

🕒 Создано: 15.01.2026 в 13:18

Обновлено: 10.02.2026 в 11:42

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
21-23**

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 21-23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.8 м²

Общая площадь

123.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

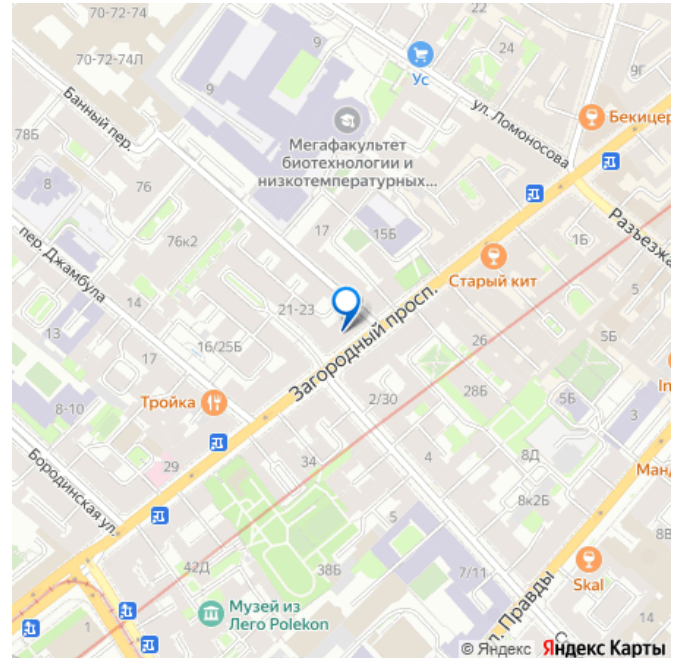
Описание

в Прямой продаже Комната в в
малонаселенной коммунальной квартире -
площадь комнаты 12.8 - общая площадь
квартиры - площадь кухни - в комнате

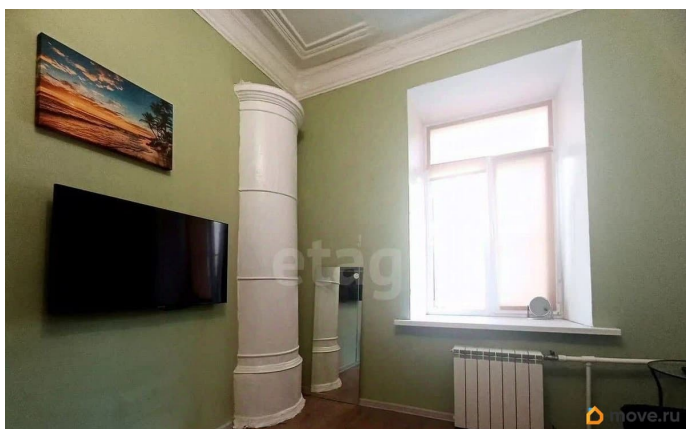
<https://spb.move.ru/objects/9287993453>

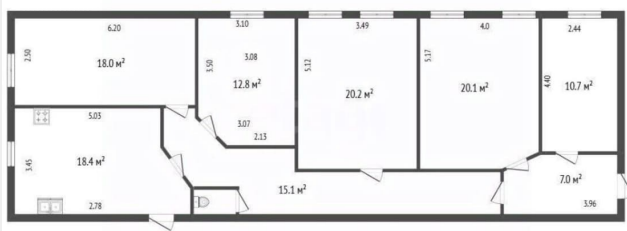
Полина Андреевна Косарева, Этажи
Санкт-Петербург
79816893211

для заметок

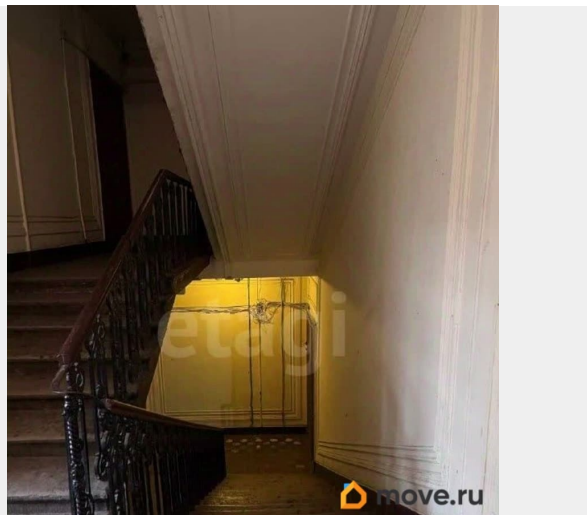


хороший косметический ремонт - окно
стеклопакет - хороший вариант для
проживания и сдачи в аренду - в ванной
комнате душевая кабина и стиральная
машина - перекрытия из кирпичных сводов по
стальным балкам - вход со двора комната
подходит для сдачи в аренду
Инфраструктура: 5 минут до метро
Звенигородская, Пушкинская, Владимирская,
Достоевская. 5 минут пешком до Витебского
вокзала Парк театра Юных зрителей 15
минут пешком до Невского проспекта
Поблизости набережная Фонтанки, в пешей
доступности ТРЦ Сенная, ПИК, ТРК НЕПТУН О
сделке: - в собственности более 12 лет - 1
взрослый собственник - без обременений -
отказы нотариальные - подходит под ипотеку
Звоните/пишите, проконсультирую и
организирую показ! Код пользователя: 166813
Номер в базе: 10810399

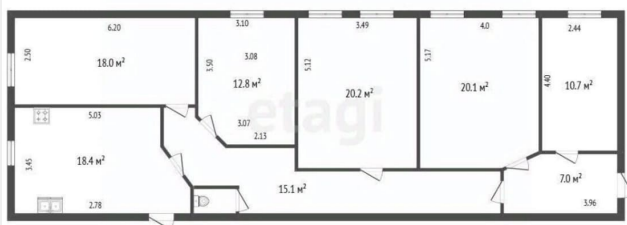




move.ru



move.ru



move.ru

