

Создано: 08.12.2025 в 22:22

Обновлено: 27.01.2026 в 10:26

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 3-5

**3 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 3-5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287246617>

Светлана Михайлова, Студия 78

**79819807585, 7981780**

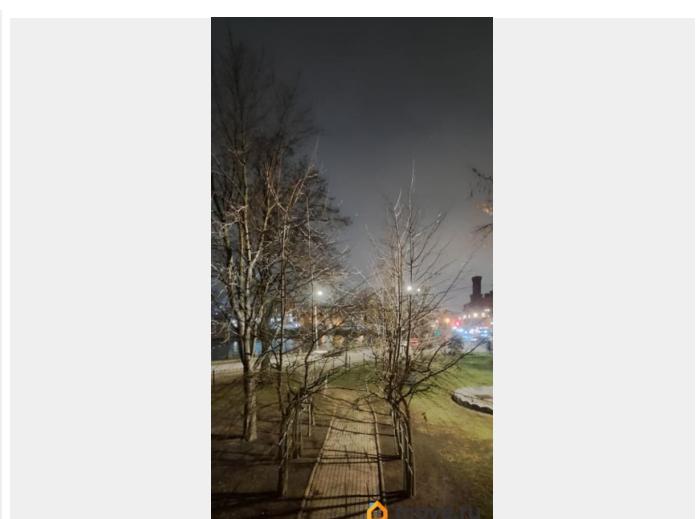
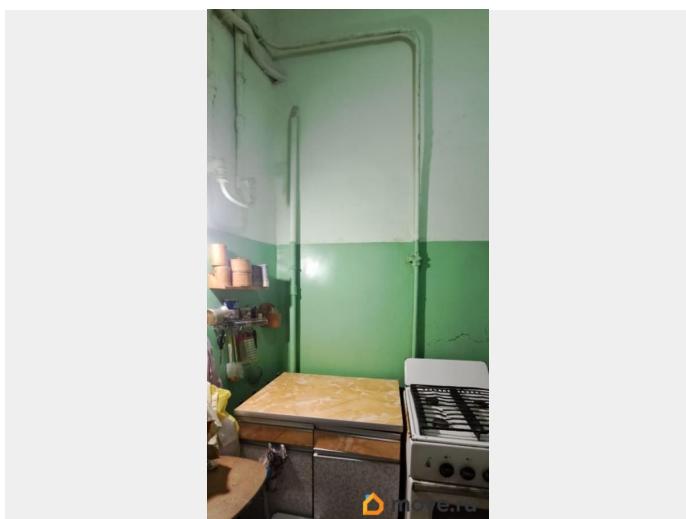
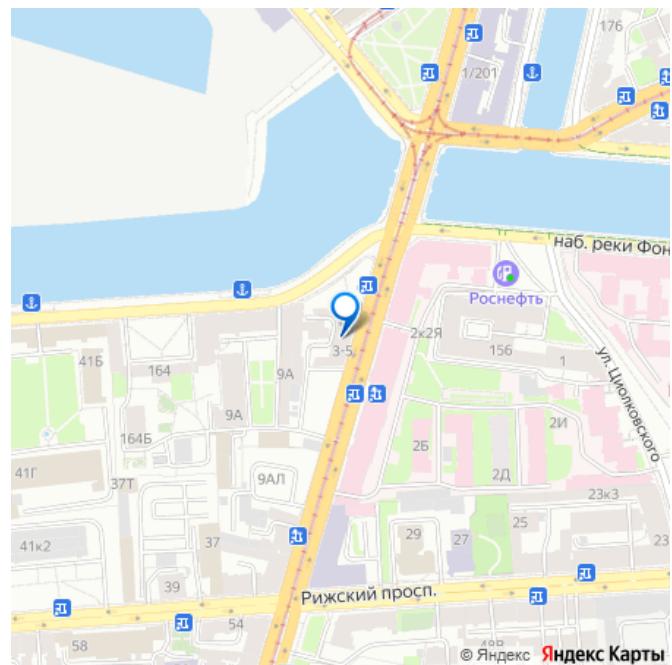
**8422**

для заметок

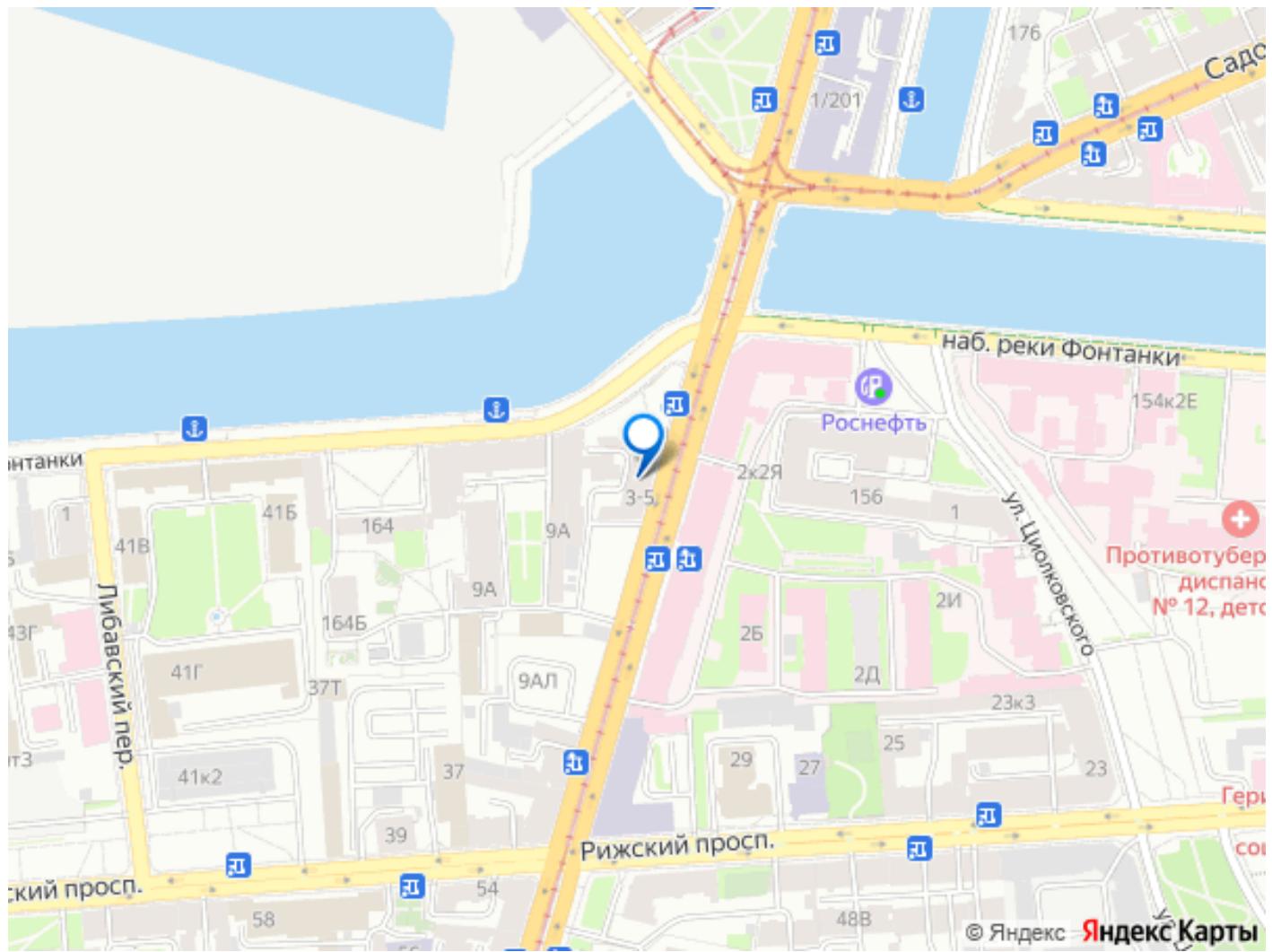


## Описание

Просторная комната с шикарным видом на Фонтанку в `тихом` центре Петербурга.Шаговая доступность до метро: 13 минут спокойного шага до метро Нарвская и 20 минут до метро Балтийская. Идеальное место для проживания и сдачи в аренду. Большой двор, где всегда есть место для парковки. Район хорошо развит в плане инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира малонаселенная- по факту проживает один мужчина. Первый этаж нежилой. Комната в отличном состоянии. Из окна открывается потрясающий вид в сквер с фонтаном. Один взрослый собственник. Документы готовы. Встречная покупка подбрана.







Move.ru - вся недвижимость России