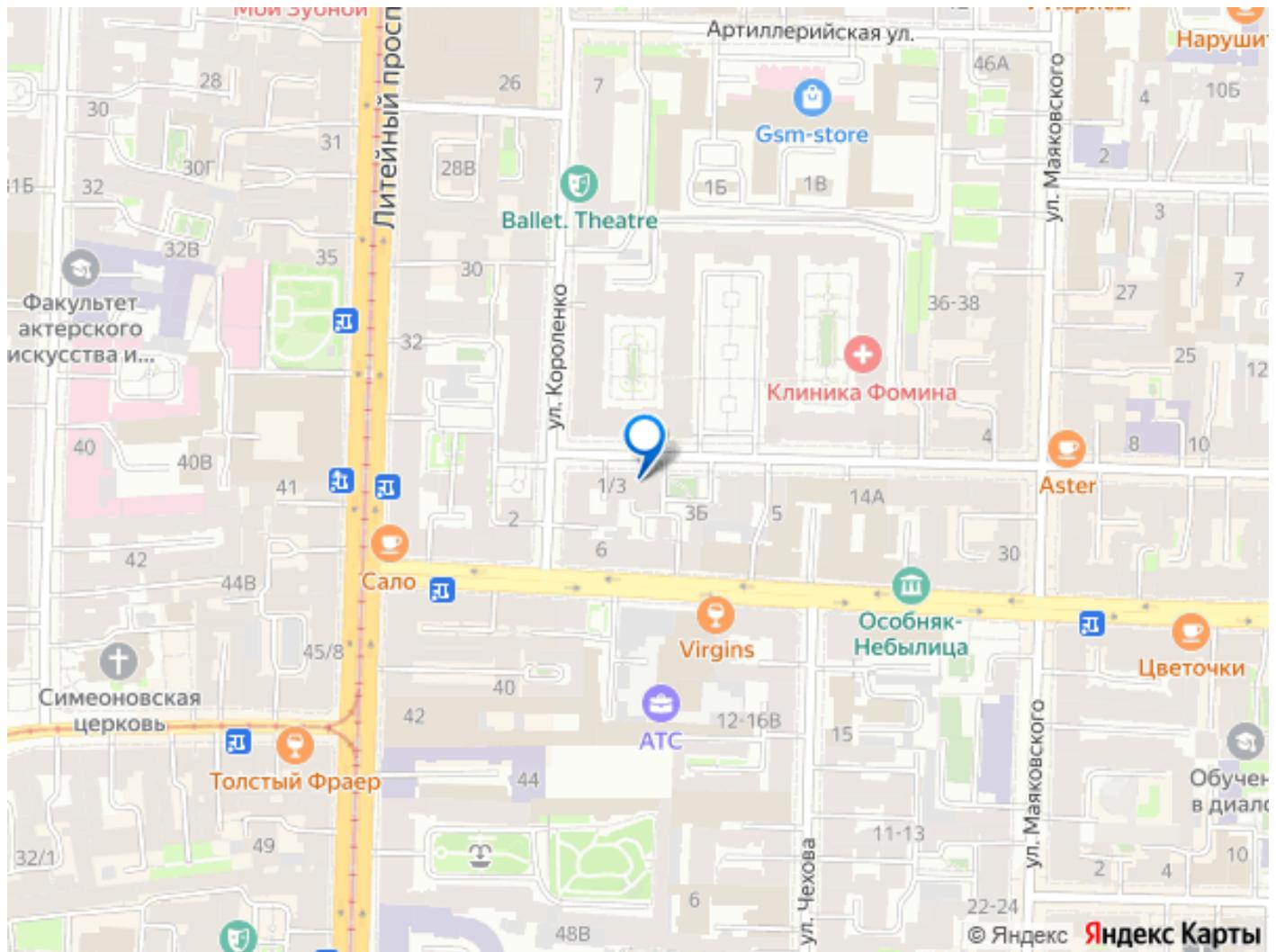
переулок д.3 Продаётся светлая комната в знаменитом доходном доме 1823 года постройки. Это уникальный шанс стать владельцем недвижимости в сердце города с богатой историей и современным комфортом.

О доме и районе Адрес и история: Доходный дом 1823 года, архитектор Рудольф Ф.Ф.

Кирпичный 5-этажный дом. Центральный район, элитный тихий квартал. Идеальная локация: 10 минут пешком до метро «Чернышевская», «Маяковская» и Невского проспекта. Всё лучшее — в шаговой доступности. Атмосфера: Вас окружают лучшие кофейни, рестораны, булочные и достопримечательности. Жизнь здесь — это погружение в прекрасную эпоху Пушкина с элементами современного комфорта. О квартире и комнате Комната: 14,2 м?, правильной прямоугольной формы. Свежий ремонт, паркетный пол, высокие потолки 3 метра. Комната светлая и очень уютная.

Квартира: 5-комнатная, 118 м?, расположена на 5 этаже. Просторная и светлая. Соседи: Доброжелательные, дружные и чистоплотные. В квартире царит приятная, спокойная атмосфера. Особенности и безопасность Массивные кирпичные стены, высокие потолки. Закрытый уютный двор с парковкой за шлагбаумом. Чистая отремонтированная парадная. Сделка и документы Все документы готовы. В стоимость включены юридическая экспертиза и сопровождение сделки для вашего спокойствия и безопасности. Готов показать комнату в удобное для вас время! Звоните , чтобы записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России