

🕒 Создано: 08.12.2025 в 22:22

Обновлено: 27.01.2026 в 10:26

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 3-5**

3 290 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 3-5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

124.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287246617>

Светлана Михайлова, Студия 78

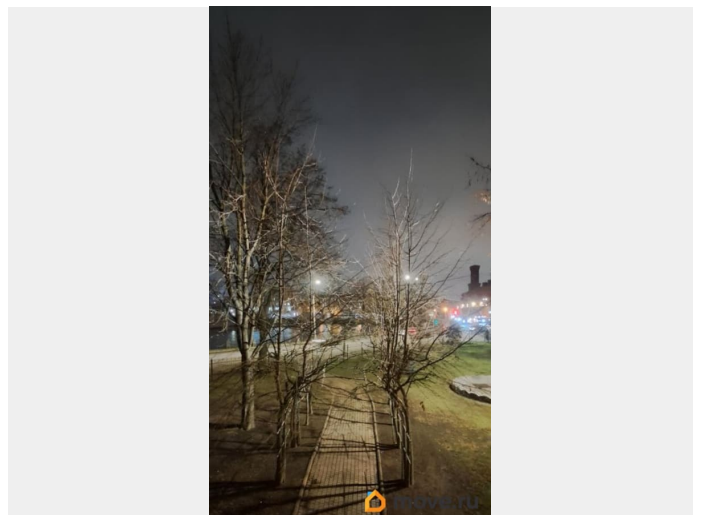
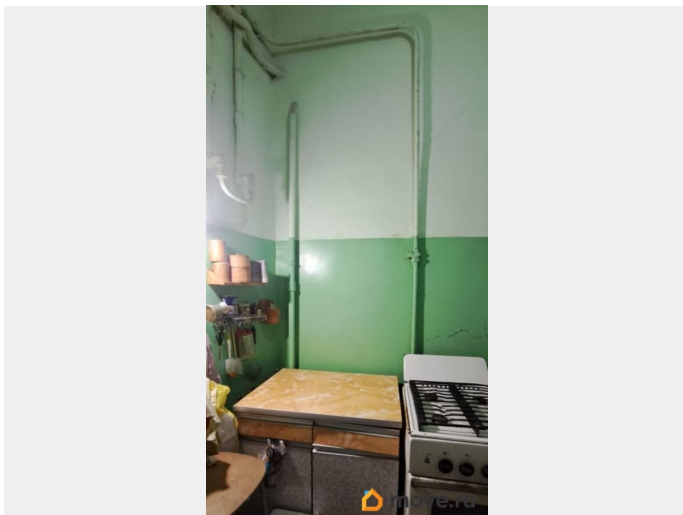
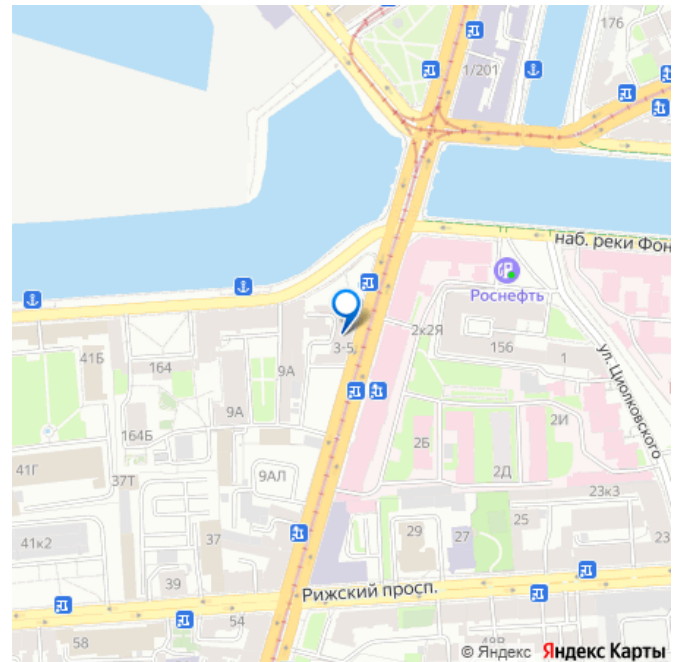
**79819807585, 7981780
8422**

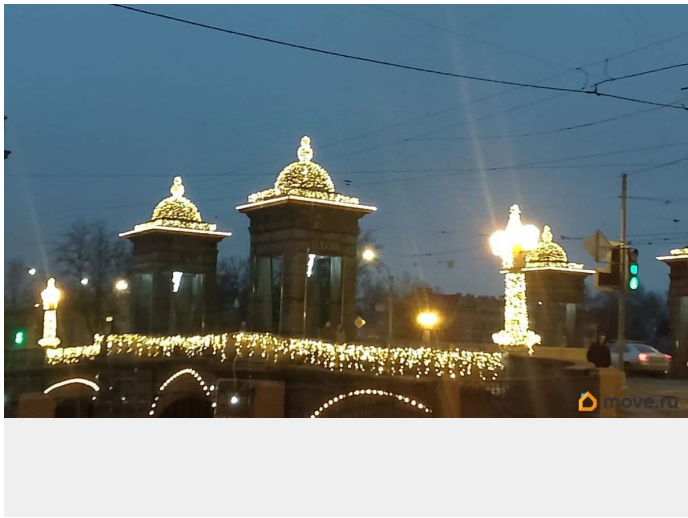
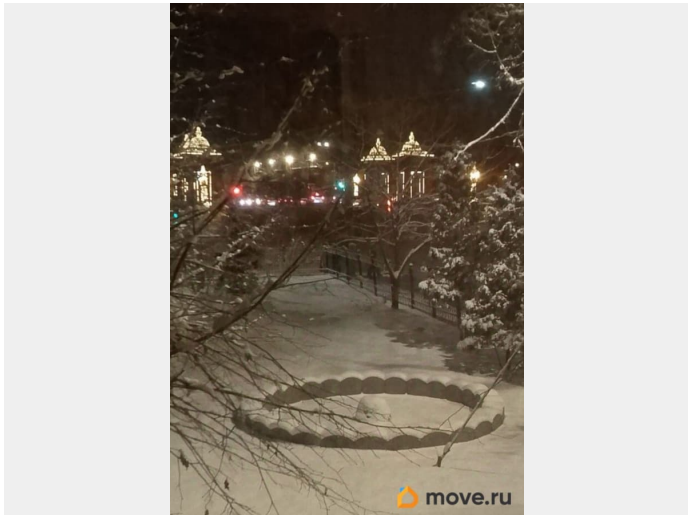
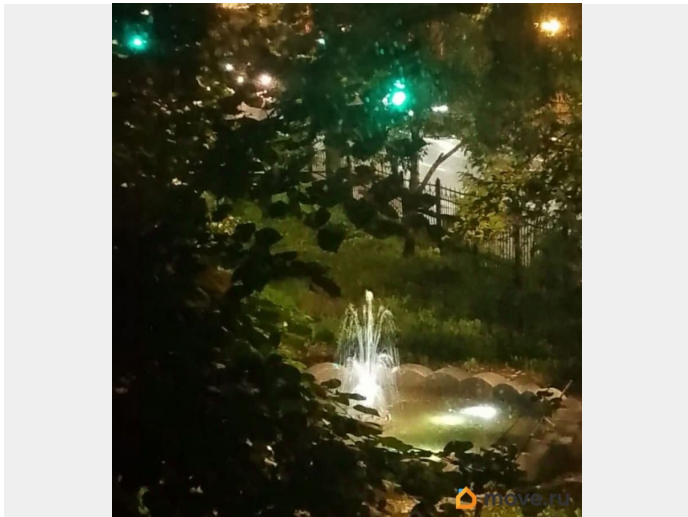
для заметок

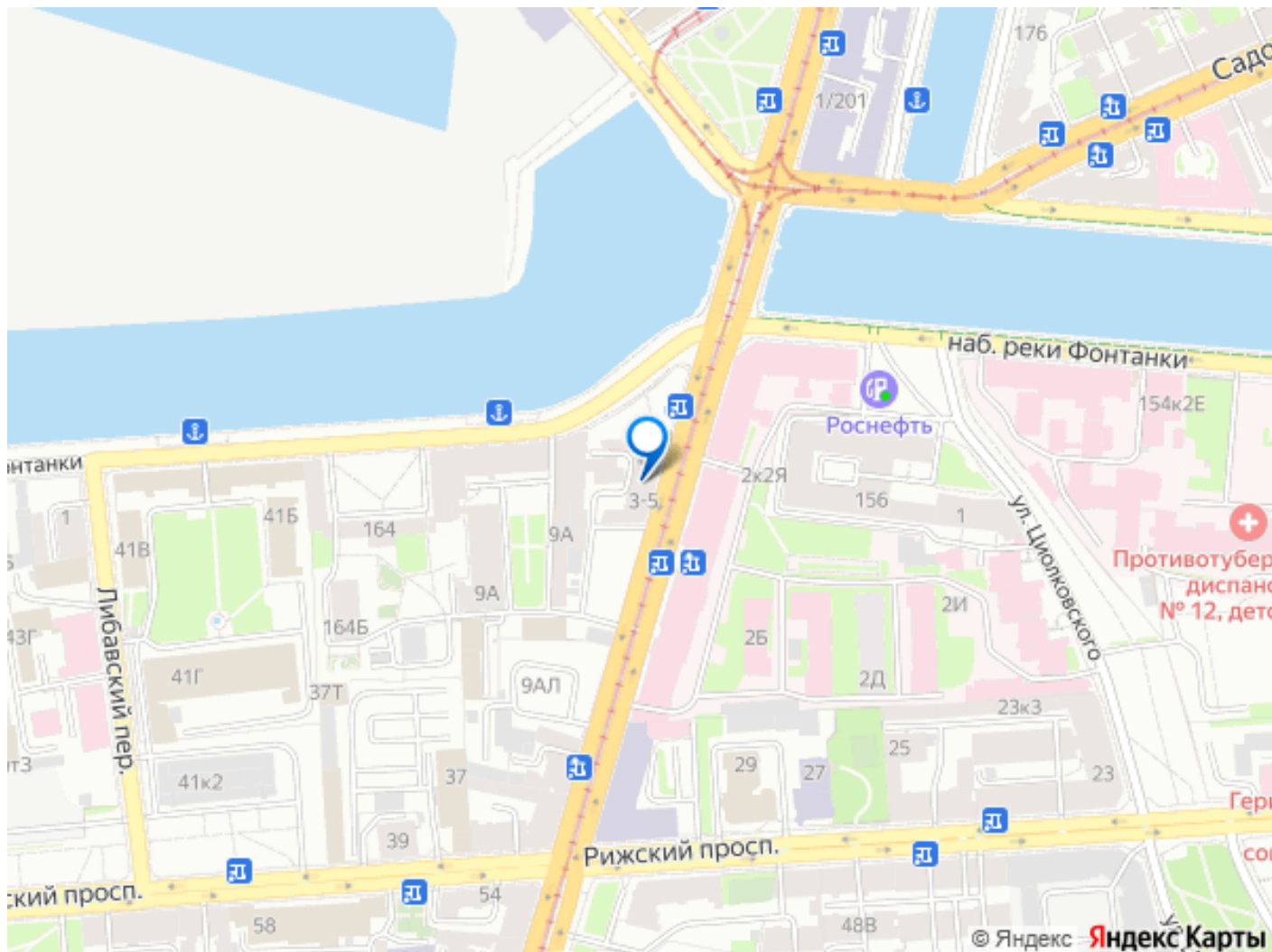


Описание

Просторная комната с шикарным видом на Фонтанку в `тихом` центре Петербурга. Шаговая доступность до метро: 13 минут спокойного шага до метро Нарвская и 20 минут до метро Балтийская. Идеальное место для проживания и сдачи в аренду. Большой двор, где всегда есть место для парковки. Район хорошо развит в плане инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира малонаселенная- по факту проживает один мужчина. Первый этаж нежилой. Комната в отличном состоянии. Из окна открывается потрясающий вид в сквер с фонтаном. Один взрослый собственник. Документы готовы. Встречная покупка подобрана.







Move.ru - вся недвижимость России