

Создано: 20.01.2026 в 15:33

Обновлено: 20.01.2026 в 17:09

<https://spb.move.ru/objects/9288154109>

Агент

79119805212

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 40

1 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 40

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

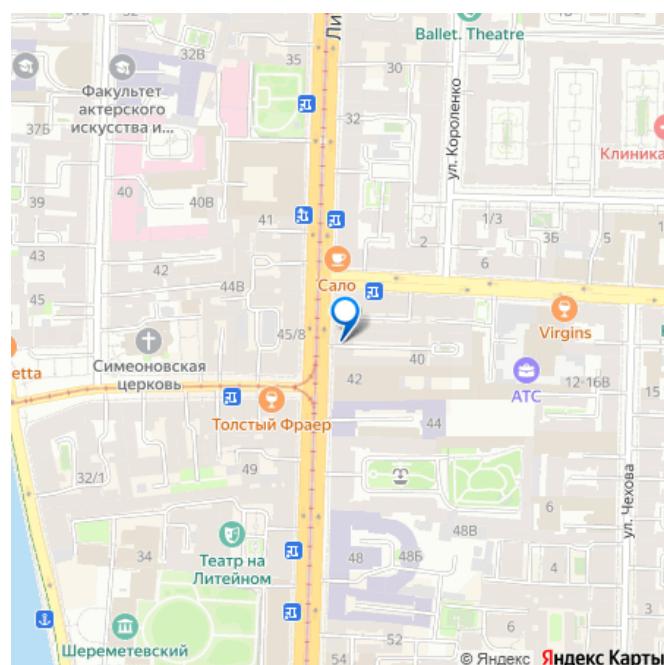
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

без ремонта



Описание

Предлагаем к продаже комнату 12,1 кв. М. В пятикомнатной квартире. Вход со двора, двор

закрытый, есть место для парковки. Комната квадратной формы, два окна, окна во двор (это второй двор с небольшой детской площадкой, без машин). Высота потолков 2,91. Требует ремонта. Кухня большая 17,5 кв. М. В ней установлен душ.

Малонаселенная. Есть отдельное большое помещение в общем пользовании для хранения вещей. Хорошая локация, центр города. 15 минут до ст. Метро Чернышевская и пл. Восстания, 10 мин до Невского проспекта. Марсово поле, Летний сад, набережная для прогулок. 30мин до Финляндского или Московского вокзала. Дом 1840 года постройки, без кап ремонта. Один собственник, приватизация 2019 года.

