

Создано: 01.11.2025 в 19:39

Обновлено: 12.02.2026 в 08:43

<https://spb.move.ru/objects/9289835359>

Александра Антоненко, Будь первым

**79819312837**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 11-13

**2 300 000 ₽**

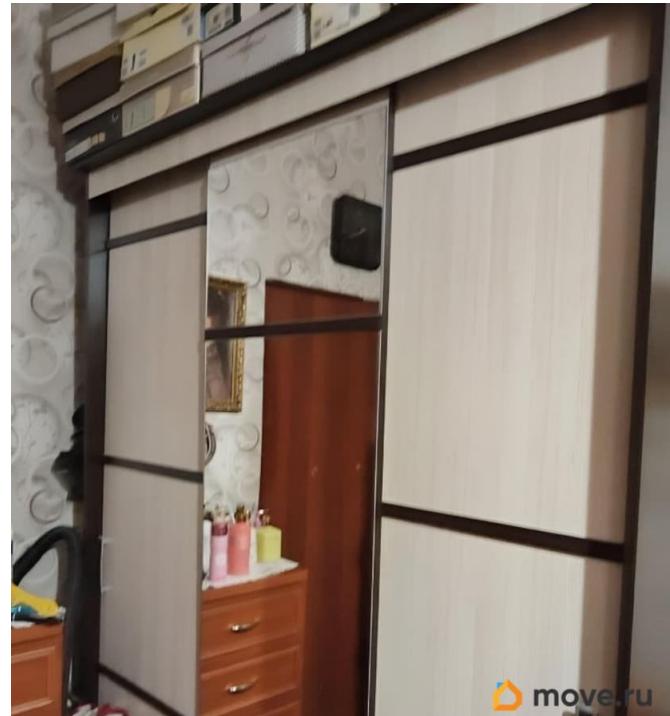
Санкт-Петербург, Боровая улица, 11-13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Боровая](#)



 move.ru

## Комната в квартире

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

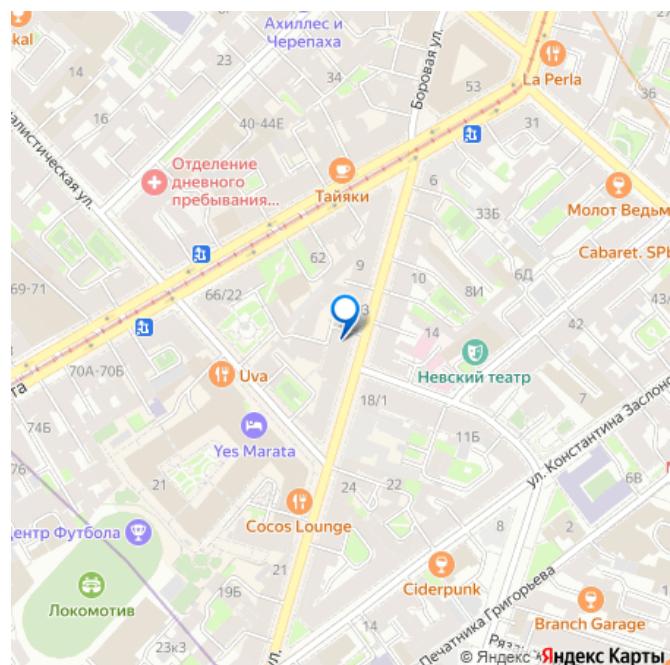
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

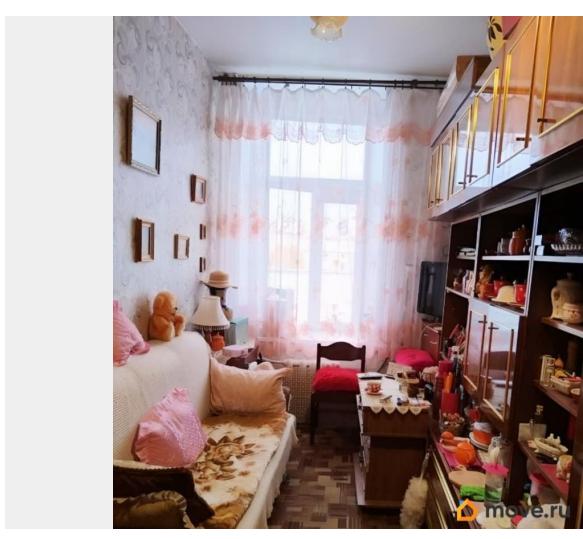
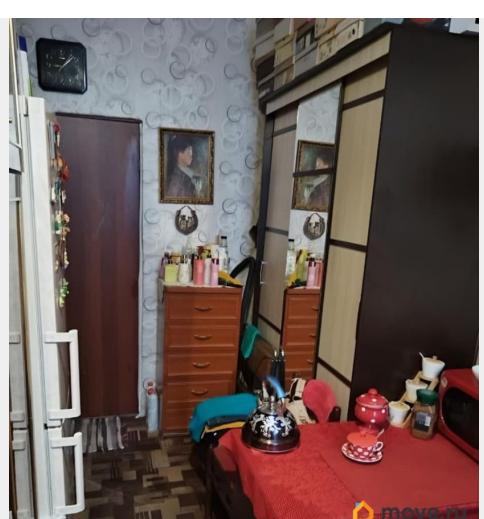
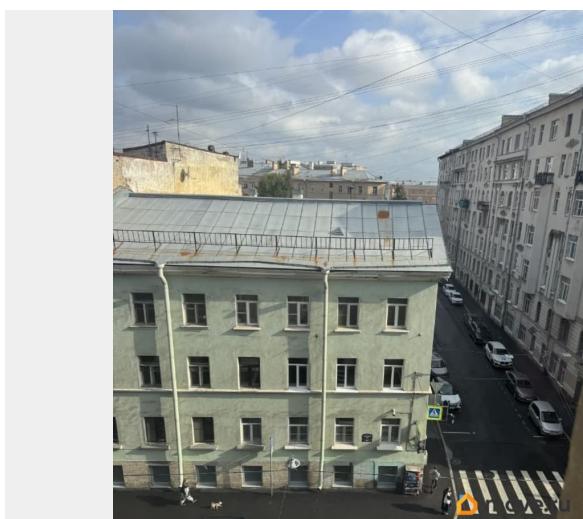
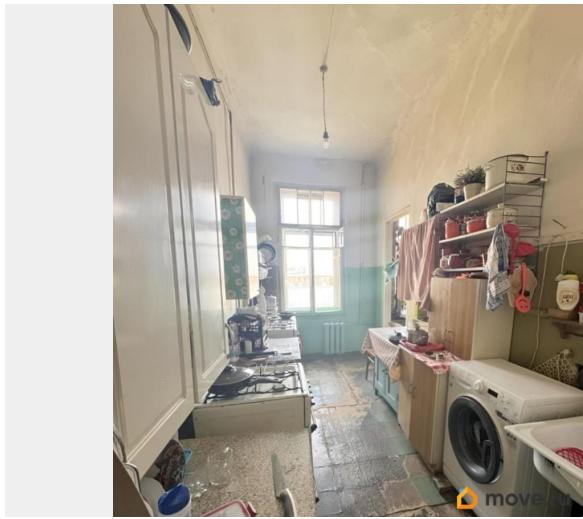
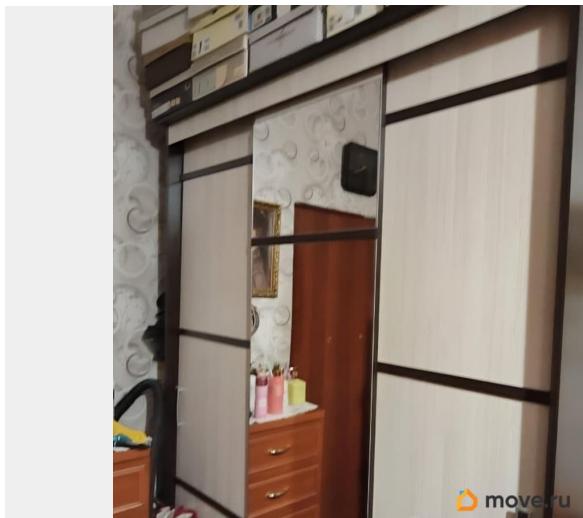
Ремонт

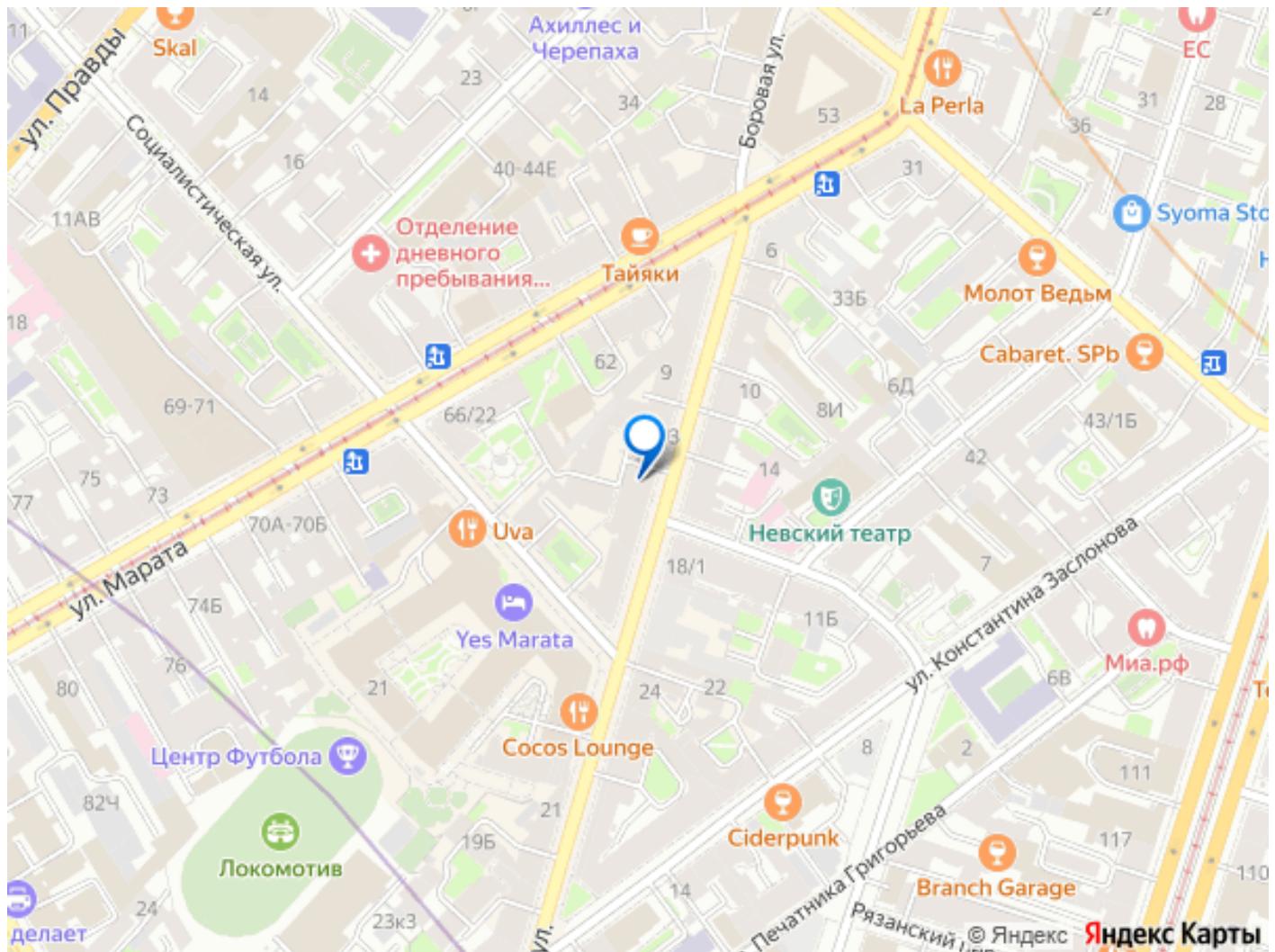
косметический



## Описание

Продается уютная теплая комната в коммунальной квартире в пешей доступности от станции метро Лиговский проспект. Вход в дом с улицы, через домофон. Просторная парадная, есть небольшой пассажирский лифт. Общая площадь квартиры 143,7 кв м., высокие потолки 3,35 метров, раздельный санузел, ванна, газовая колонка. всегда есть чистая горячая вода. Просторная кухня 12,4 кв м, есть свое место, где располагается кухонная мебель. Из кухни вход в помещение 7,6 кв м, используемое как кладовка. Там стоят стиральные машины, хранят лишние вещи и сушат белье. Длинный коридор, поклеены свежие обои, есть свое место, где располагается вешалка для верхней одежды и обуви. Хорошие спокойные доброжелательные соседи. Все живут дружно!!! Малонаселенная. Проживает 5 человек, собственники своих комнат. Насекомых нет. Комната в хорошем состоянии, поклеены свежие обои, есть натяжной потолок, установлен стеклопакет, качественная входная дверь. Вид из окна на тихую улицу. По желанию покупателя есть возможность оставить стенку, диван, кухонную мебель и новый зеркальный шкаф. Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Собственность более пяти лет. Обременений нет. Нотариальные отказы получены. В комнате никто не зарегистрирован. Возможна ипотека. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России