

🕒 Создано: 21.03.2026 в 10:25

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 11:27

Елена Артеева, Диалог

79118215445

**Санкт-Петербург, Транспортный
переулок, 6**

3 850 000 ₺

Санкт-Петербург, Транспортный переулок, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Транспортный переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

162 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

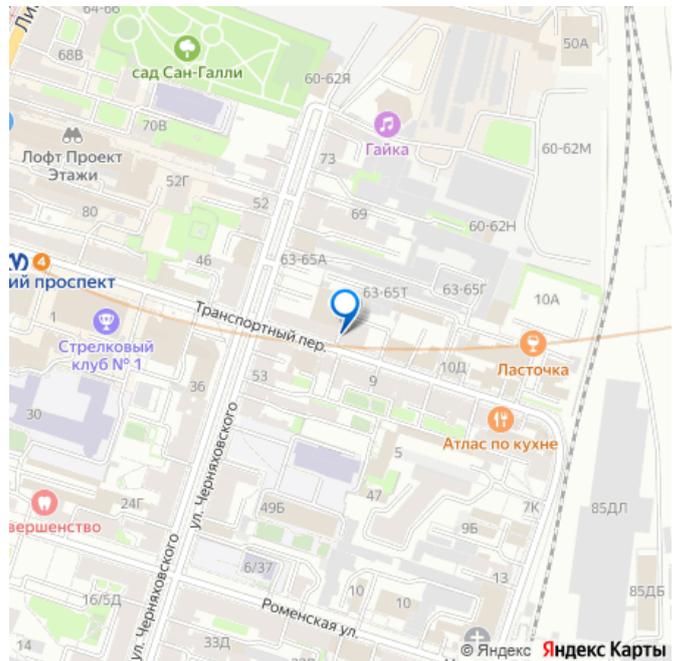
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Описание

Продается просторная комната 25,3 кв.м. в историческом центре города — отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций! До метро Лиговский проспект всего 3 минуты пешком! Преимущества комнаты: - Светлая и теплая - Два окна с видом на улицу - много света, вид на питерские крыши и церковь - Высокие потолки — 3 метра, ощущение простора и воздуха - Удобная перегородка для зонирования пространства — можно выделить спальную и рабочую зону - В коридоре напротив комнаты установлено два шкафа места для дополнительного хранения

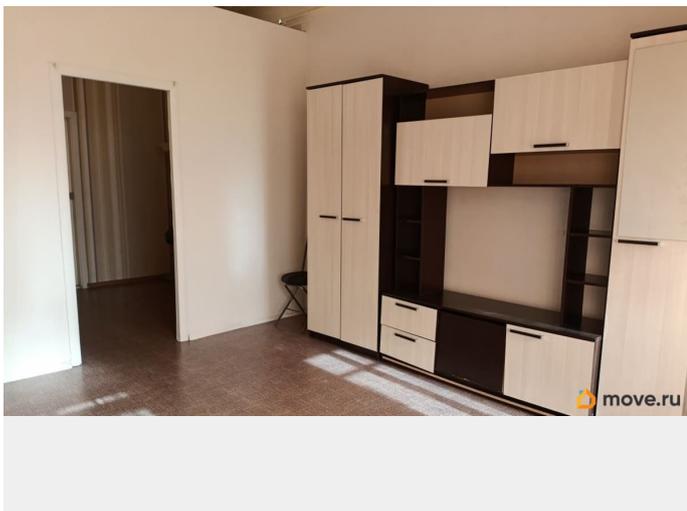
О квартире: - Общая площадь квартиры — 162 кв.м. - Просторная кухня 17,5 кв.м. На кухне свое выделенное место для готовки и установлена стиральная машина. - В коридоре, кухне и санузле сделан косметический ремонт - Санузел отдельный

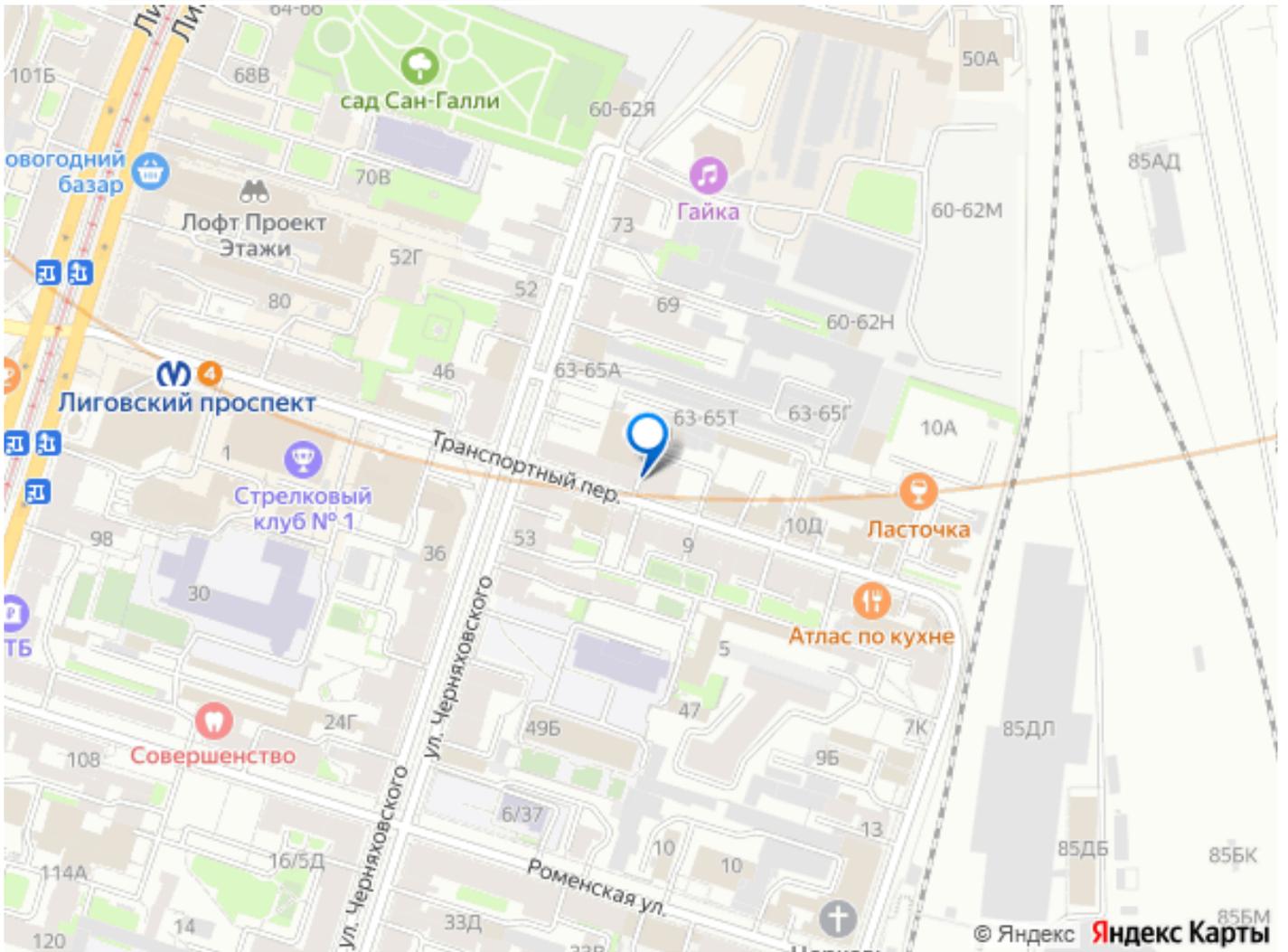
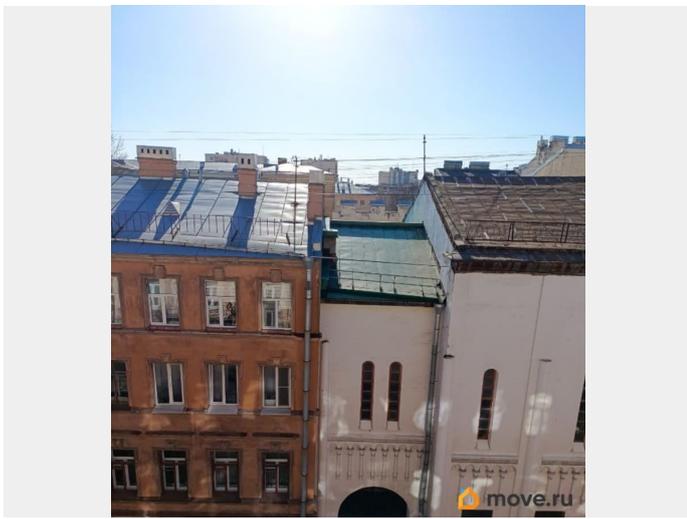
О доме: - Дом старого фонда, 1905 года постройки. Толстые стены и хорошая шумоизоляция. - Вход с улицы - Новый лифт

О районе: - Исторический центр Петербурга - Рядом музеи, соборы, театры и знаковые достопримечательности - Сад Сан-Галли — прекрасное место для прогулок, отдыха и спорта - Отличная транспортная доступность: метро в 3 мин. пешком, рядом остановки общественного транспорта, до Невского проспекта — всего 10 минут пешком. - Вся необходимая инфраструктура под рукой: школы, детские сады, почта, отделения банков, магазины, кафе, рестораны, ТЦ

Галерея Документы: - Один совершеннолетний собственник - ДКП, более

5 лет - Нотариальные отказы от
преимущественного права покупки,
подходим под ипотеку нескольких банков
Звоните и записывайтесь на просмотр —
такие предложения в центре долго не
задерживаются!





Move.ru - вся недвижимость России