

🕒 Создано: 03.03.2025 в 17:43

Обновлено: 04.12.2025 в 14:16

<https://spb.move.ru/objects/9273862434>

**Собственник**

**79811223916**

**Санкт-Петербург, Ждановская  
набережная, 7**

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ждановская набережная, 7

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

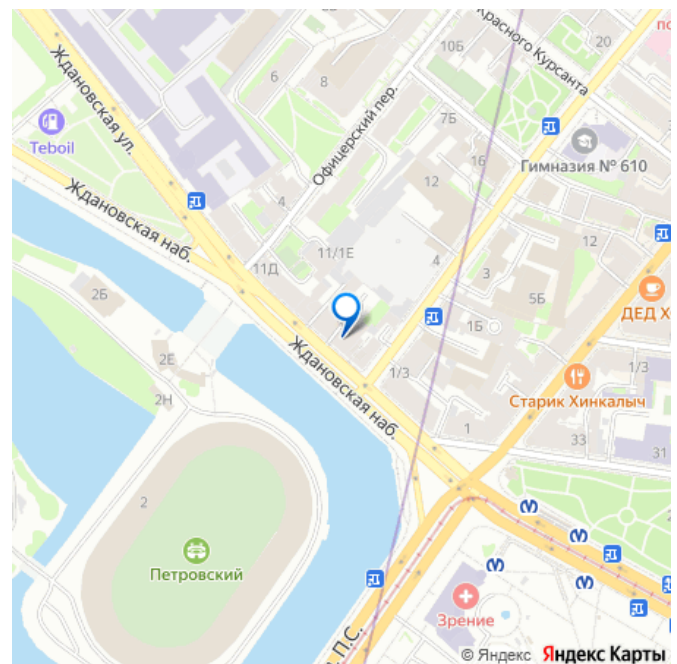
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



## Описание

Продается комната от СОБСТВЕННИКА.  
Прямая продажа. Идеальна для сдачи в аренду. На 2 этаже, в 5 ком. квартире, малонаселенная, квартира в хорошем состоянии, комната - 23 кв. метра, правильной формы 6х4, 2 окна - ПВХ, высота потолков - 2.45. В этой квартире на продажу выставлена комната 13 кв.м рядом с моей и еще один сосед готов продать комнату рядом - 20 кв.м. Очень тихо, порядочные соседи, су отдельный, душ, кухня 20 метров. Есть мебель, бытовая техника. м.Спортивная - 3 мин. пешком. В собственности более 5-ти лет. Звонить до 21.00. Просмотр - по договоренности. Есть видео.

