

Создано: 22.01.2026 в 14:47

Обновлено: 22.01.2026 в 16:00

<https://spb.move.ru/objects/9288256202>

Собственник

79817860065

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

2 550 000 ₽

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Клинский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

144.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

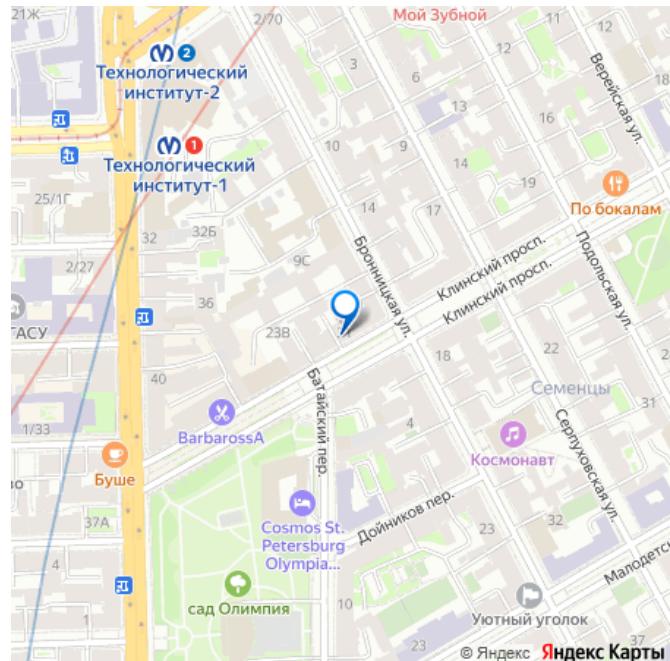
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

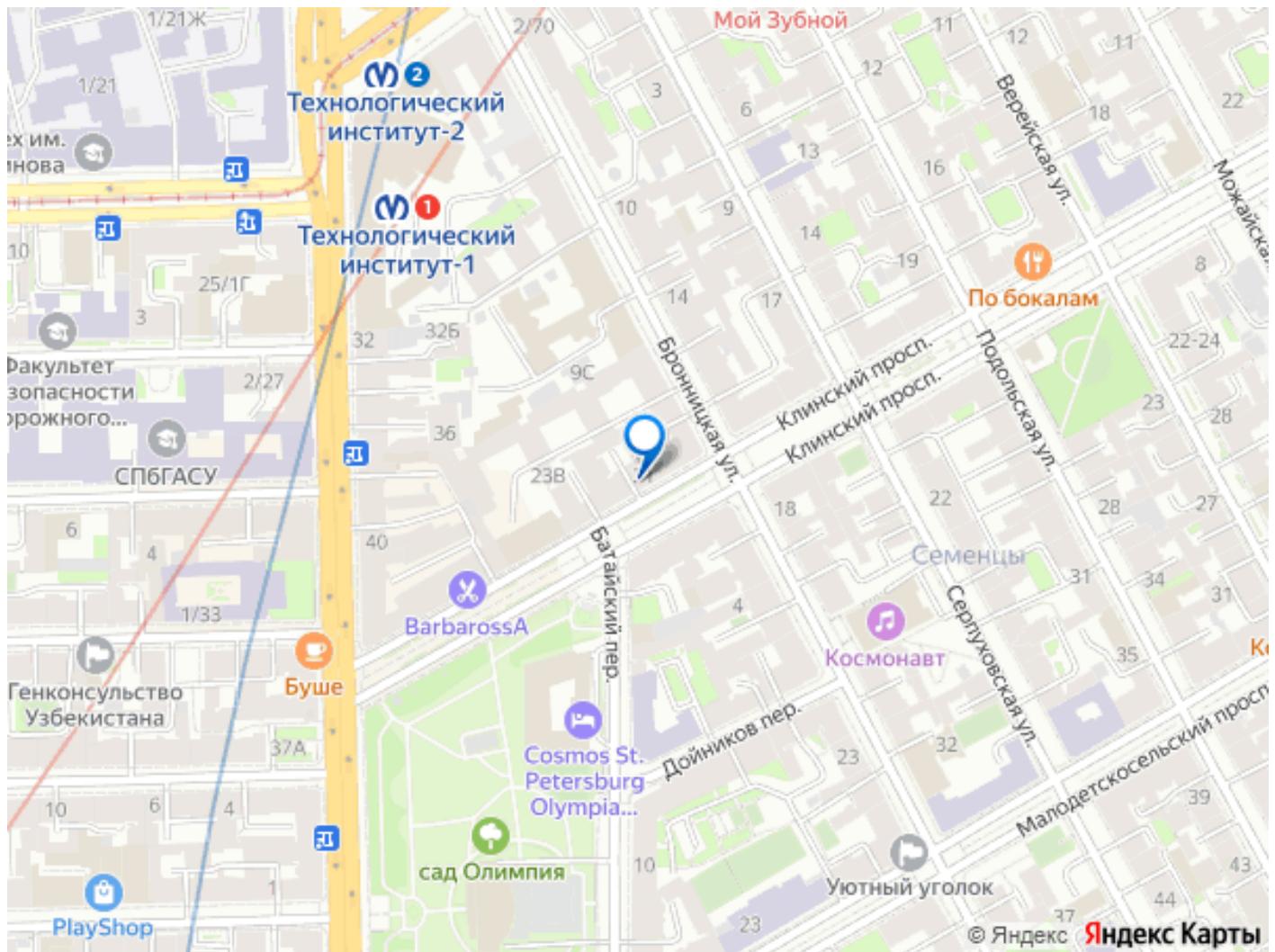
косметический



Описание

Продаётся уютная и светлая комната с высокими потолками в доходом доме Н. П. Пиловальщика - в самом сердце Петербурга рядом с метро «Технологический Институт». О комнате: * Просторная 18 кв. м * Два окна со стеклопакетами, вид во двор - тихо и спокойно * Аккуратный натяжной потолок * Раздельный санузел * Комната полностью готова к проживанию или сдаче в аренду: есть кровать, шкаф, холодильник, стиральная машина и выделенное место на кухне. О доме: * Исторический кирпичный дом 1917 г постройки * Перекрытия - деревянные своды со стальными балками * Пять этажей чистая, ухоженная парадная * Соседи адекватные, следят за порядком Район, инфраструктура: * Исторический центр Петербурга - всё рядом! * Кафе, бары, рестораны, театры, музей и дворцы, всё в стандартной доступности * Уютные прогулки вдоль каналов и старинных улиц * Близость аптек, школ, банков, поликлиник и нескольких университетов Отличная транспортная доступность: * 2 ветки метро - синяя и красная, станция «Технологический Институт» в нескольких минутах ходьбы * Удобные маршруты общественного транспорта Один взрослый собственник. Все документы подготовлены. Рассмотрим любые формы оплаты. Подходит под ипотеку, мат. капитал и субсидии. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России