

Создано: 03.04.2025 в 14:44

Обновлено: 30.01.2026 в 13:44

Санкт-Петербург, улица Ефимова, 6

**4 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ефимова, 6

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Ефимова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

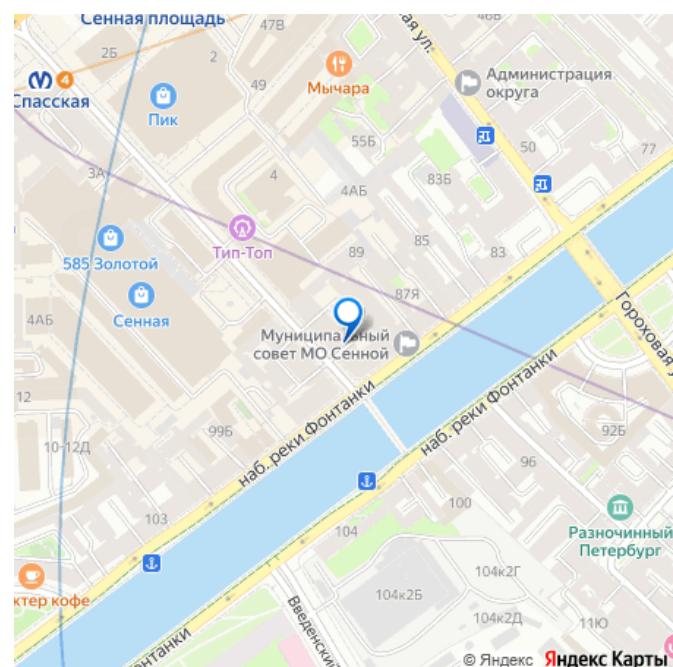
<https://spb.move.ru/objects/9276217712>

Стелла Ткач, Городской Центр

Недвижимости

**79111399574**

для заметок



## Описание

Продаётся светлая просторная комната 29,7 кв. м, расположена на высоком первом этаже, снизу цокольный этаж, в малонаселённой 5-х комнатной квартире. В этой же квартире продается соседняя комната площадью 15,6 кв. метров. Высота потолка 3,44м. Санузел раздельный. Два окна на улицу. 5 минут пешком до метро Садовая, 15 минут пешком до метро Технологический институт. Самый центр Санкт-Петербурга. Дом 1874 года постройки, капремонт был в 1970 году, перекрытия железобетонные. Вход в подъезд с улицы. Без обременений. Один взрослый собственник. Собственность более 5 лет.

