

Создано: 03.07.2025 в 22:13

Обновлено: 22.01.2026 в 01:08

<https://spb.move.ru/objects/9282312540>

Динар Акбашев, В КВАРТИРЕ

79811744595

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 18

4 299 000 ₽

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Зверинская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.6 м²



Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

146.2 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

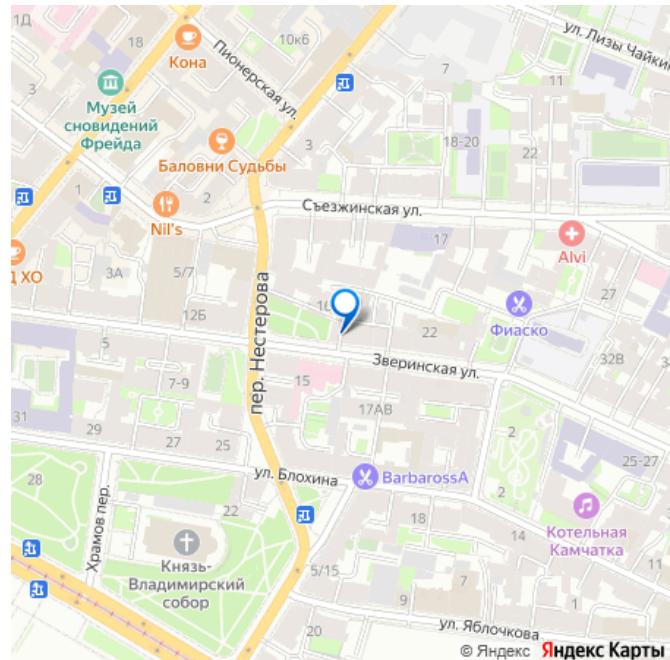
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

евро



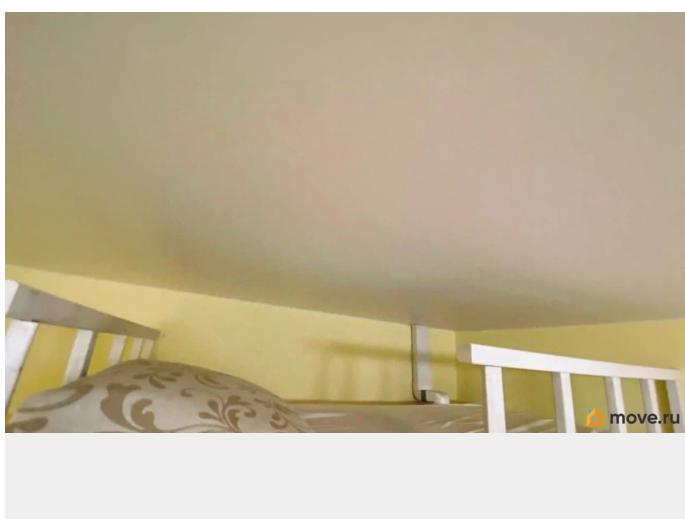
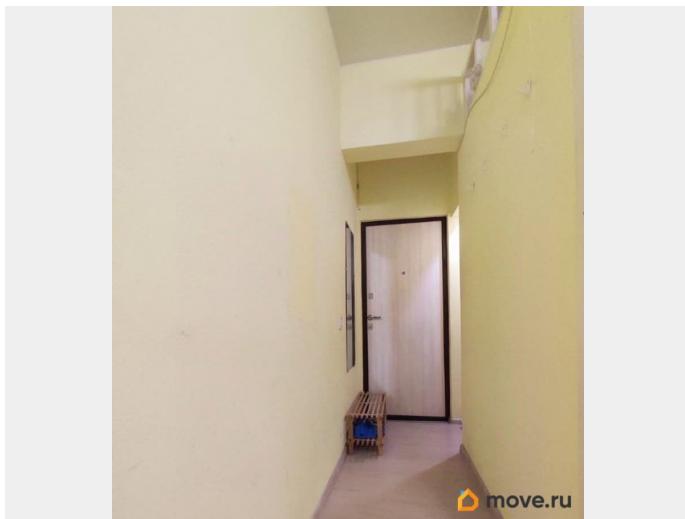
Описание

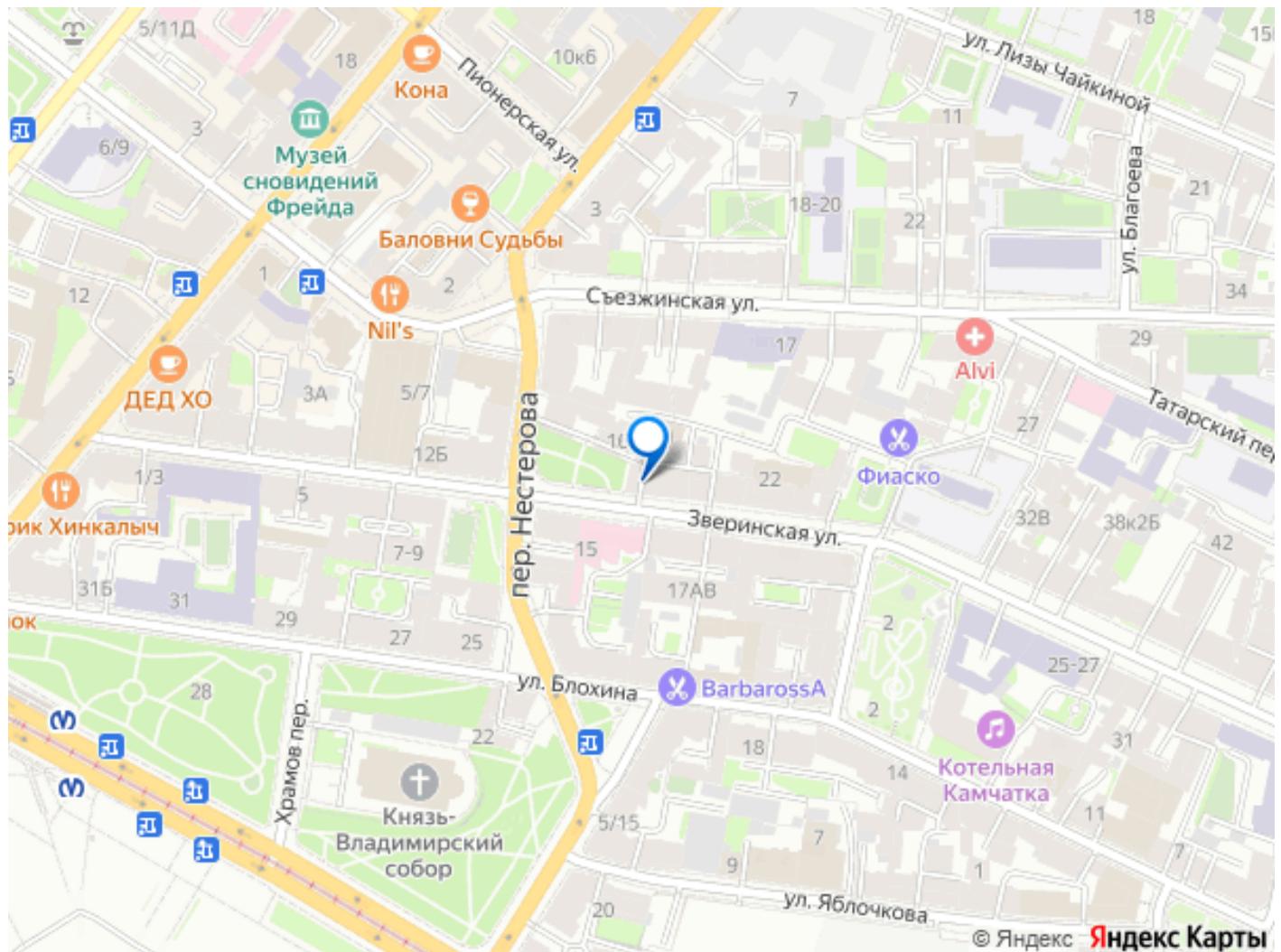
Продается уютная комната, переделанная в квартиру-студию с 2-мя ярусами, со своим

санузлом, душем, кухней, в легендарном доме Петроградского района, расположенная по адресу: улица Зверинская, дом 18. О локации: + Это место словно создано для тех, кто ценит историческую атмосферу и комфорт городской жизни. Входная группа здания оформлена с стильным намеком на эпоху, в которой оно было построено. + Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее местоположение. Улица Зверинская, с одной стороны, тихая и спокойная, а с другой — находится вблизи всех инфраструктурных объектов: магазинов, кафе, школ и парков. Прогулка по историческим улицам города станет настоящим наслаждением. + Жизнь в доходном доме — это не только возможность жить в красивом месте, но и инвестиция в будущее. Развивающийся район гарантирует стабильный спрос на аренду, а значит, вы сможете получать дополнительный доход.

Эта квартира — идеальное сочетание стиля, комфорта и выгодных возможностей. Не упустите шанс стать хозяином этого прекрасного уголка Санкт-Петербурга, который со временем может стать не только вашим домом, но и прибыльным активом. + В локации много зеленых насаждений, скверы, фитнес зал, студии танцев, продуктовые магазины, пекарни, кафе, отделения банков, аптеки, салоны красоты, массажа, студия йоги, рестораны, все службы доставок, пункты выдачи (Ozon, Wildberries, Сдэк, Яндекс), почта, медицинские центры, отдел полиции, стоматология, ветеринарная клиника, зоомагазин, лавка с фермерской продукцией, развлекательные, и другие образовательные и культурные организации, магазины различного назначения находятся в пешей доступности от дома. + Наличие более чем 100 магазинов, гипермаркеты,

«Перекресток», Лента, магазины «Красное и белое», ВкусВилл, «Магнит», Фикспрайс (Fixprice), Пятерочка, ВотОня, PetShop, адвокаты, нотариусы, психологи, оптика, сервисные мастерские, ювелирные, и многое другое. + Все, что нужно для жизни, рядом с домом, что создает удобство для комфортного проживания здесь. + В районе хорошо развита инфраструктура: школа (77), детский сад, магазины, поликлиники (34). + В 10-х минутах пешком от Петропавловской крепости (Заячьего острова) места основания Северной столицы! + Немногим более до Биржевого моста и Стрелки Васильевского острова. + Насыщенность зеленью отличает Александровский парк, в котором можно проводить свободное время, либо заниматься спортом - идеальное место для прогулок на свежем воздухе. Рядом зоопарк, и строящийся новый общественный парк «Тучков Буян» в южной части Петроградского района. + Рядом находятся Александровский сад, Петропавловская крепость, набережные рек Невы, Кронверкского канала, Биржевой мост, Музик Холл, музей артиллерии Кронверк. + Спортивный комплекс «Юбилейный» в 5 минутах пешком; + Князь-Владимирский собор в 5 минутах пешком; + Стадион «Петровский» в 7 минутах пешком; О комнате: + В комнате вся мебель остается, что позволит сразу заехать не только жить, но и сдавать как на длительный, так и на





Move.ru - вся недвижимость России