

Создано: 24.10.2025 в 08:56

Обновлено: 29.01.2026 в 11:10

<https://spb.move.ru/objects/9286000254>

Собственник

**79811676435**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 58**

**4 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
58

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

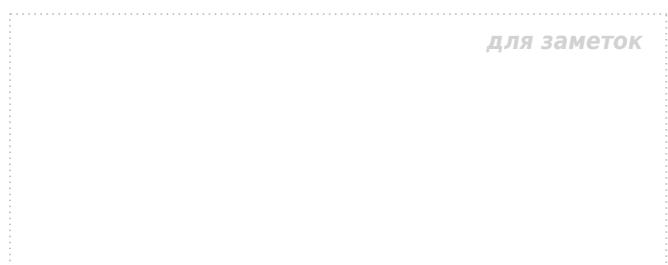
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

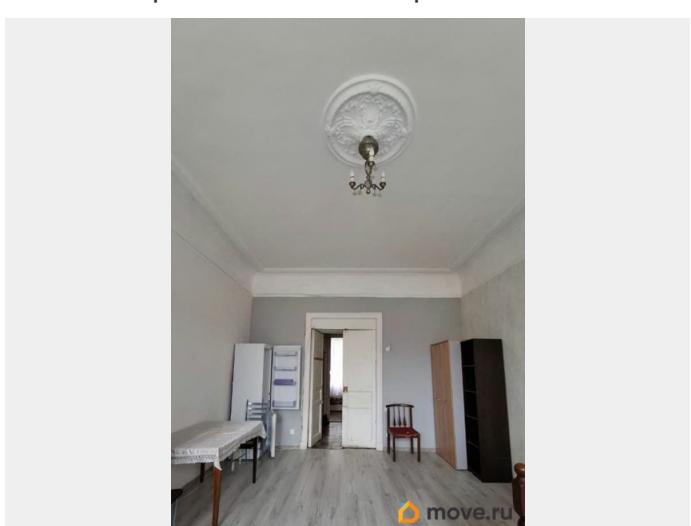
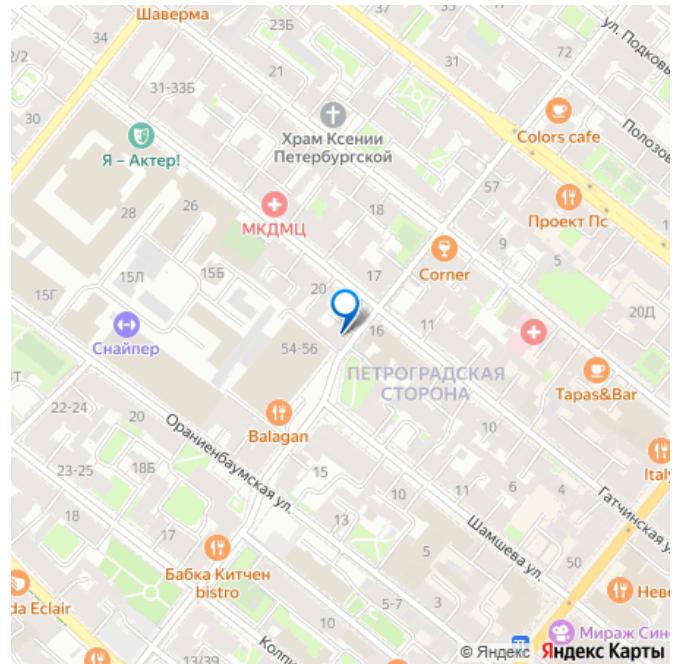
Ремонт

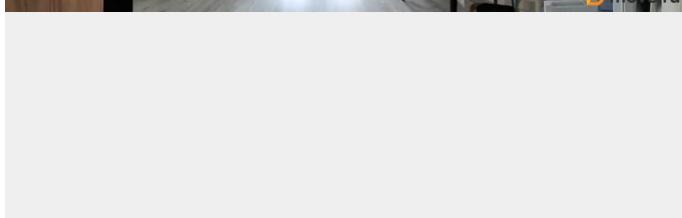
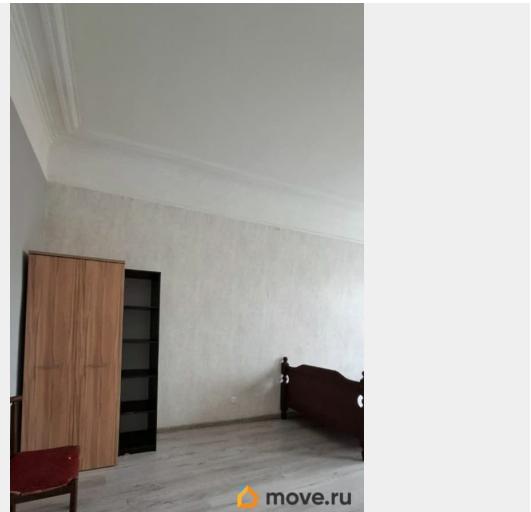
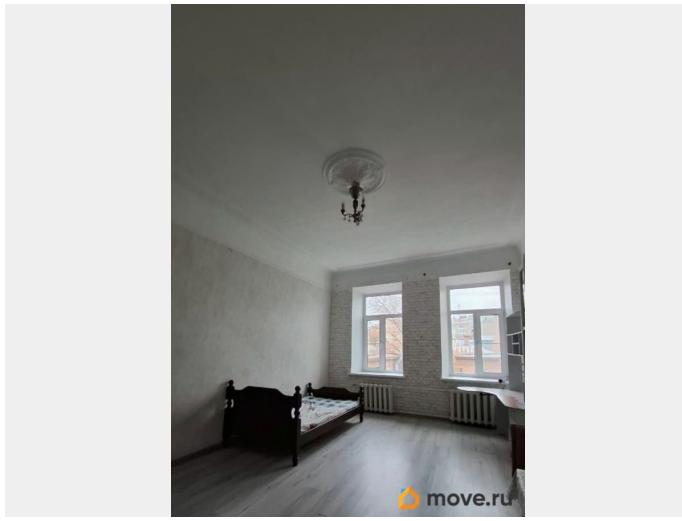
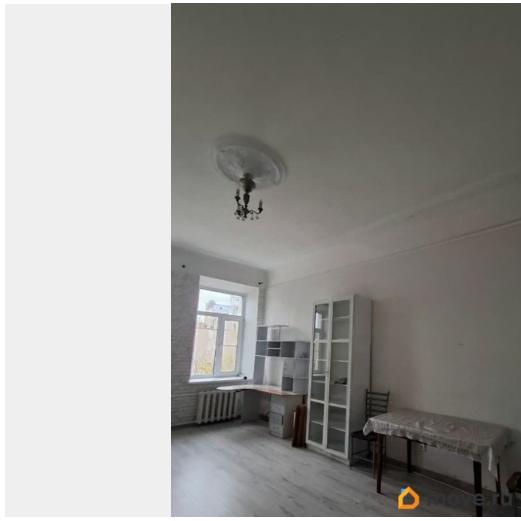
косметический

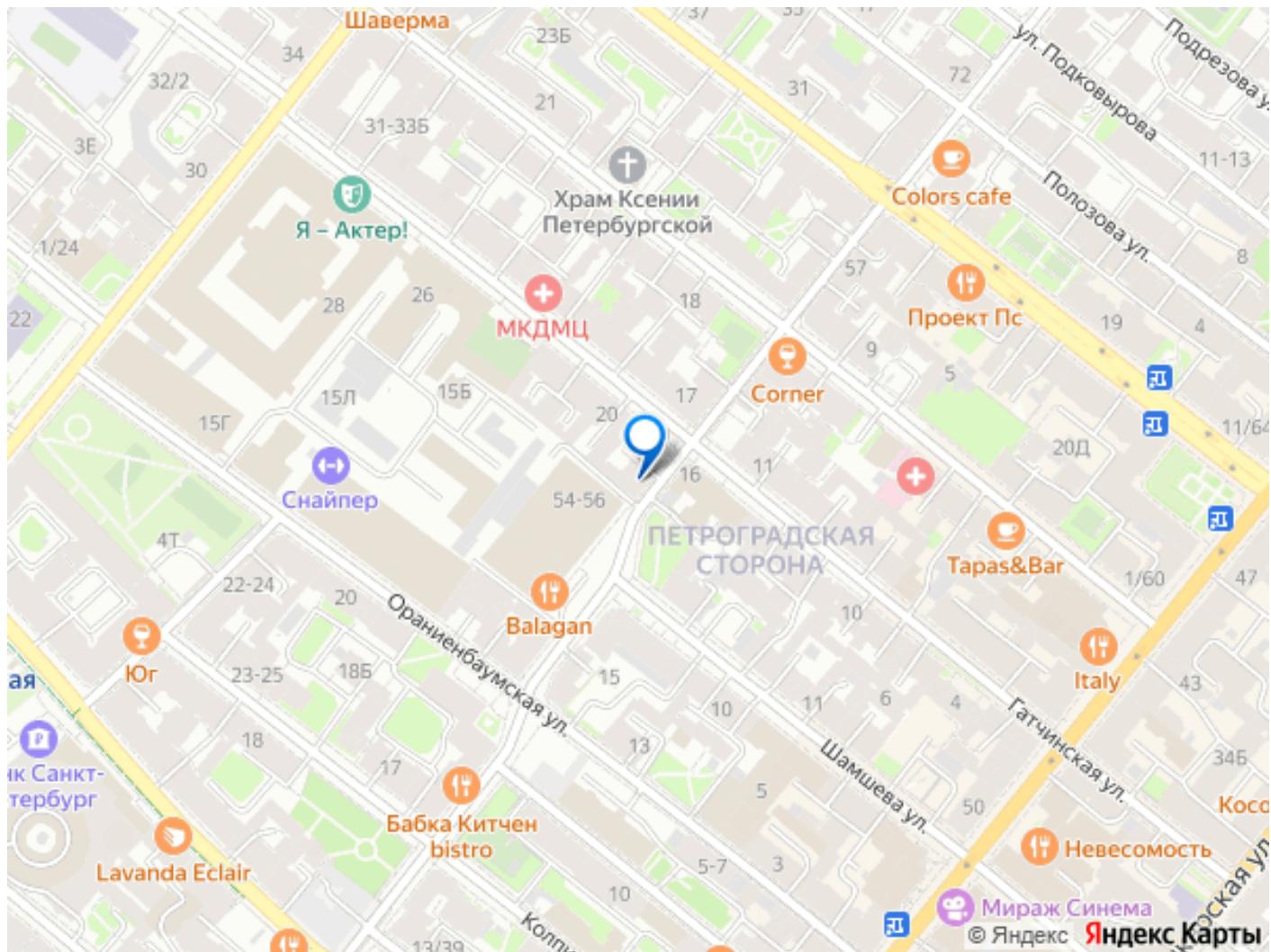


### Описание

В продаже комната в перспективной коммунальной квартире Площадь 25,8 м, окна на улицу. Много света и солнца!! Стеклопакеты, косметический ремонт, потолки 3,1 м Полноценные отдельные ванна и туалет На кухне свое место - кухня , плита и стиральная машина Газовая колонка, горячая вода есть всегда Есть лифт Соседи семья с детьми, у них одна комната комната в собственности. Ещё в одной комнате девушка Комнаты 23,4 и 29,2 м стоят пустые, принадлежат городу Вас порадует множество достопримечательностей в пешей доступности- Петропавловская крепость, Крестовский остров, Зенит Арена, Лопухинский и Александровский сады, Каменный остров, дом Бенуа, дворец Матильды Кшесинской и многие другие В соседнем дворе расположена церковь Ксении Петербургской В 5 мин от дома: различные продуктовые магазины- Азбука Вкуса, Вкусвилл, Семишагоф, Бабилон, Дикси, Лента пекарни- Вольчек, 85 цех, Хлебник пункты выдачи- Вайлдберис, Озон, Яндекс аптеки, поликлиники, зоомагазины, школы и детские сады, множество зелёных скверов Идеальная геолокация- в 5 мин м. Чкаловская, в 10 мин - м. Петроградская, в 15 мин - м. Горьковская, м. Спортивная







Move.ru - вся недвижимость России