

Создано: 06.09.2025 в 00:08

Обновлено: 05.10.2025 в 12:00

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 25

2 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 25

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

15 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

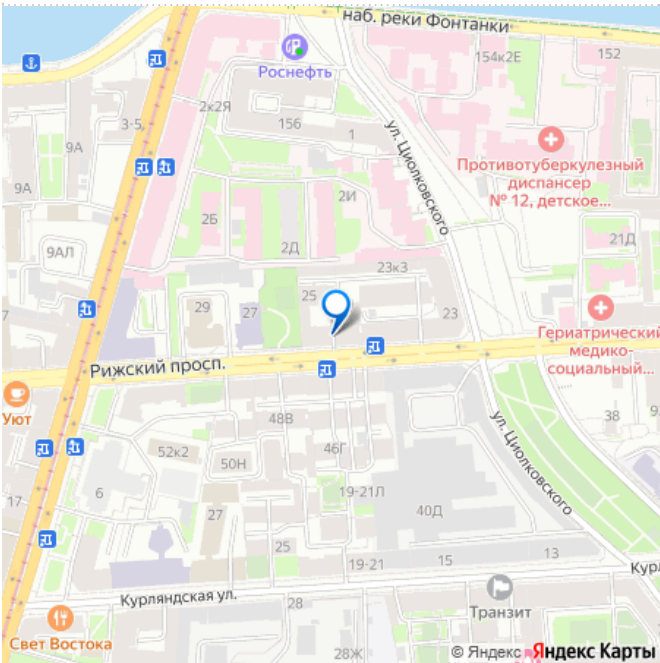
во двор

Ремонт

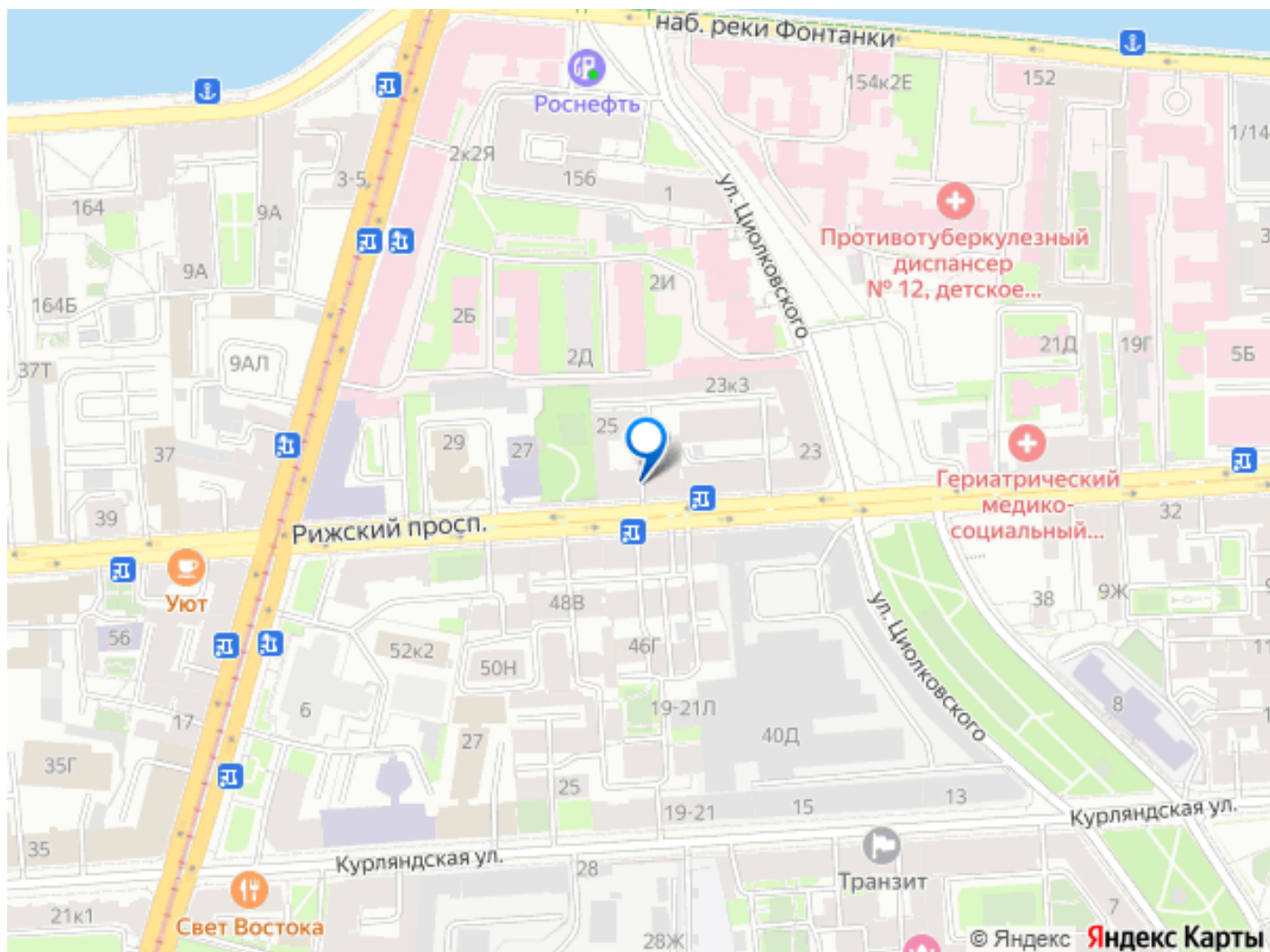
евро

Описание

для заметок



Продаю уютную комнату в пятикомнатной квартире. Площадь комнаты — 15 кв. м. Высота потолков — 3 м. В комнате сделан косметический ремонт, стены покрыты моющейся краской, дубовый паркет, натяжной потолок, установлен стеклопакет, заменена проводка, зимой в комнате тепло. Над входом в комнату сделана большая зона хранения. Мебель IKEA: шкаф Пак, кровать, стол с тумбой. Также есть место для вещей в кладовой и в коридоре. Комната находится в небольшом коридорчике на две комнаты, изолированном от остальных. Места общего пользования в отличном состоянии, всё прилично и чисто. На кухне свой стол и навесные шкафы, есть своя стиральная машина. Маргиналов в квартире и подъезде нет. Двор-колодец, тихий и красивый. Рядом набережная реки Фонтанки, набережная Обводного канала, много магазинов. Также рядом много учебных заведений — отличный вариант для студентов. Транспортная доступность хорошая — автобусная остановка прямо под окнами, до центра на автобусе около 20 минут. Ближайшее метро — Балтийская и Нарвская. Прямая продажа. Я единственный собственник. Отказы в процессе.



Move.ru - вся недвижимость России