

🕒 Создано: 23.01.2026 в 14:36

Обновлено: 23.01.2026 в 14:00

<https://spb.move.ru/objects/9288256193>

**Собственник**

**79811076481**

**Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70**

**1 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

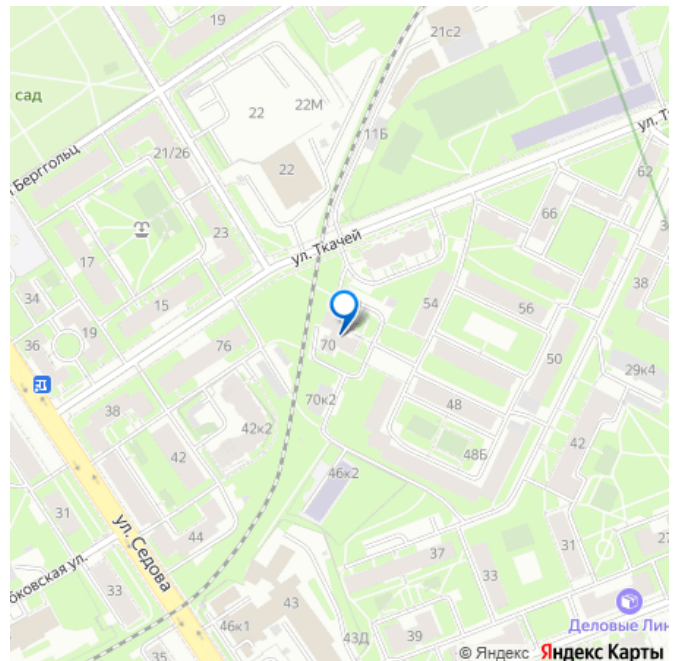
Тип балкона

лоджия

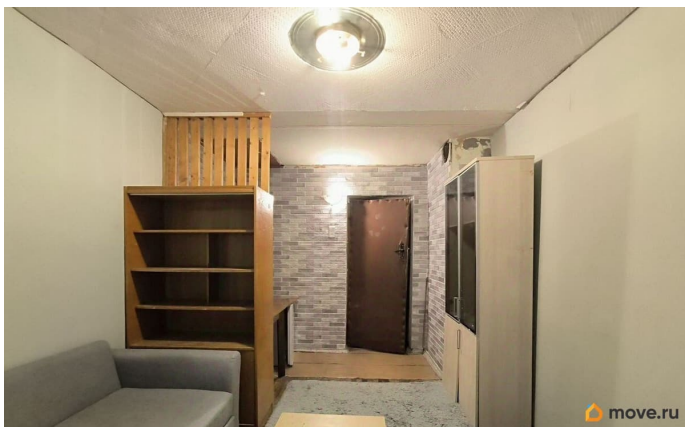
## Описание

Продается комната 12 метров с балконом в пяти минутах пешком от метро Елизаровская. Район тихий, спокойный, зелёный, есть вся необходимая для жизни инфраструктура: школы, садики, поликлиники, банки, магазины, кафе, рестораны, школа олимпийского резерва по лёгкой атлетике, в

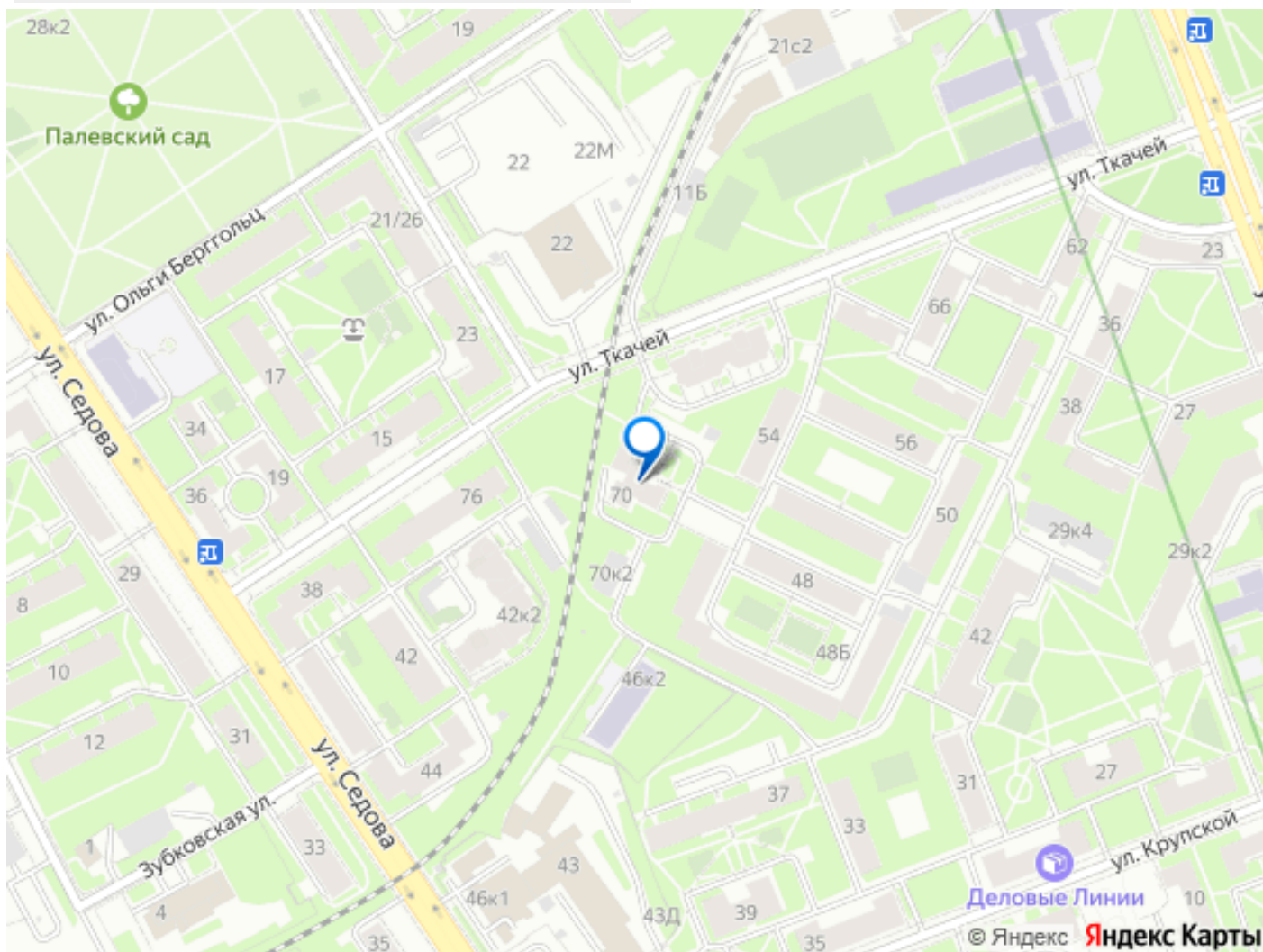
для заметок



соседнем дворе, есть, даже, фонтан))). Дом кирпичный, теплый, есть два пассажирских лифта и один грузовой, парковку всегда можно найти. В квартире соседи все тихие, спокойные, все работают, маргиналов нет, есть собственники, есть арендаторы. Комнату можно сдавать в аренду, сейчас ее снимает молодой человек. Вся мебель и техника остаются новым собственникам. Без обременений! Один взрослый собственник!







Move.ru - вся недвижимость России