

Создано: 15.02.2025 в 10:43

Обновлено: 12.12.2025 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9272594226>

Наталия Мещангина, АЛЬЯНС ПЛЮС

79811738776

Санкт-Петербург, улица Труда, 20/7

1 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Труда, 20/7

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[площадь Труда](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

131.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

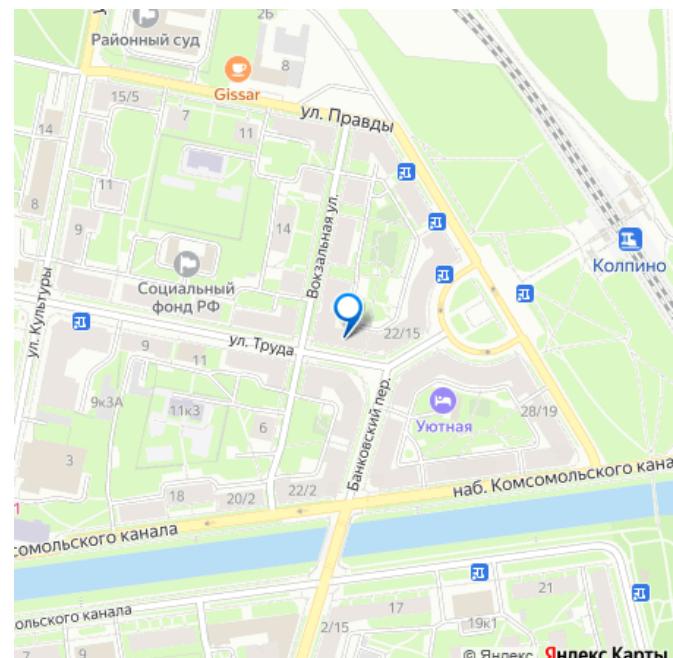
раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

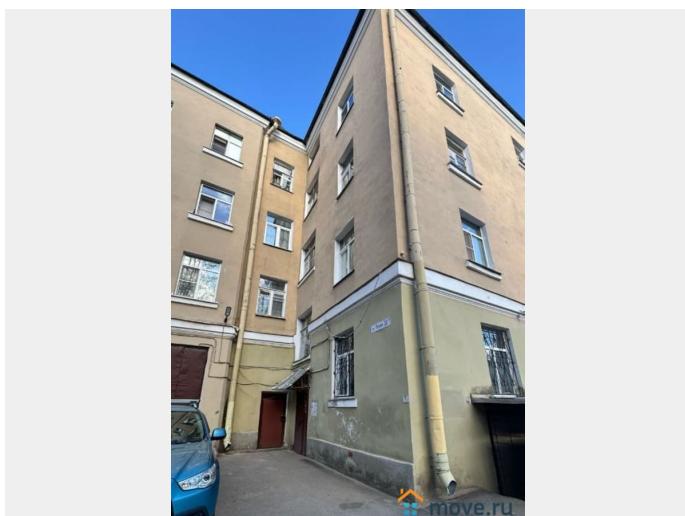
Ремонт

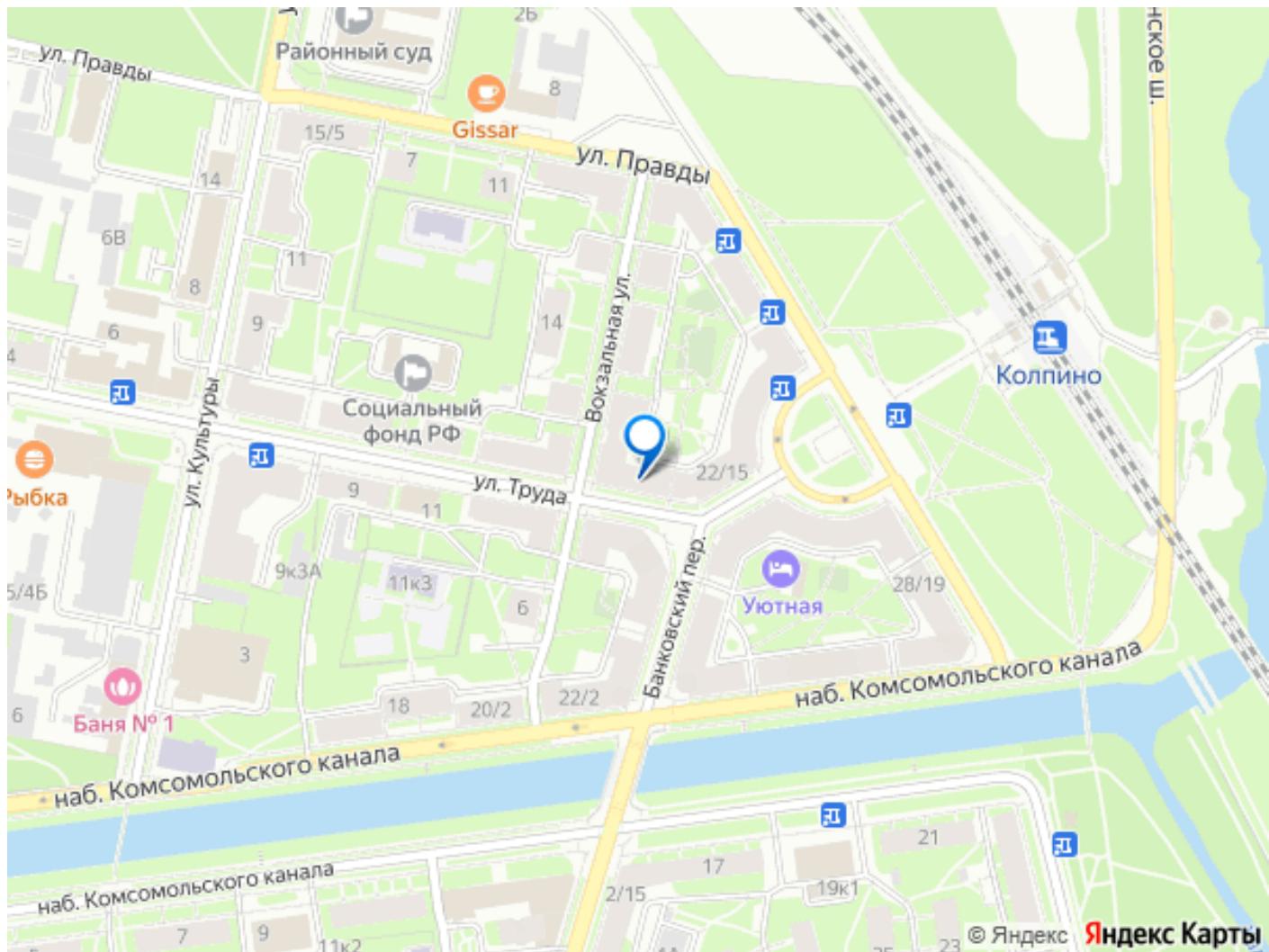
[без ремонта](#)



Описание

Продается комната в пятикомнатной коммунальной квартире. Комната чистая, теплая, светлая, в хорошем состоянии, удобная, большая, но места общего пользования очень требуют ремонта. Один взрослый собственник; полная стоимость в договоре купли - продажи; в комнате никто не зарегистрирован. Абсолютно, прямая продажа! В комнате: установлен стеклопакет; широкий, удобный подоконник; стены ровные; натяжной потолок. Комната правильной, прямоугольной формы. Месторасположение дома очень удобное. Рядом железнодорожный вокзал города Колпино, остановки общественного транспорта. Дом кирпичный, с толстыми стенами. В квартире высокие потолки. Чистая парадная, широкие лестничные пролеты. Отказы от права преимущественной покупки будут в виде заказных почтовых отправлений. Рассмотрим покупателей с ипотечным кредитом Примсоцбанка, с материнским (семейным) капиталом, и, конечно же, с наличными денежными средствами. В настоящее время комната сдаётся в аренду, арендаторы предупреждены о продаже. Но, если Вы будете приобретать комнату для вложения денежных средств, то арендаторы не против остаться. Все фото, представленные в объявлении честные, соответствуют действительности. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России