

Создано: 07.11.2024 в 11:43

Обновлено: 23.01.2026 в 16:02

Санкт-Петербург, 5-я Васильевского  
острова линия, 64/13

**3 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Васильевского острова линия, 64/13

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

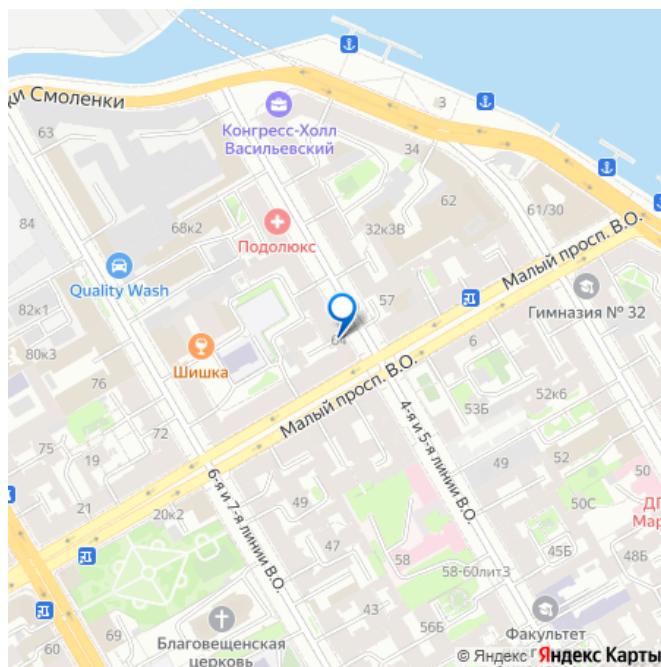
14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

1697461 В престижном Василеостровском

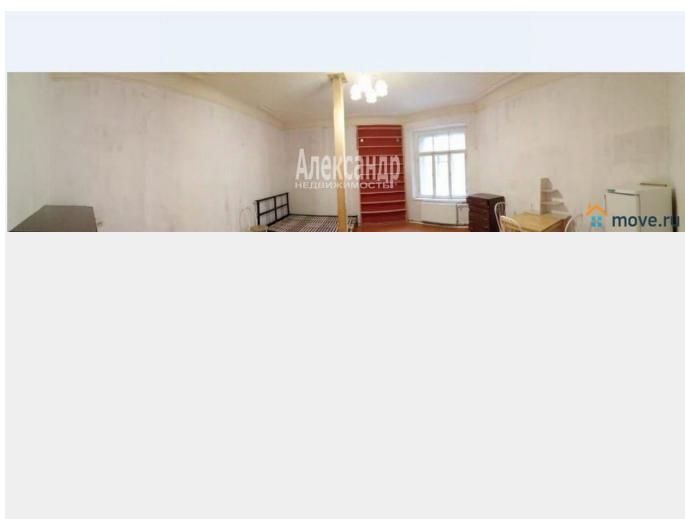
<https://spb.move.ru/objects/9265928299>

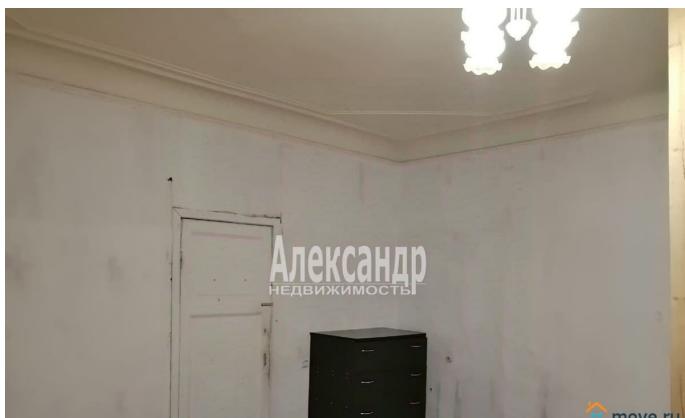
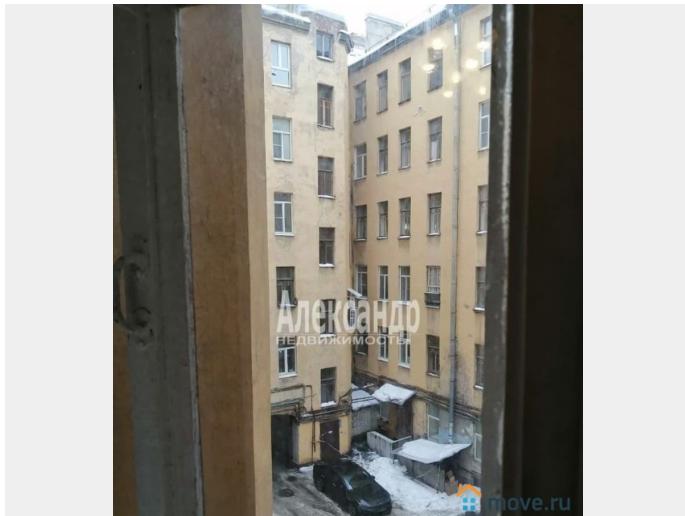
Сохатюк Максим Юрьевич,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79110017931**

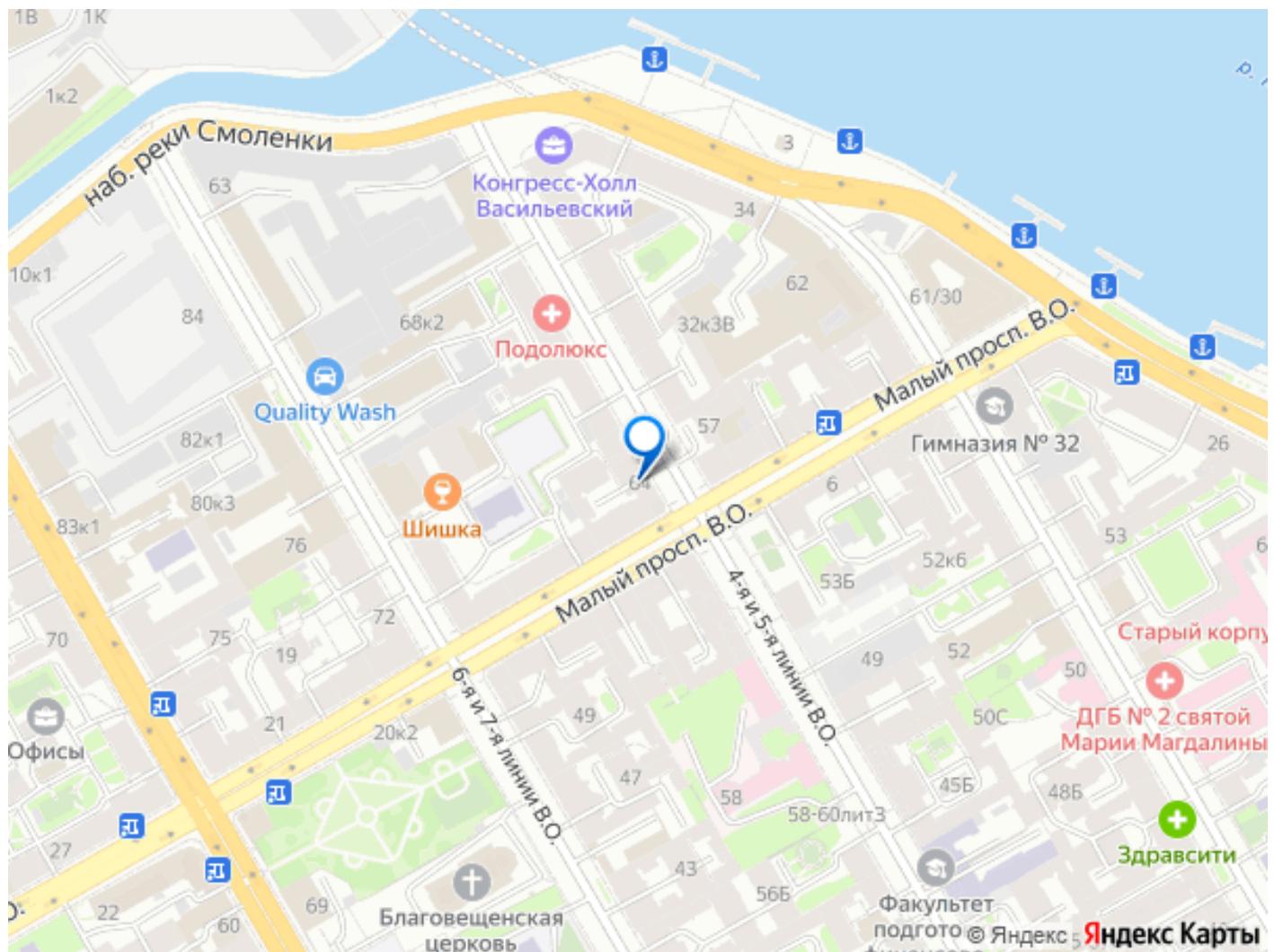
для заметок

районе Санкт-Петербурга продается просторная комната площадью 27,1 м.кв. в малонаселенной 5-комнатной квартире. Подходит и для личного проживания, и для сдачи в аренду (сейчас комната сдается). Высокие потолки (3,15 м) позволяют оборудовать в комнате второй уровень. На большой кухне (14,9 м.кв.) есть свое выделенное место (со столом и навесным шкафом). Новому собственнику остаются в подарок стиральная машина (установлена на кухне), холодильник и мебель в комнате.

Васильевский остров это настоящее сердце Северной столицы, которое лучше всего отражает ее дух, ее историю! Сохраняя в наши дни облик, задуманный еще Петром I, в то же время это современный, динамично развивающийся прекрасный район с отлично развитой инфраструктурой. В пешей доступности от дома: школы (включая губернаторский физико-математический лицей 30), детские сады, магазины, кафе, а также исторические достопримечательности Санкт-Петербурга (музеи, театры, ...). До станции метро Василеостровская - пешком 5 - 7 минут. До станции метро Спортивная - 6 минут пешком. Один совершеннолетний собственник. Уведомления совладельцев готовы. Звоните - договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России