

Создано: 24.10.2025 в 02:56

Обновлено: 09.01.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9286000259>

Екатерина Колясина, Екатерина  
Колясина

**79811052813**



Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 4

**3 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 4

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Съезжинская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

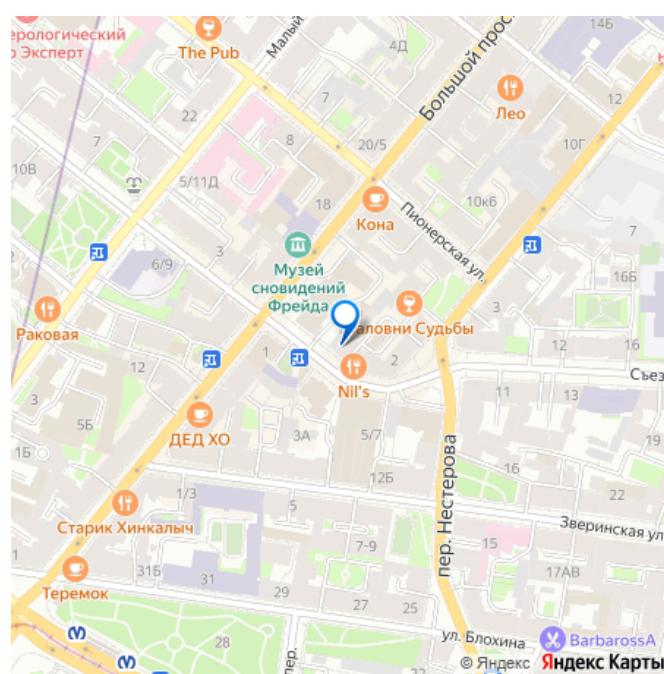
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

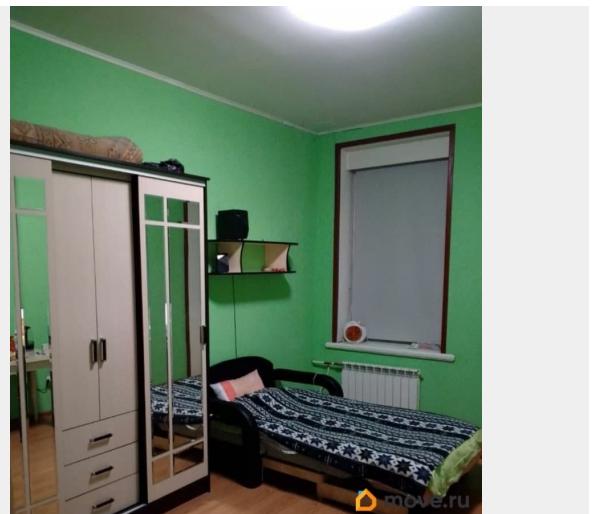
совмещенный

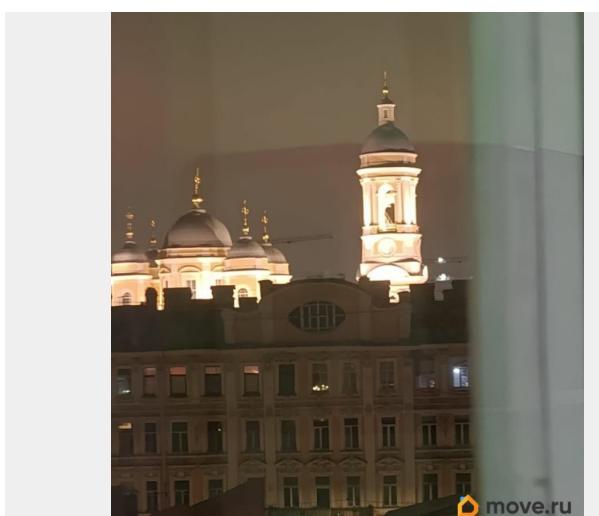
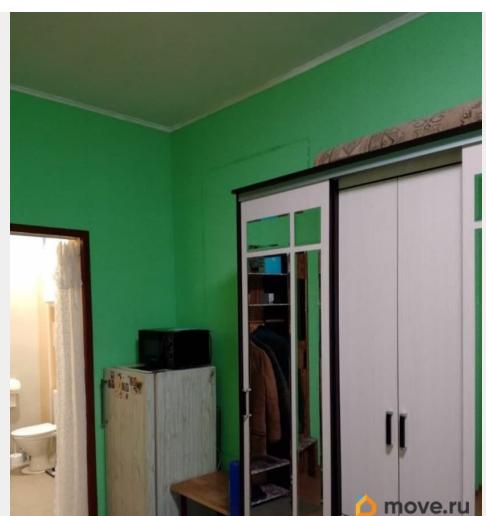
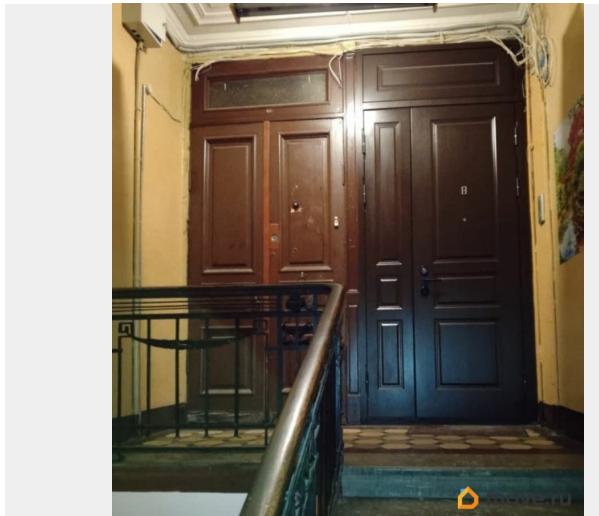
Ремонт

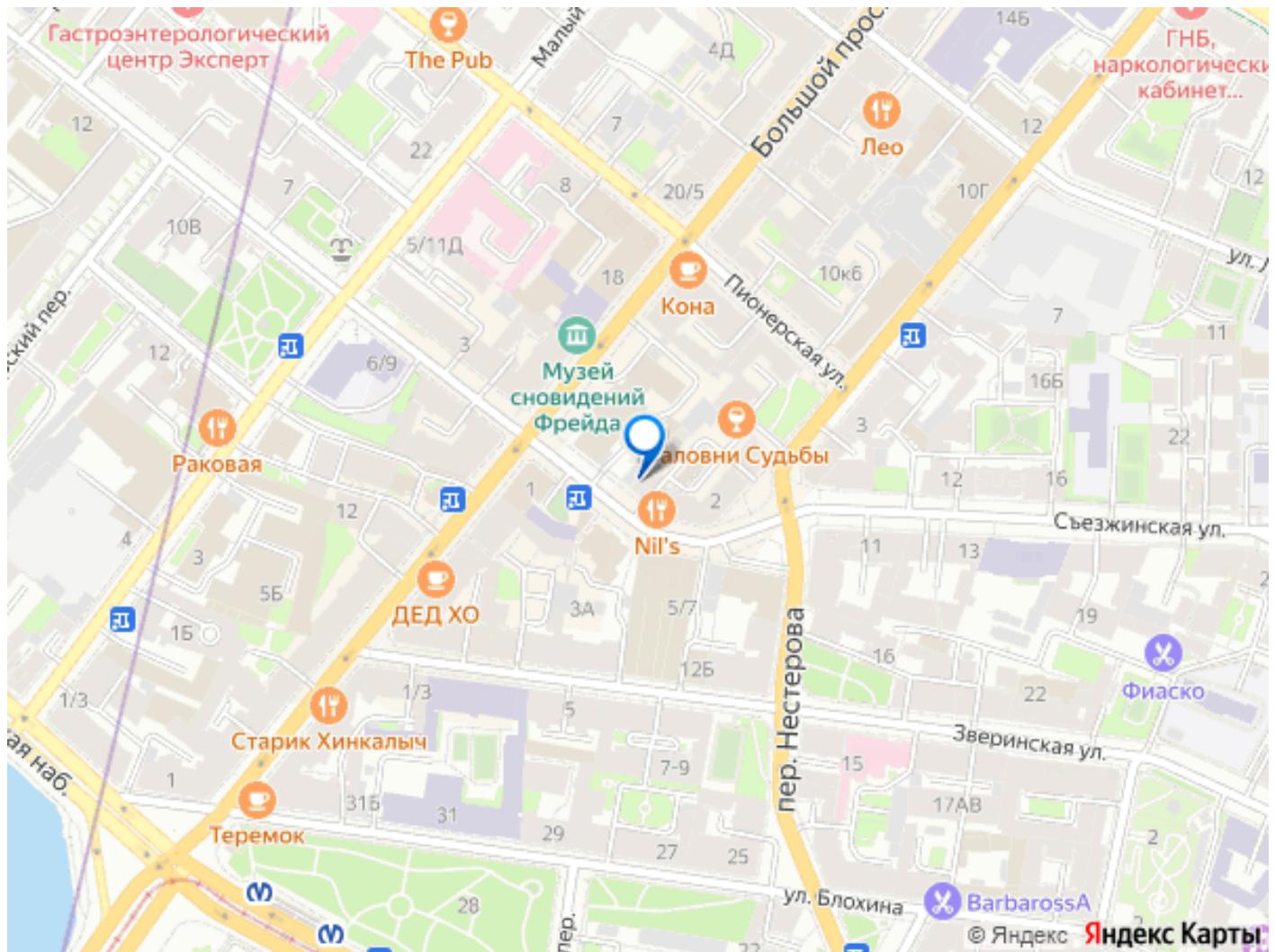
косметический

## Описание

Продается комната 19.6 м<sup>2</sup> (почти студия) с примыкающим ЛИЧНЫМ санузлом ( унитаз, душевая кабина, раковина, бойлер, именно он на фотографиях), в местах общего пользования только кухня. Комната с прекрасной кубатурой, светлая, свыходит окнами на Съезжинскую, на южную сторону. Из окон видны купола Владимирского собора! Вход в подъезд с улицы. До метро Спортивная - 10 минут пешком. В комнате французский балкон, старая прочная дубовая дверь. Аккуратный ремонт, хорошее состояние. На полу ламинат. Стены покрашены. Квартира малонаселенная. Спокойные соседи. Съезжинская улица - поэтичный атмосферный уголок Петроградской стороны, где хорошо не только гулять, но и жить - прекрасная не переполненная поликлиника, для детей выбор школ и садиков, кружки, секции. Комната прекрасно подойдет как для жизни, так и для сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России