

Создано: 14.10.2025 в 00:16

Обновлено: 09.12.2025 в 15:42

Санкт-Петербург, Подольская улица, 28

3 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Подольская улица, 28

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

119.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

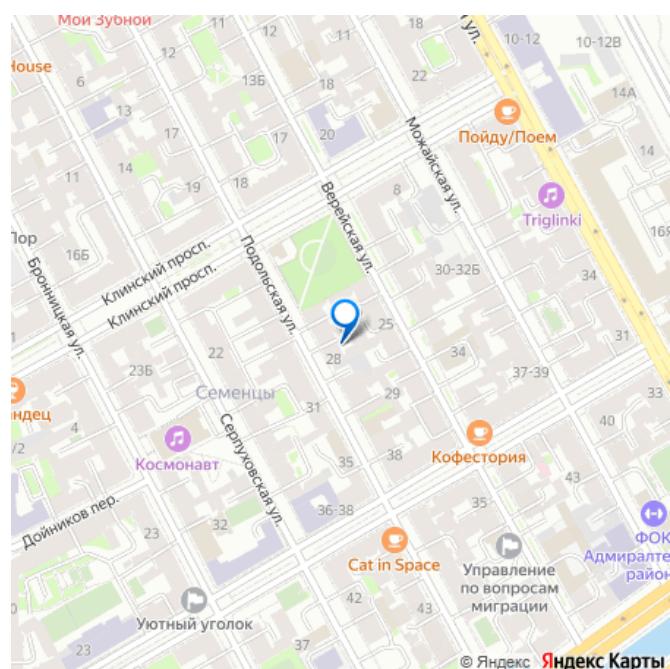
<https://spb.move.ru/objects/9285682347>

Елена Бушурова, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

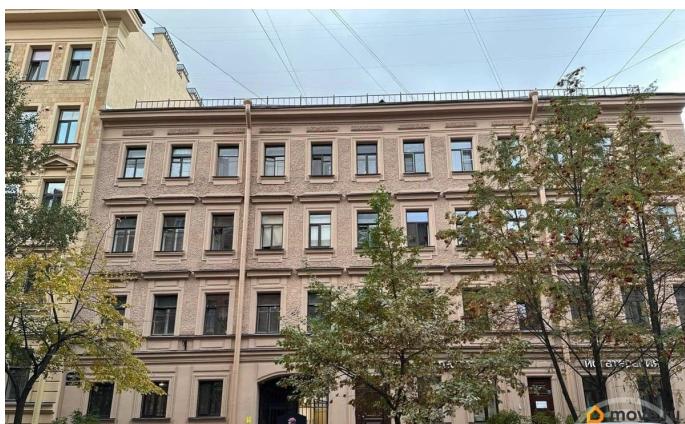
для заметок

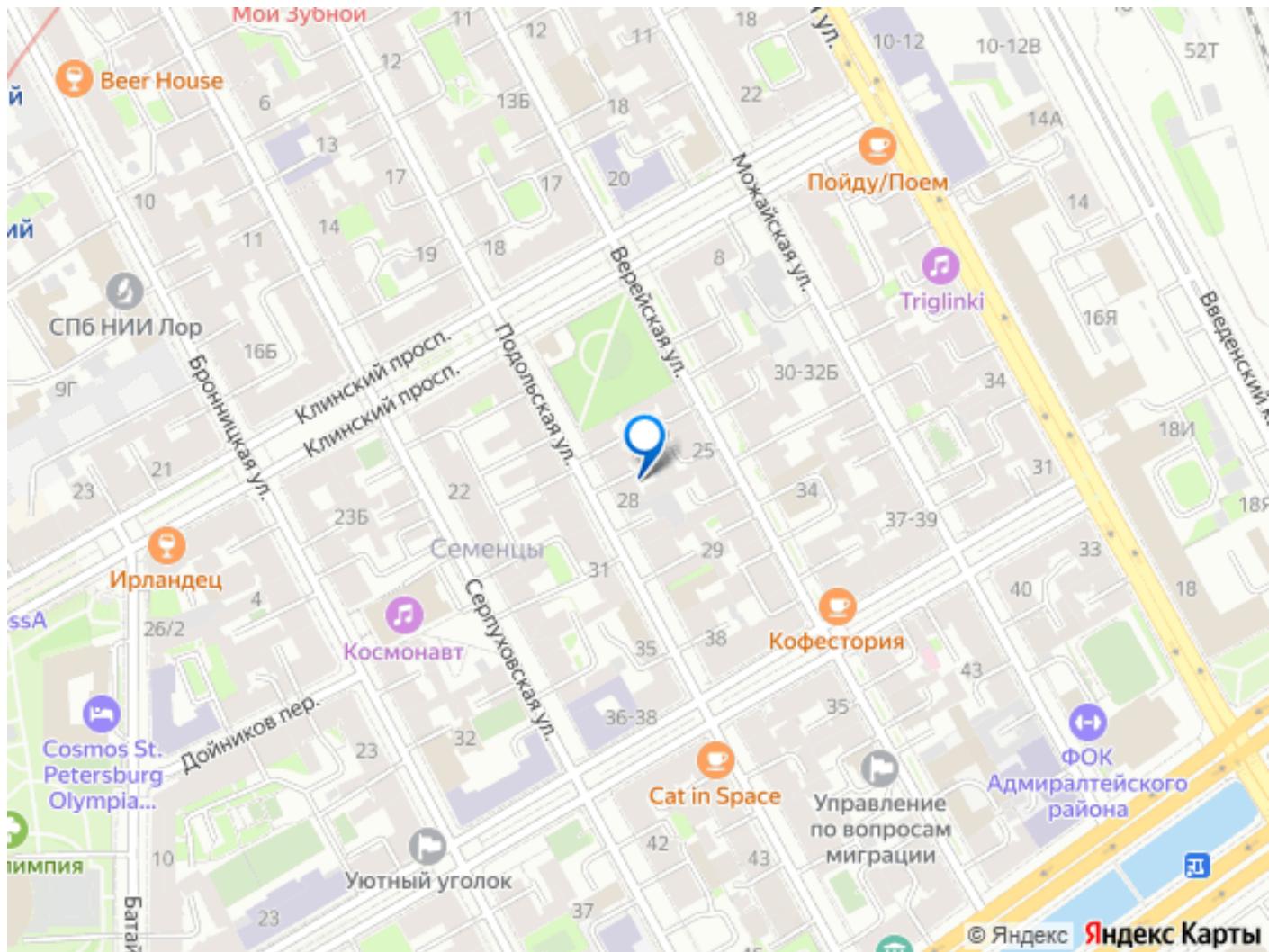


Описание

341332 Санкт-Петербург, Адмиралтейский
район, ул. Подольская, д. 28. М

`Технологический институт` - 680 м М
`Пушкинская` - 960 м Ищите комнату в
малонаселенной квартире? Есть для Вас
хорошее предложение: комната 19,6 кв м с
двумя окнами в пятикомнатной
малонаселенной квартире буквально в пяти
минутах от метро «Технологический
институт». Высота потолка - 3 м. Большая
квадратная кухня 19,5 кв м - для вас
собственная газовая плита. Два входа в
квартиру, расположена квартира на 4 этаже
4-этажного дома. Соседи в квартире не
живут, есть арендаторы (2 человека), очень
спокойные и адекватные люди. Наше
предложение идеально подойдет для
студента, как инвестиция для последующей
аренды, или как старт для приобретения
собственного жилья. Рядом сад Олимпия и
сад ТЮЗа, где спокойно можно прогуляться
со своим питомцем или сделать легкую
пробежку. А рядом с домом сквер Лидии
Клемент (в прошлом году был полностью
реконструирован), здесь можно просто
посидеть с любимой книгой. Дом построили в
1880 году по проекту архитекторов
А.Г.Гронвальд и Н.А.Мельников. В конце 1890-
х г.г. в доме находилось 7-е Московское в
память 25-летия царствования императора
Александра II училище учителя
Н.А.Добромыслова. Дом с 1893 года
принадлежал титулярному советнику,
горному инженеру М.Н.Миклухе-Маклаю,
брату известного путешественника. Остались
вопросы, звоните, с удовольствием на них
отвечу! До скорых встреч!





Move.ru - вся недвижимость России