

Создано: 12.05.2025 в 16:02

Обновлено: 13.01.2026 в 19:15

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 49

3 450 000 ₽

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 49

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

138 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

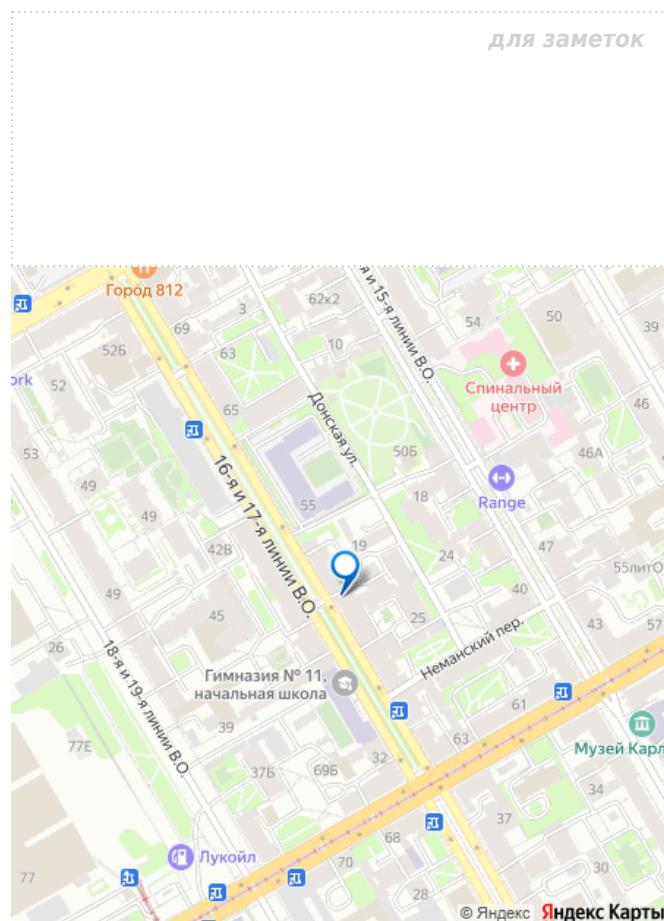
раздельный

Вид из окна

на улицу

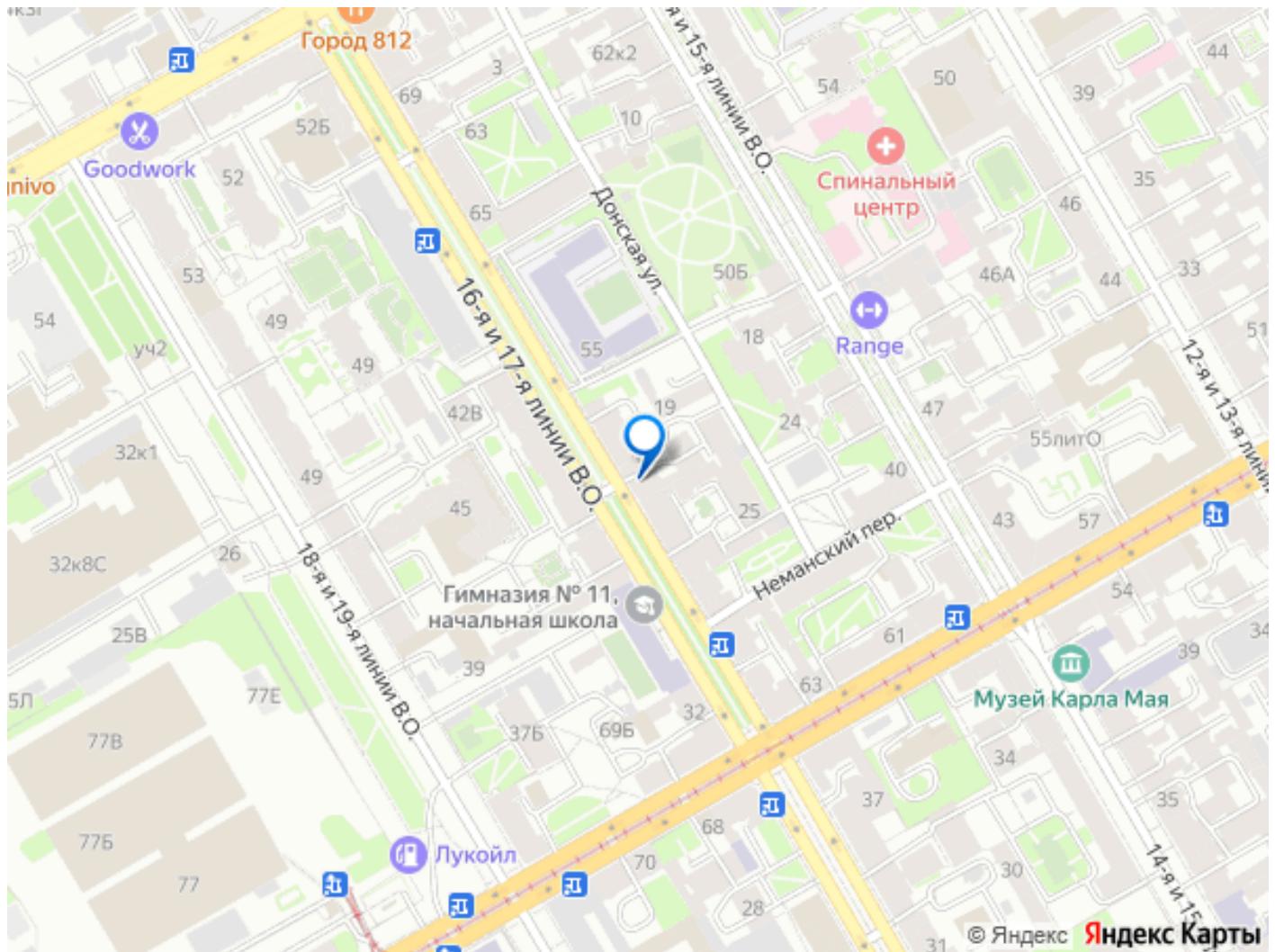
Ремонт

евро



Описание

Комната в прямой продаже! Отказы готовы.
Подходит под ипотеку Сбербанка. Комната
квадратной формы 25,6 метров с двумя
окнами в 5-ти комнатной квартире. В комнате
свежий ремонт! Окна - юго-запад, выходят на
16-ю линию. Парадная со стороны улицы.
Подходит как для собственного проживания,
так и под сдачу. Дружные, спокойные соседи.
В квартире раздельный сан.узел. Две
кладовые комнаты. Произведена замена труб
и радиаторов отопления. Два входа в
квартиру - с парадной и черная лестница из
кухни. На кухне есть своё место для
приготовления и место под стиральную
машину. До метро «Василеостровская» 10-15
минут пешком. Сейчас производится ремонт
фасада дома, крыши и парадной. Один
взрослый собственник. Полная стоимость в
договоре. Без обременений. Подходит под
ипотеку, субсидию, мат. капитал.



Move.ru - вся недвижимость России