

Создано: 01.02.2026 в 17:15

Обновлено: 01.02.2026 в 17:36

<https://spb.move.ru/objects/9288648358>

Агент

79819024665

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 36

3 699 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 36

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

138.9 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

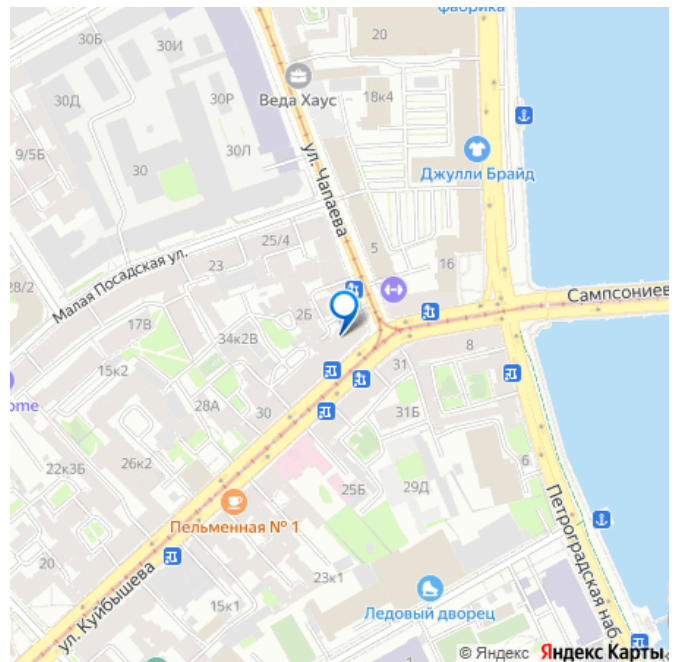
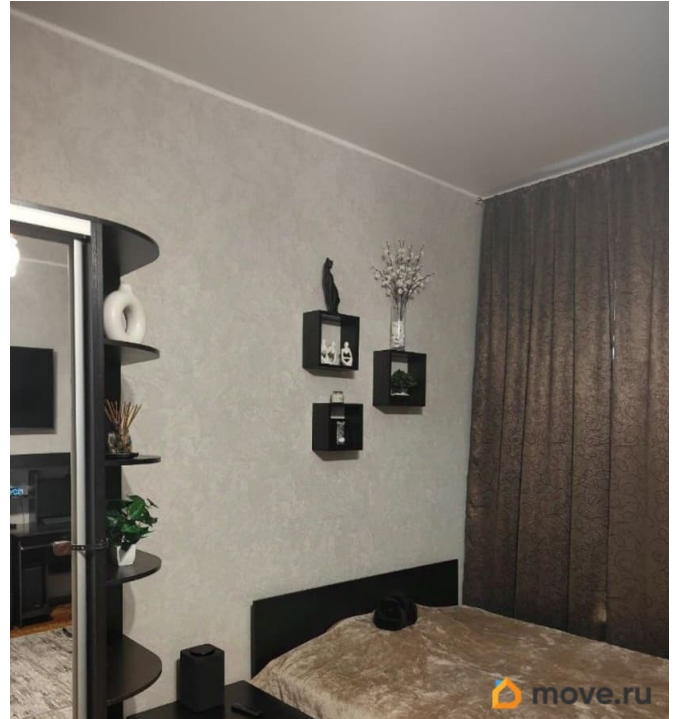
Вид из окна

на улицу

Ремонт

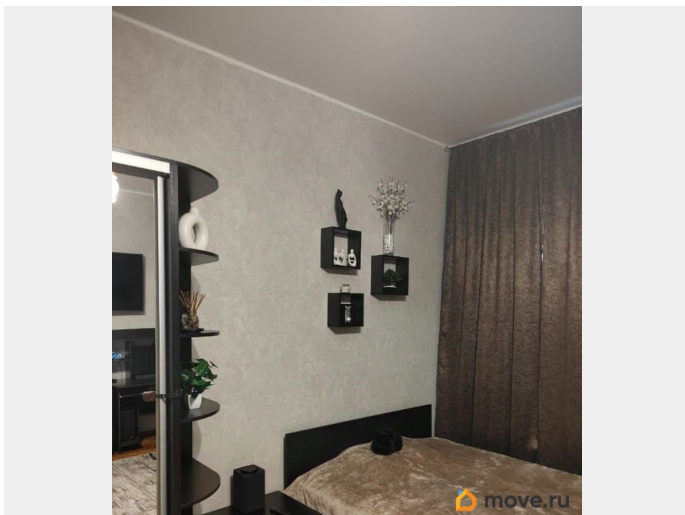
евро

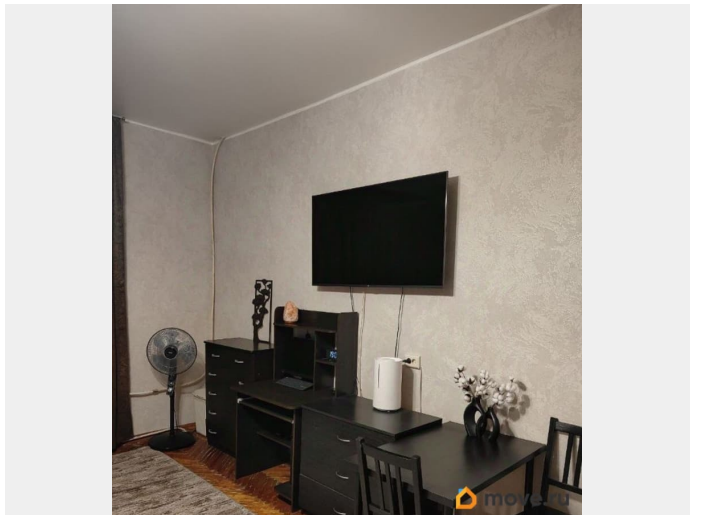
для заметок

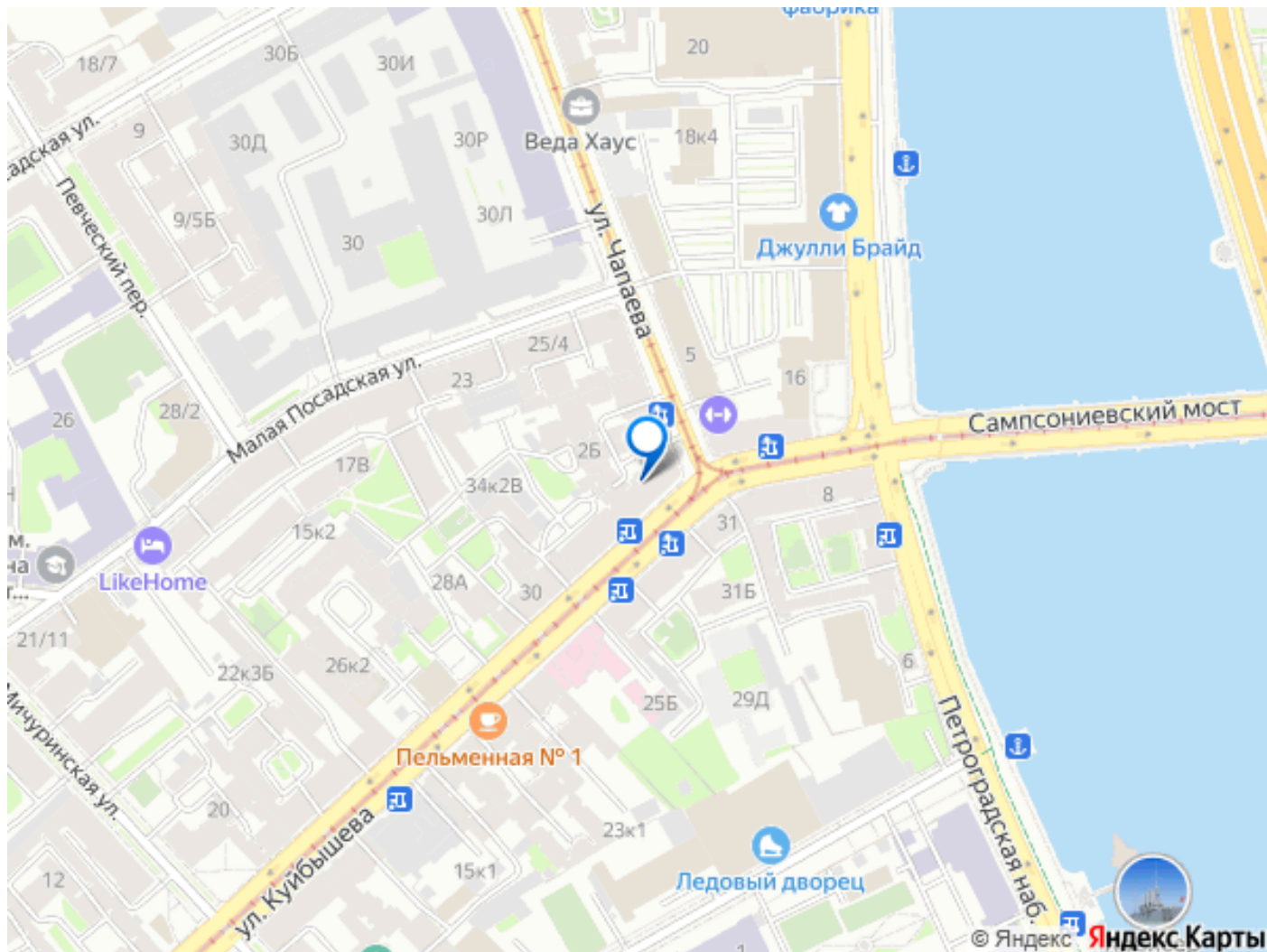


Описание

В продаже уютная комната в малонаселенной квартире в пешей доступности от станции метро Горьковская (в 10 минутах ходьбы) или Площадь Ленина (в 15 минутах ходьбы). В квартире пять комнат, в каждой из которых живёт по одному человеку, все соседи приличные, воспитанные люди. Квартира очень чистая, уютная и, самое главное, очень тихая! Рядом с домом множество магазинов, кафе, ресторанов, ПВЗ, отделение почты, поликлиника, школы и детские сады. Идеальный вариант как для личного проживания так и для сдачи в аренду. В комнате сделан свежий ремонт, новые обои, натяжной потолок, стеклопакеты. Высокие потолки - 3,48 метра. Мебель и стиральная машина остаётся новому владельцу. Есть кладовая для хранения. Панорамный вид из окон на город. В пяти минутах от дома Крейсер Аврора, Петропавловская крепость, Домик Петра, Соборная мечеть и многие знаковые достопримечательности Санкт-Петербурга в пешей доступности от дома. Один взрослый собственник (более пяти лет), быстрый выход на сделку. Просмотры по договоренности в удобное время. Звоните, расскажу все подробности.







Move.ru - вся недвижимость России