

Создано: 22.10.2025 в 11:24

Обновлено: 19.12.2025 в 07:19

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

2 550 000 ₽

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Клинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

143 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

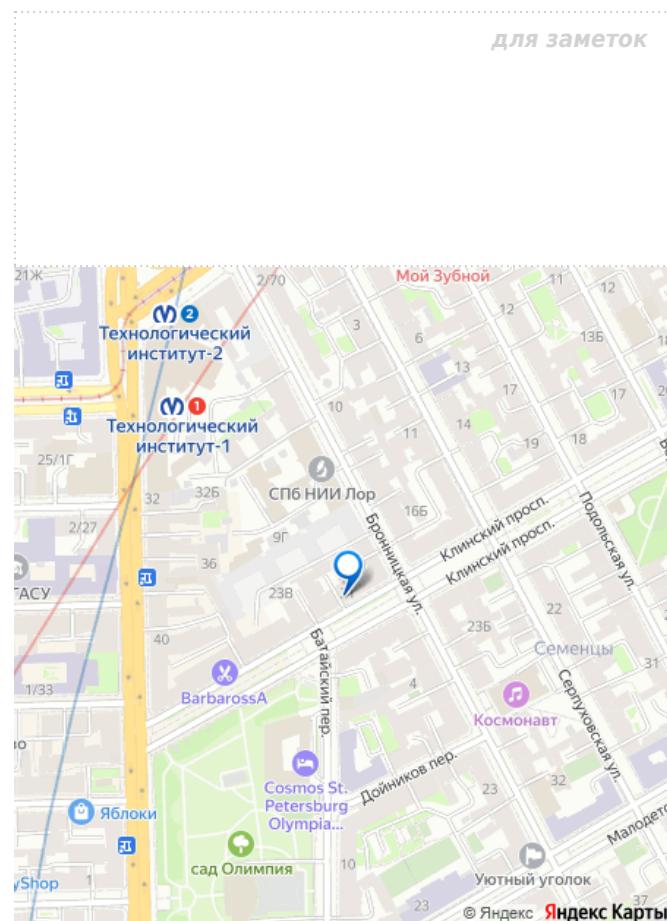
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

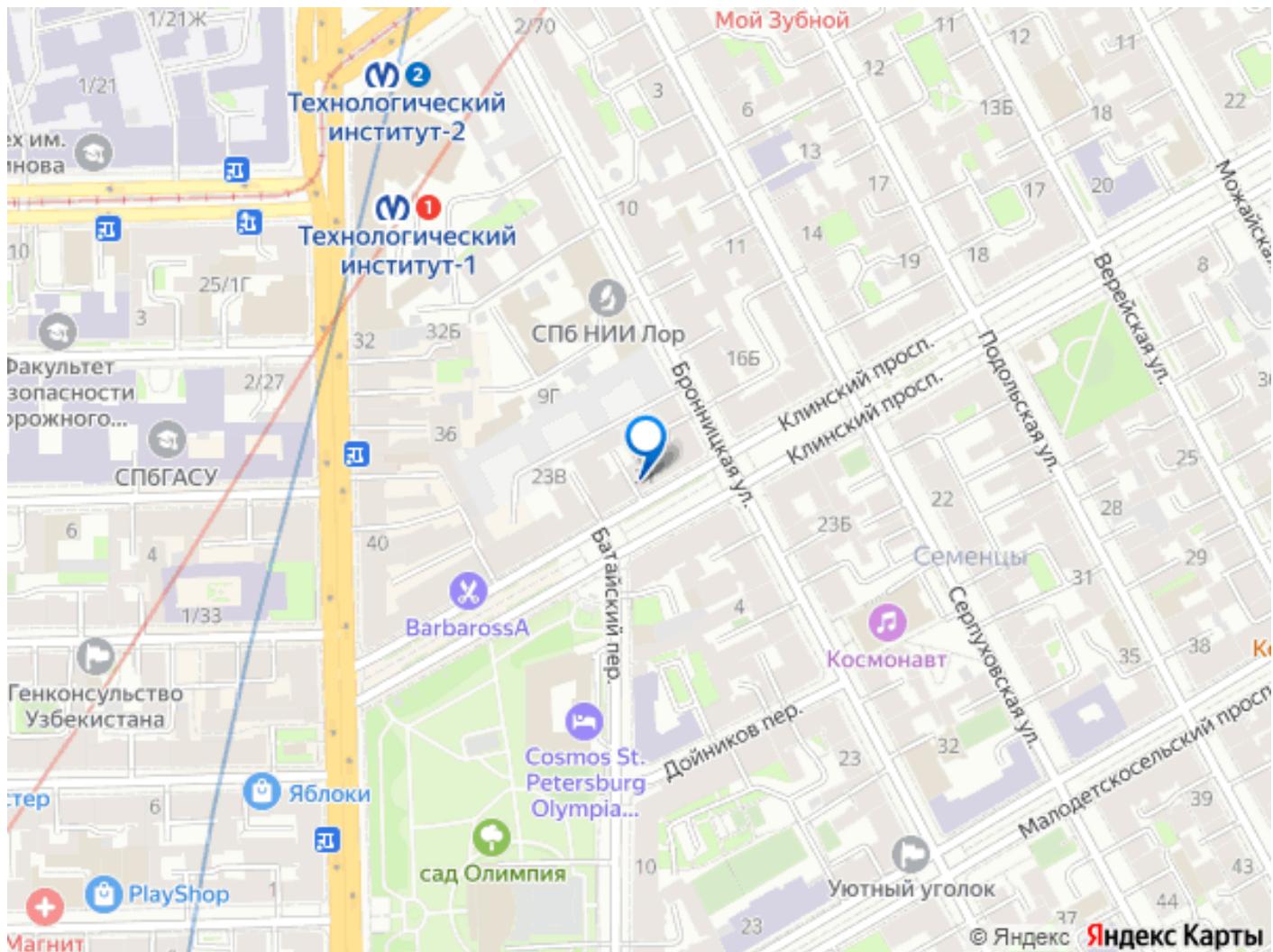
Описание



Продается уютная и светлая комната с высокими потолками в доходном доме Н. П. Пиловальщика — в самом сердце Петербурга рядом с м. Технологический Институт. О Комнате: + Просторная - 18 м?; + Два окна со стеклопакетами, вид во двор — тихо и спокойно; + Аккуратный натяжной потолок; + Раздельный санузел; + Комната полностью готова к проживанию или сдаче в аренду: есть кровать, шкаф, холодильник, стиральная машина и выделенное место на кухне. О доме: + Исторический кирпичный дом 1917 года постройки; + Перекрытия — деревянные своды по стальным балкам; + 5 этажей, чистая и ухоженная парадная; + Соседи адекватные, следят за порядком.

Один взрослый собственник. Все документы подготовлены. Рассмотрим любые формы оплаты. Подходит под ипотеку, мат. капитал, субсидии. Район и инфраструктура: + Исторический центр Петербурга — всё рядом! + Кафе, бары, рестораны, театры, музеи и дворцы — всё в стандартной доступности; + Уютные прогулки вдоль каналов и старинных улиц; + Близость аптек, школ, банков, поликлиник и нескольких университетов. Отличная транспортная доступность: + 2 ветки метро — синяя и красная, станция Технологический институт в нескольких минутах ходьбы; + Удобные маршруты общественного транспорта; + Исторический центр Санкт-Петербурга рядом! Документы готовы. Один взрослый собственник. Адаптация под ипотеку, материнский капитал и субсидии.

Рассматриваются любые формы оплаты. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России