

Создано: 04.02.2026 в 15:40

Обновлено: 05.02.2026 в 07:47

<https://spb.move.ru/objects/9288939725>

Агент

**79811381134**

## Санкт-Петербург, 10-я Васильевского острова линия, 25/42

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, 10-я Васильевского острова линия, 25/42

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

164.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

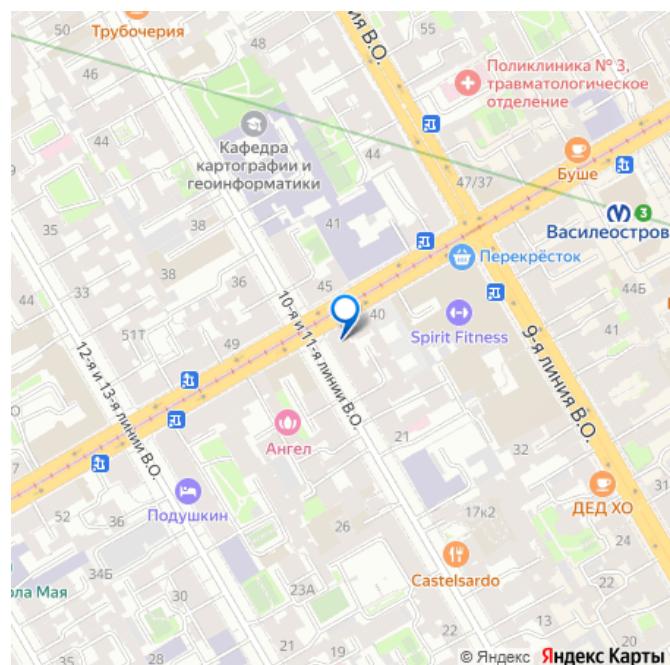
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

### Описание

Продается квартира студия после капитального ремонта, высота потолков 3,5 метра, переделанная комната в коммунальной квартире в студию, ремонт делали для себя, поэтому полностью демонтировали полы и стены, полы бетонная



стяжка , стены штукатурка , новые коммуникации и электрическая проводка, по запросу есть фото ремонта в процессе , так что за ремонт можем дать гарантию включая протечку ( сделана гидроизоляция всего Пола) , также остается вся мебель и бытовая техника, все новое есть чеки , прекрасная геолокация , рядом метро Василеостровская 2 мин пеш, рядом много магазинов , есть парковочное место во дворе для 1 машины с пультом от ворот , по документам доля квартиры, отказы от соседей есть , документы к сделке все готовы , торг

