

Создано: 15.03.2025 в 01:37

Обновлено: 13.01.2026 в 23:55

<https://spb.move.ru/objects/9274572454>

Ольга Уварова, Лидер недвижимости

79817867818

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 15а

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 15а

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гончарная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

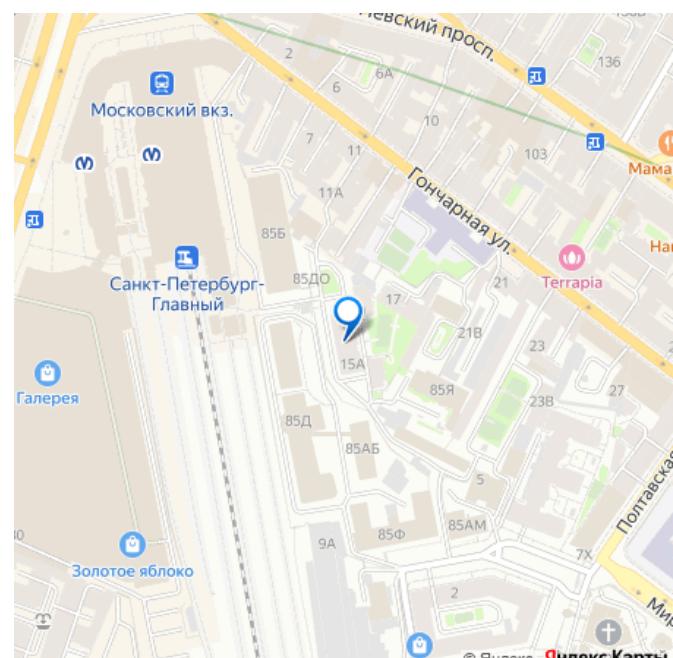
раздельный

Вид из окна

во двор

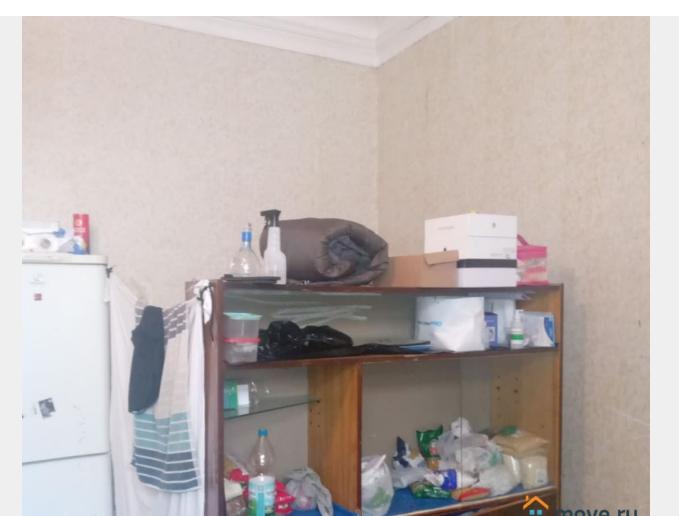
Ремонт

косметический

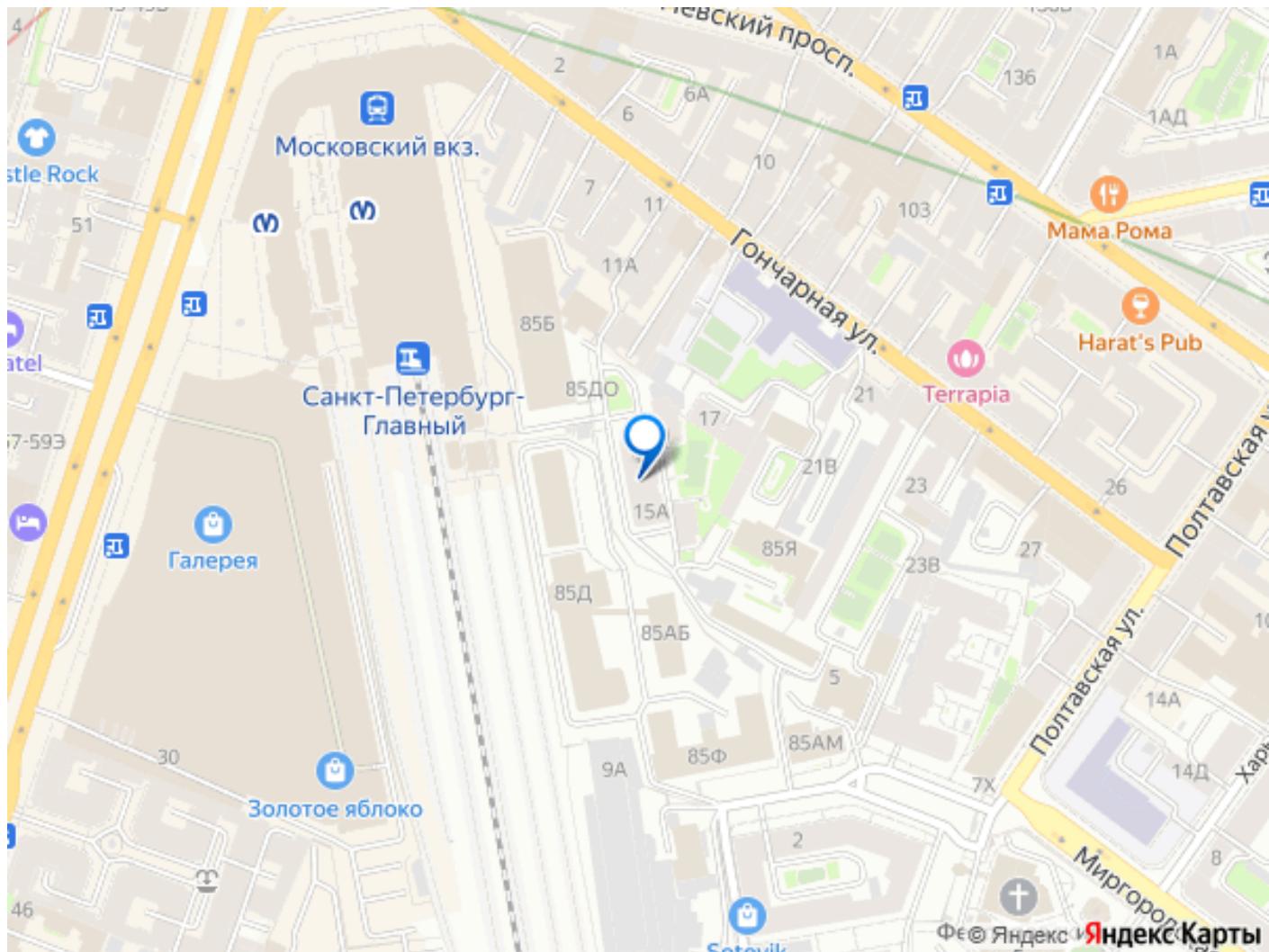


Описание

В прямой продаже предлагается перспективная комната. Комната перспективная в плане дальнейшего расселения. Топовая локация, все необходимое в шаговой доступности: достопримечательности красивейшего города - Собор Святой Феодоровской иконы Божьей матери, Русский музей, Эрмитаж и многие другие культурные объекты Санкт-Петербурга; БКЗ, кинотеатры, Театры, магазины, салоны красоты, известные торговые центры такие как Галерея, Стокманн. Также недалеко различные продуктовые магазины, аптеки, объекты социальной инфраструктуры: школы, детские сады, почта, банки и многое другое. До Невского проспекта 2 минуты, до пл. Восстания 1 минут пешком. Рядом находится Московский вокзал, несколько станций метро (пл. Восстания, Маяковская, Лиговский пр.), остановки общественного транспорта. Объект отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. В данный момент комната сдается за 25000 рублей, коммунальные услуги сверху. Звоните показы в любое время.







Move.ru - вся недвижимость России