

Светлана Иванова, Реал

79812614829

🕒 Создано: 06.04.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:03

**Санкт-Петербург, Аэродромная улица,
7к4**

1 950 000 ₹

Санкт-Петербург, Аэродромная улица, 7к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

141.6 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

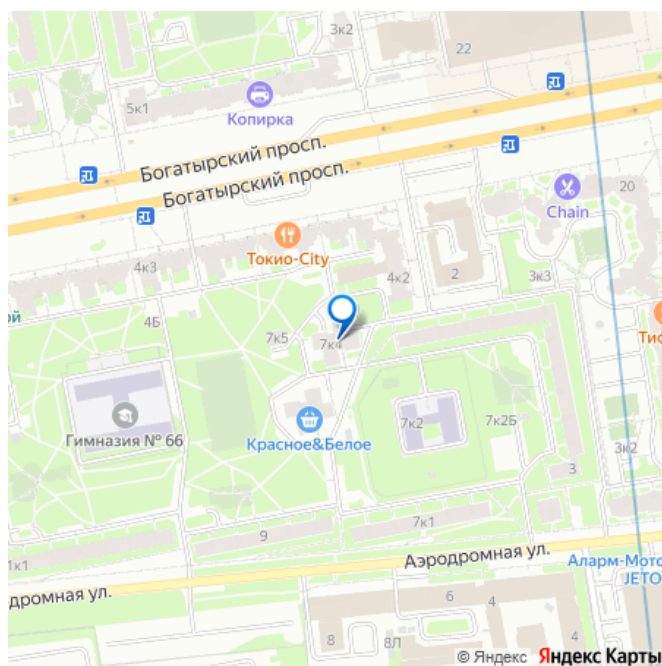
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Описание

5 мин. пешком до метро ПИОНЕРСКАЯ!
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Продается комната в коммунальной квартире, в кирпичном доме. Собственность более 5 лет, собственник один взрослый человек. Документы готовы. Получены отказы от соседей. Подходит для ипотеки любого банка. Комната правильной формы, площадью 11,0 кв.м + утепленная лоджия 3,1 кв.м, остекление - стеклопакеты. Окна в просторный зеленый двор. Места общего пользования в квартире: кухня, душевая, С/У в хорошем состоянии. В доме был произведен ремонт полностью заменены трубы, системы отопления. Парадная чистая, 3 лифта, ДМФ. Дом расположен в районе очень развитой инфраструктуры, в пешей доступности: во дворе школа, дет.сад, детская и взрослая поликлиники, Пятерочка, нотариусы, Сбербанк, Леруа Мерлен, ТЦ Купеческий, кафе, рестораны. 20 минут езды до Центрального городского парка.
ПРИМЕЧАНИЕ: в квартире продаются две комнаты. Арт. 134067685

