

Создано: 05.10.2025 в 09:55

Обновлено: 23.01.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9285464974>

Собственник

79111502908

Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
23

2 700 000 ₽

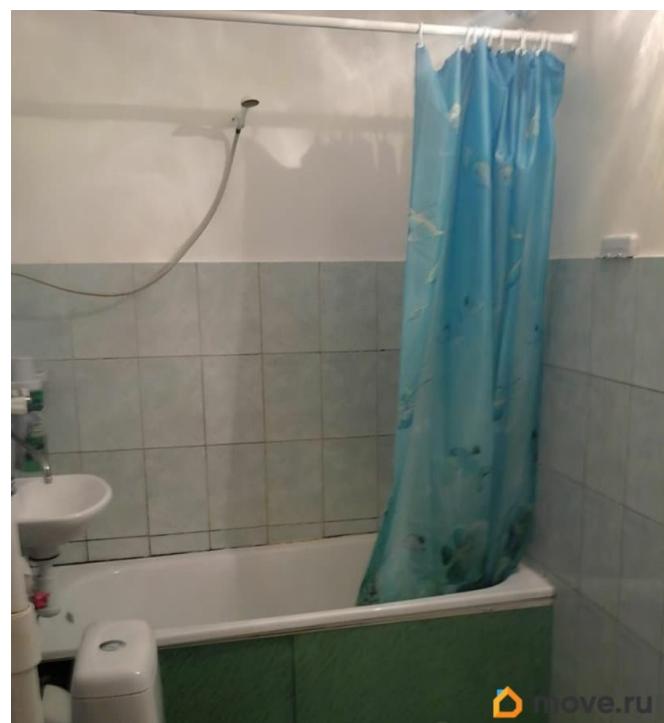
Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 23

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

2/16

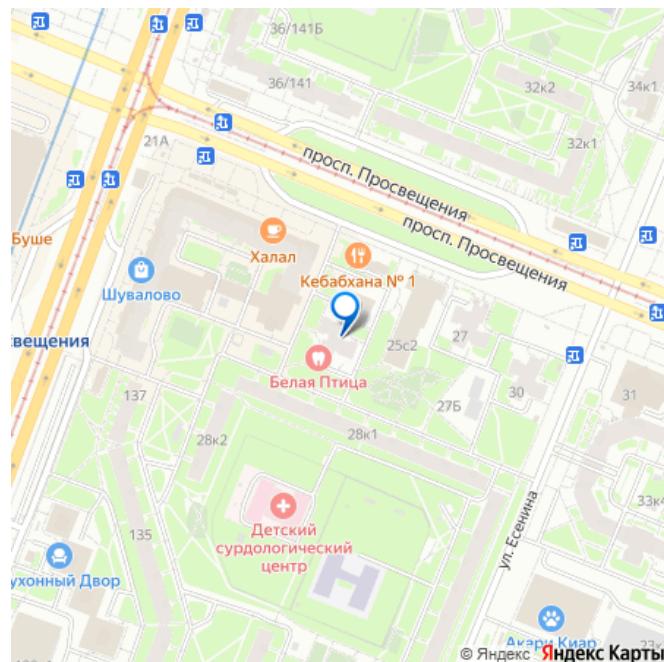
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

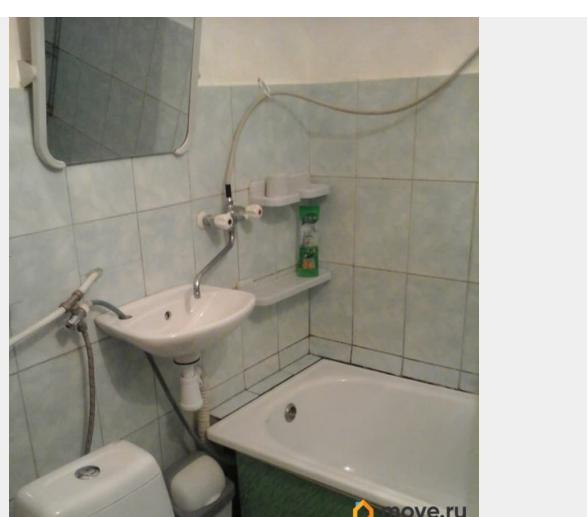
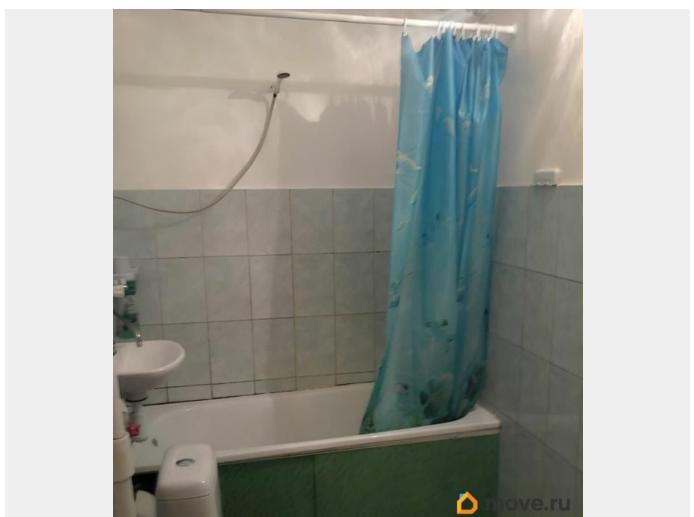
на улицу

Ремонт

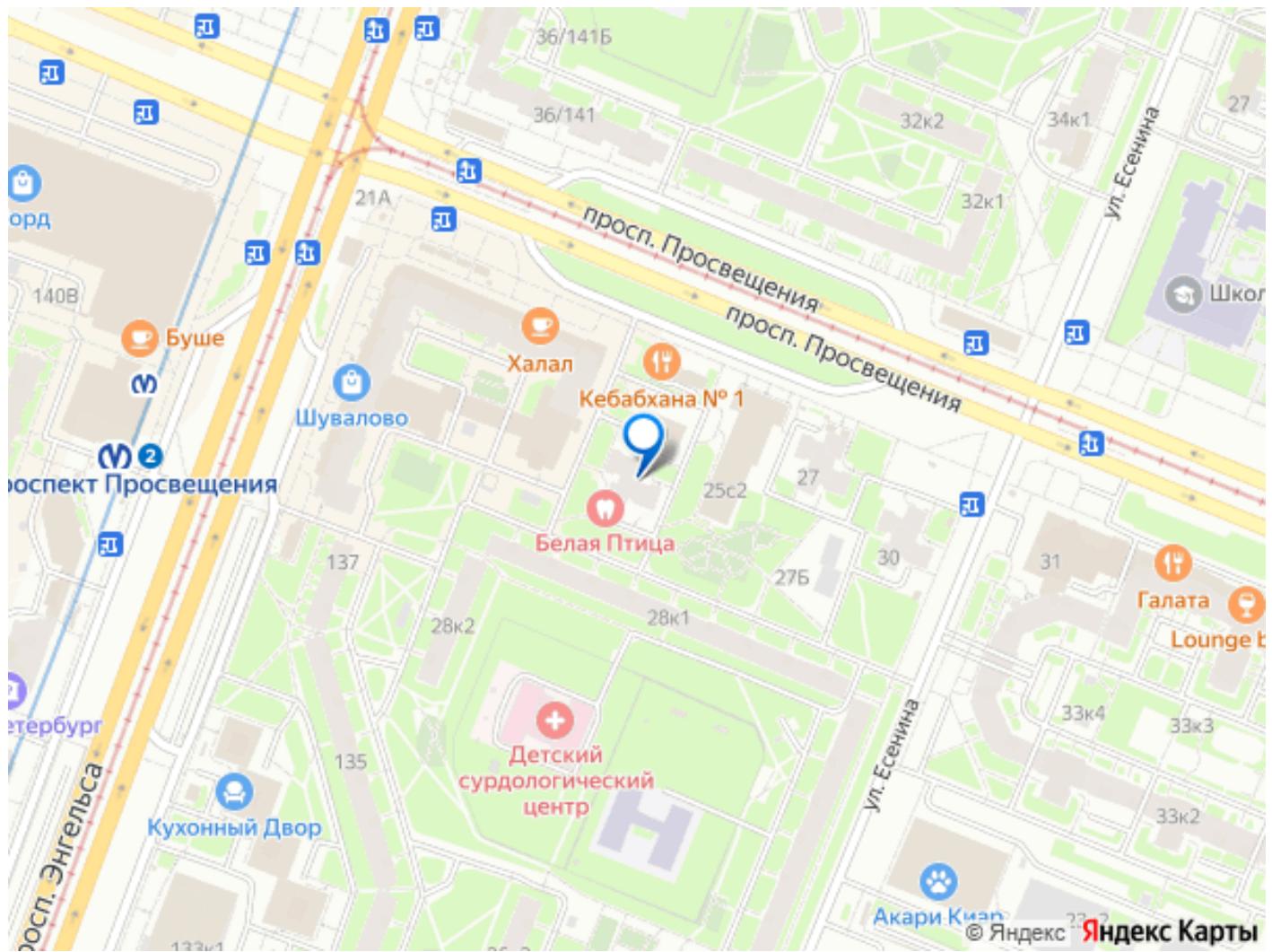
косметический

Описание

Собственник. От м.Пр. Просвещения - 5 мин.
Прямая продажа, в собственности более
20 лет. Справки 7,9,12 и др. без проблем, все
прозрачно. Дом кирпичный, теплый, охрана
консьерж, ухоженная парандная и
холлы, видеонаблюдение всей территории.
Комната 12 кв.м, лоджия застеклена 3 кв.м и
плюс места общего пользования с кухней и
ванной. В местах общего пользования сделан
свежий ремонт, новая медная проводка, на
кухне стеклопакет. В комнате косметический
ремонт, чисто, остаётся
мебель. Стеклопакеты, лоджия для сушки
белья застеклена. Свое место в
коридоре, место и столы на кухне (фото) и в
ванной. Есть кладовка. Квартира
малонаселенная, соседи обычные люди, все
работают, пьющих и дебоширов нет.
Соблюдается дежурство. Месторасположение
удобное метро, магазины и другая
инфраструктура. Удобно как для проживания,
так и для сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России