

🕒 Создано: 18.11.2025 в 15:47

Обновлено: 28.12.2025 в 22:40

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского
острова линия, 72**

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 72

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

133.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

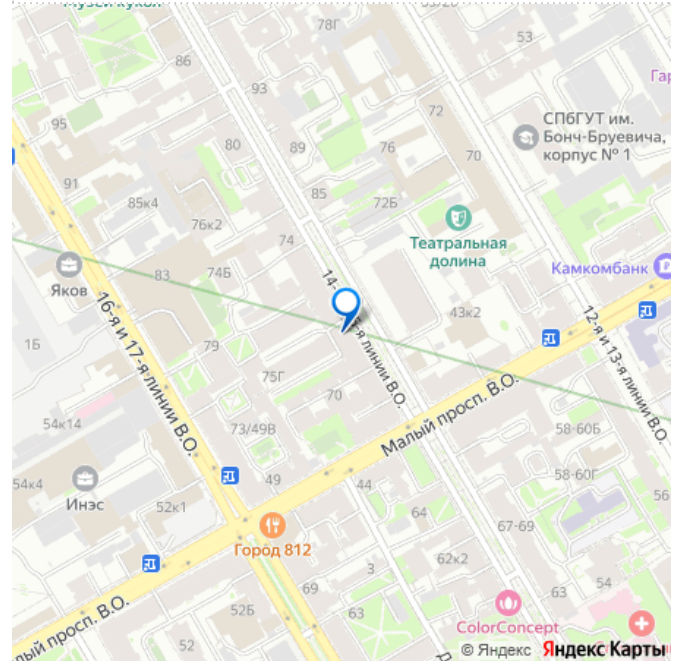
Ремонт

косметический

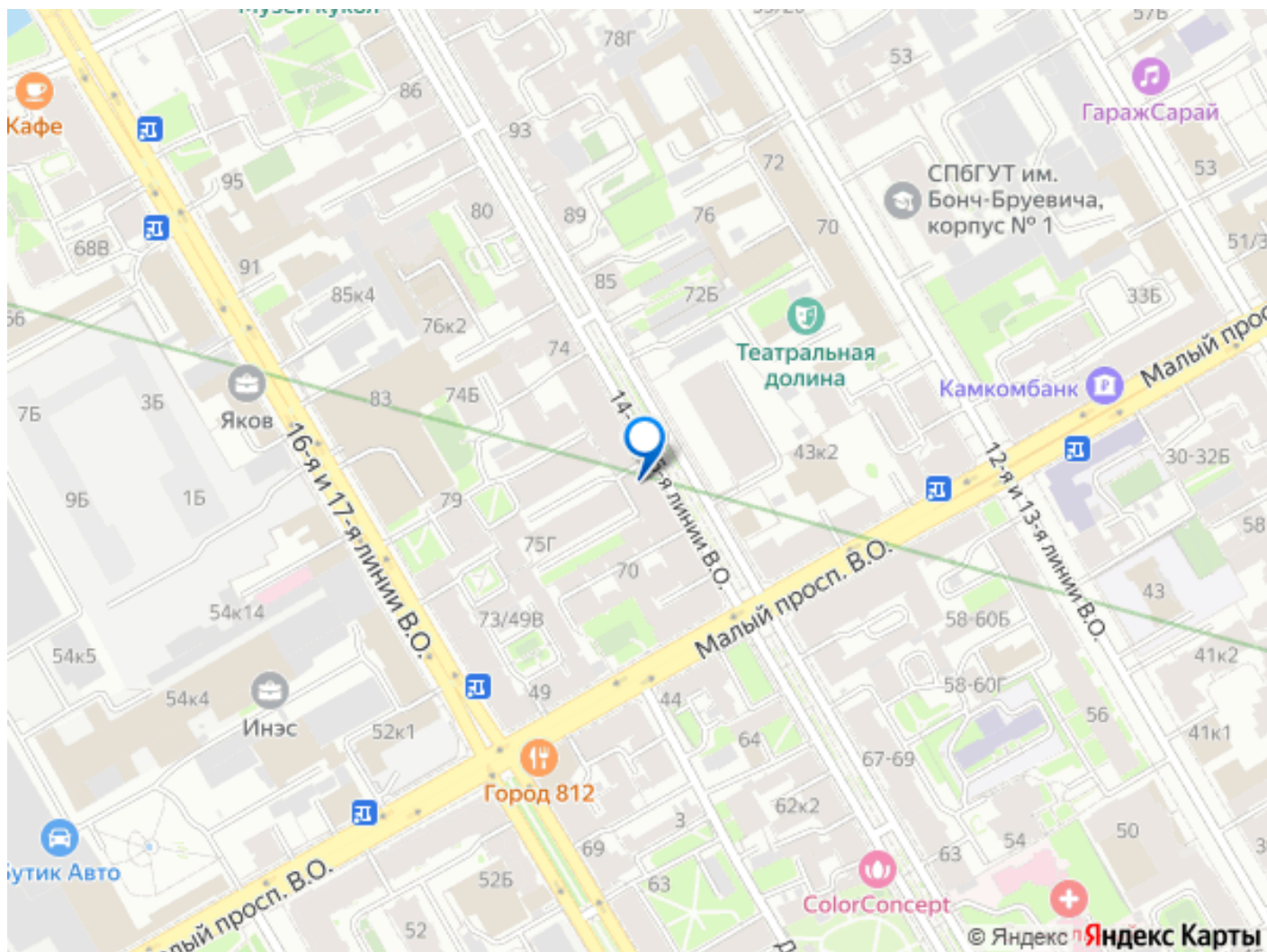
Описание

Город Санкт - Петербург, 15 линия В.О., дом

для заметок



72. Продается комната 22 кв. м. в малонаселенной коммунальной квартире, в комнате два больших окна, установлены пластиковые окна, комната чистая, светлая, окна выходят в тихий двор, в самой комнате нормальный ремонт и состояние, потолок без протечек. Дом кирпичный, 1901 года, установлен лифт, широкая парадная лестница, на входе жители спокойно хранят велосипеды и коляски. В 2023 году был произведен ремонт фасада и установлена новая входная дверь в дом. В квартире всего 5 комнат, проживают в трех комнатах, остальные две пустуют. На кухне есть своя рабочая зона, в ванной комнате свой вывод под стиральную машину. Отличная локация, вся социальная инфраструктура находится в пешей доступности, до метро пешком 15 минут. По документам - один взрослый собственник, собственность с 2017 года, никто не прописан, прямая продажа, полная стоимость в договоре, без обременений. Просмотры в любое удобное для вас время, ключи у меня. Звонки с 10:00 до 21:00, если вы, вдруг, не дозвонились, я вам обязательно перезвоню.



Move.ru - вся недвижимость России