

Создано: 11.09.2025 в 00:32

Обновлено: 13.01.2026 в 00:35

<https://spb.move.ru/objects/9286424335>

Оксана Костенко, Сити-Недвижимость

79112714245

Санкт-Петербург, Подольская улица, 44

3 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Подольская улица, 44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

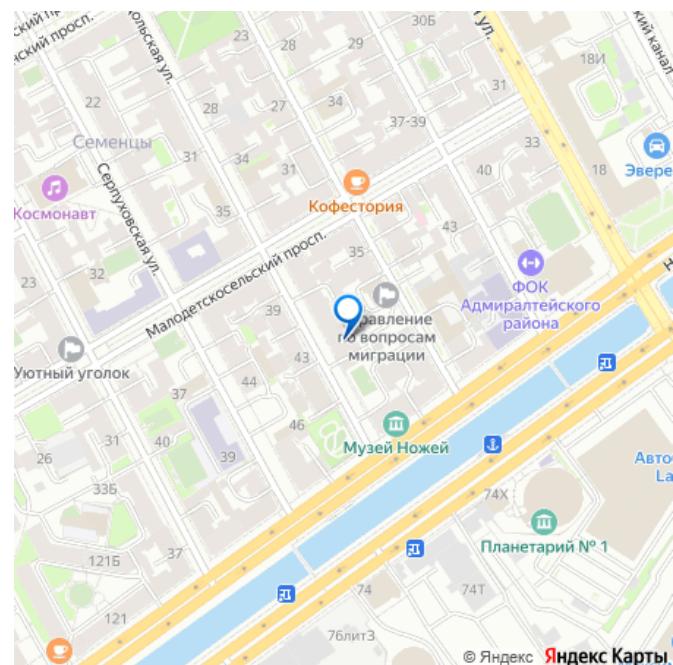
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

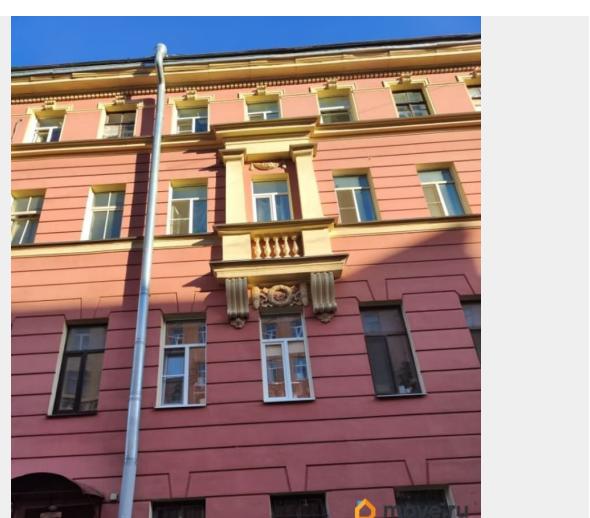
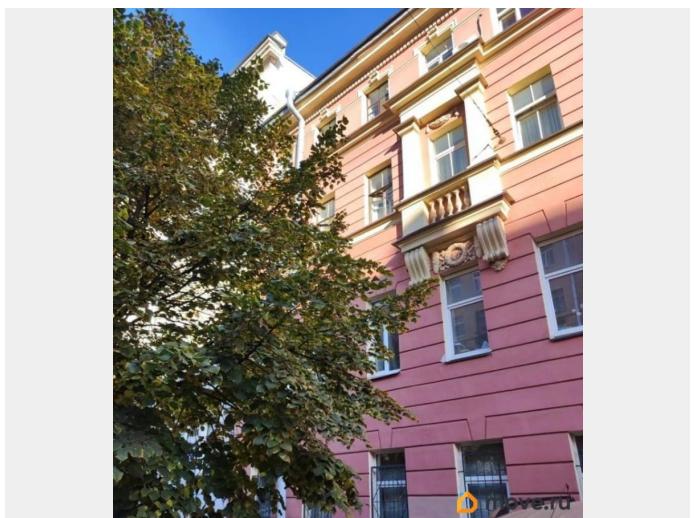


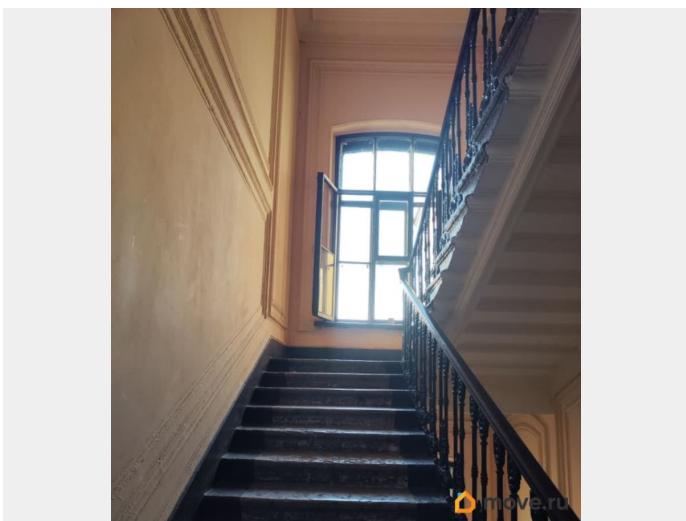
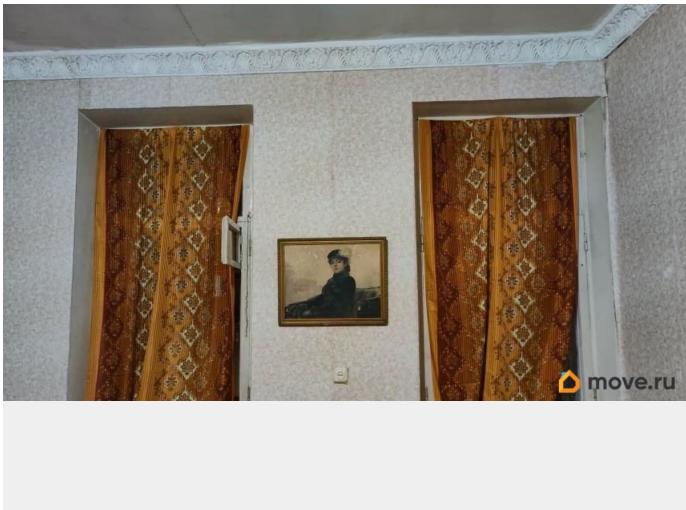
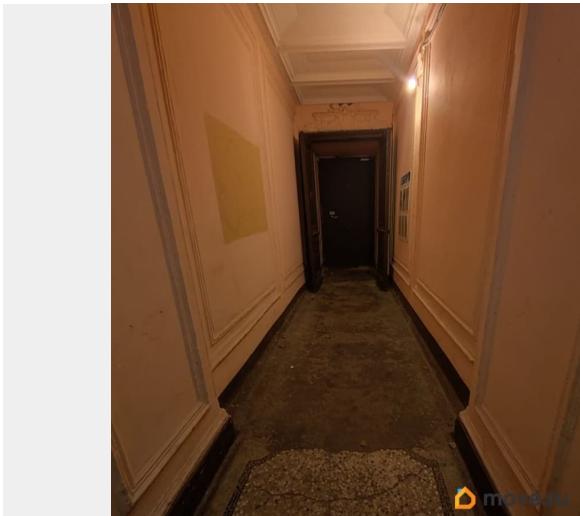
© Яндекс Карты

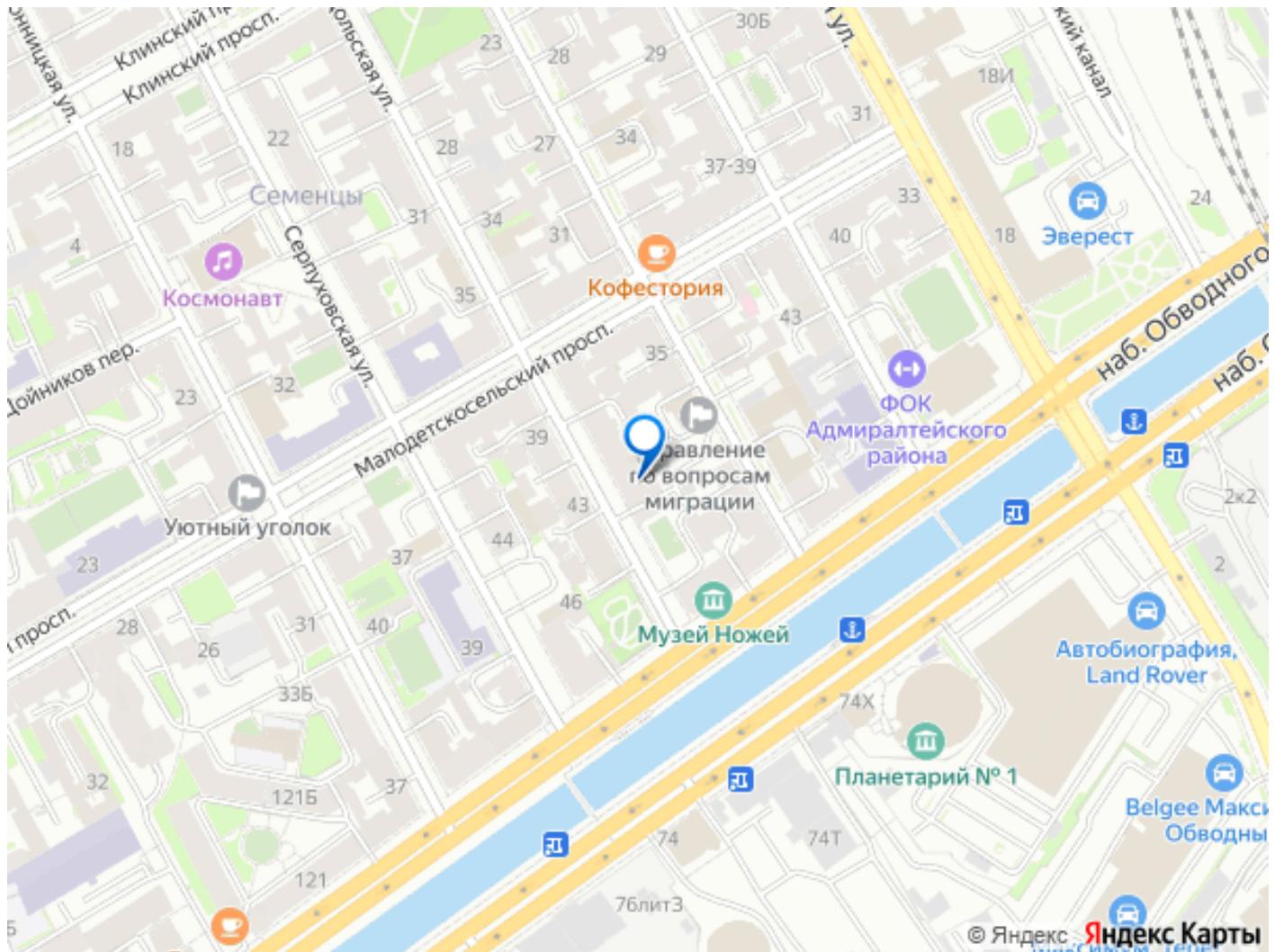
Описание

В прямой продаже просторная и светлая комната 24,1м. с высоким потолком 320см и двумя окнами на тихую зелёную улицу, в малонаселенной квартире в историческом центре Санкт-Петербурга, в 10 минутах пешком от станции метро «Технологический институт». Дом кирпичный, после капитального ремонта. Раздельный санузел, центральное горячее водоснабжение.

Подходит под ипотеку, материнский капитал, рассмотрим любые варианты оплаты. Никто не проживает и не прописан. Один взрослый собственник, покажем всю стоимость в договоре. Интересный вариант под студию, также возможна перепланировка в две изолированные комнаты, так как два окна. Санузел раздельный, в ванной отличный ремонт. В комнате частичный косметический ремонт, качественный паркет, стены и пол ровные. В подъезд парадный вход с улицы.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс. Яндекс Карты