

Создано: 15.10.2024 в 16:52

Обновлено: 25.11.2025 в 12:18

<https://spb.move.ru/objects/9264483800>

Ирина Уточкина, АНТАРЕС трейд

**79119915673**

**Санкт-Петербург, Большая Монетная  
улица, 23**

**3 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 23

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



## Описание

Предлагается к продаже комната в хорошем состоянии 25 кв.м. Квартира расположена в доме- памятнике 1910 г постройки, на 3 этаже 7-этажного дома, общей площадью 119.8 кв.м., в т.ч. жилой 80,5 кв.м. Кухня площадью 12,9 кв.м Хорошее состояние мест общего пользования. На кухне есть свои шкафчики. Окна выходят в тихий двор. Рядом с домом расположены все объекты инфраструктуры, ближайшая станция метро Петроградская 10 минут пешком. Без обременений, материнский капитал не применялся, перепланировок не было, под ипотеку подходит. Отказы о соседей в процессе подготовки.





