

Создано: 22.02.2026 в 23:08

Обновлено: 25.03.2026 в 07:53

**Ирина Анисимова, АДРЕС ПЛЮС**  
**79117918254**

**Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57**

**2 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

164.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

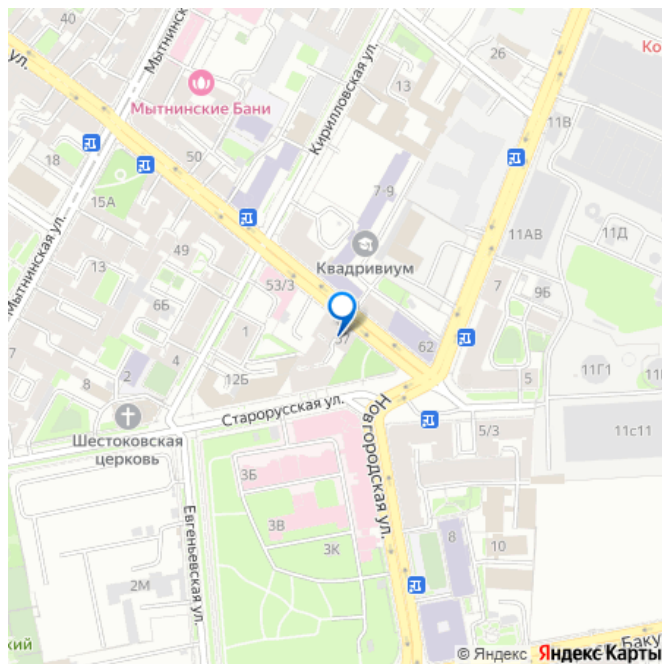
Вид из окна

во двор

Ремонт

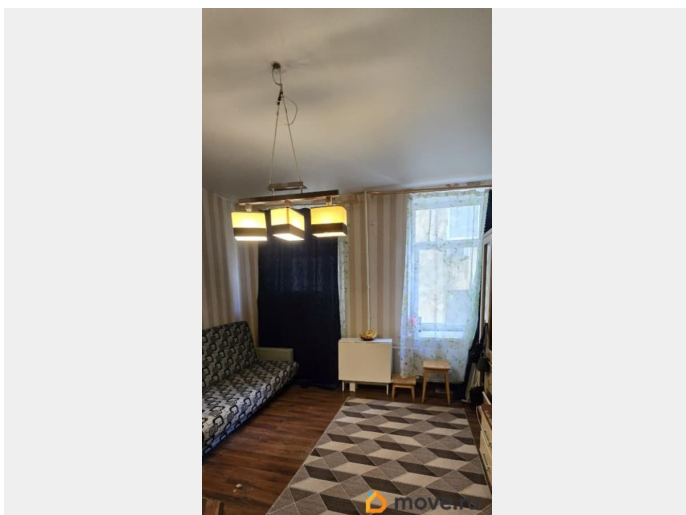
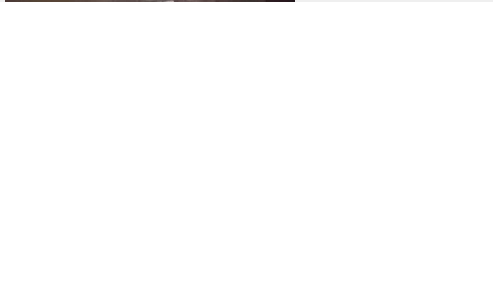
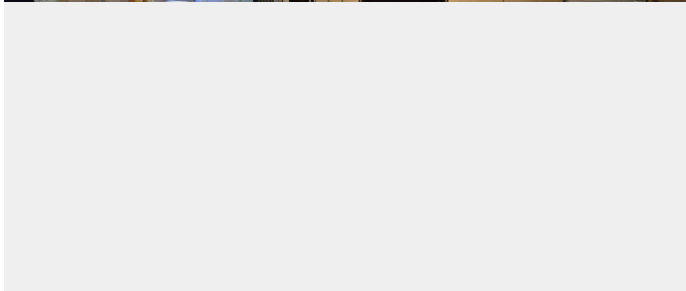
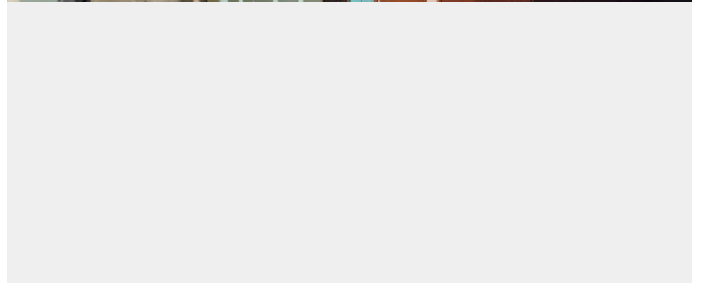
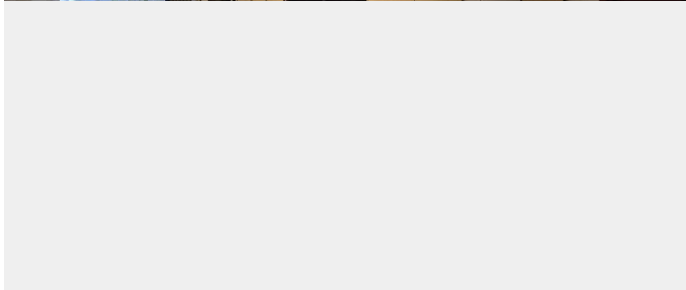
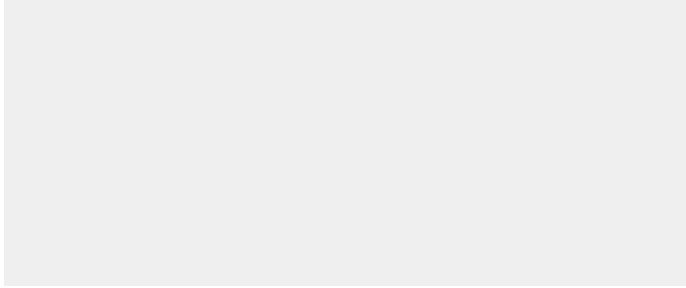
косметический

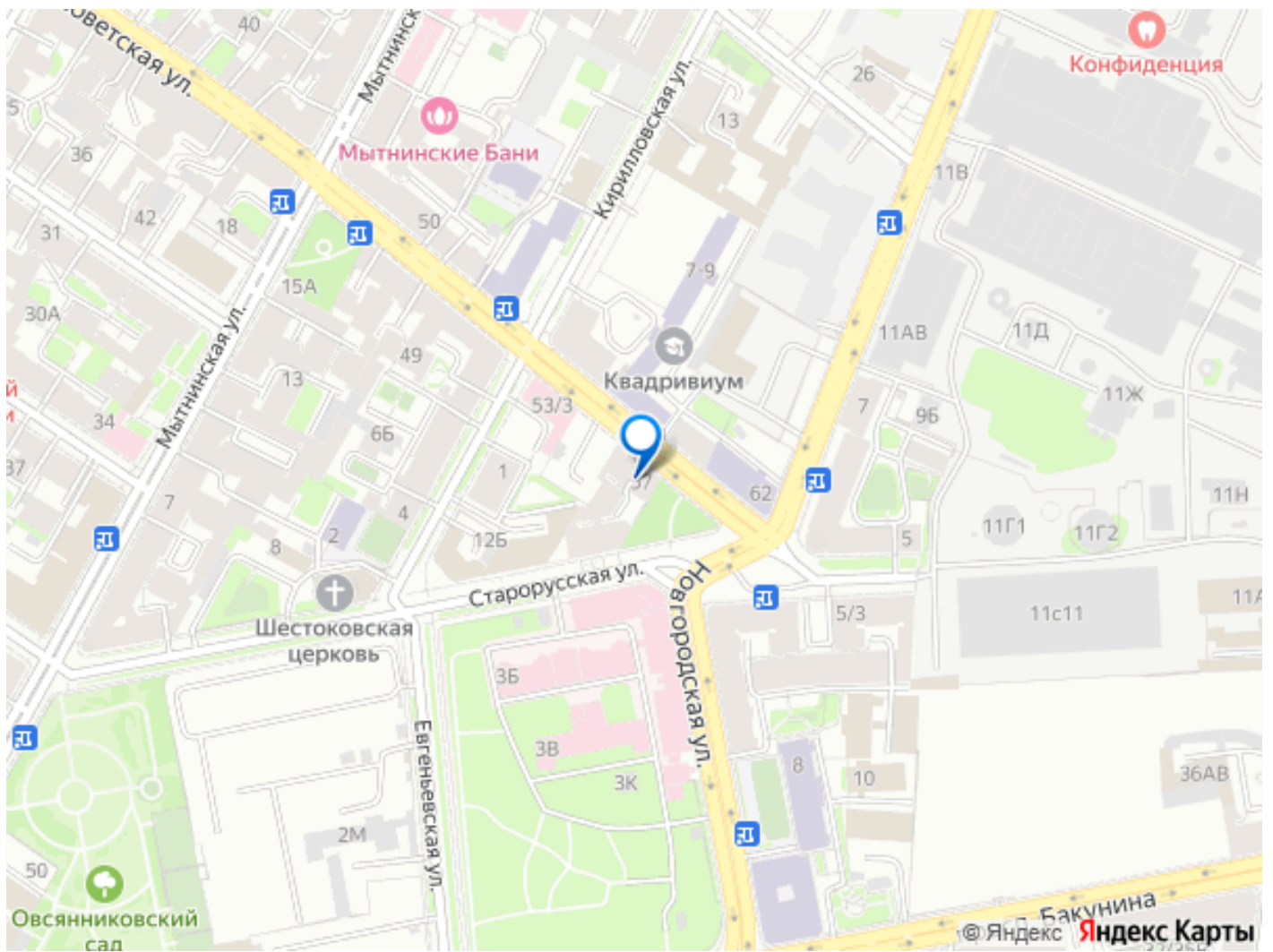
для заметок



## Описание

Предлагается комната в 5-ти комнатной квартире в центре города: м.Площадь Александра Невского I - 20 минут пешком ; м.Площадь Александра Невского II - 20 минут пешком ; м. Площадь Восстания -20 минут. Квартира малонаселенная, проживает 3 взрослых человека. В двух комнатах проживает семья 2 человека(мужчина и женщина), в соседней комнате проживает женщина и еще одна комната пустая. Пьющих в квартире нет. Квартира располагается на комфортном 4-ом этаже, общая площадь 164, 7 кв.м. О доме: Кирпичный дом 1911 года постройки. В парадной имеется пассажирский лифт. О комнате: В комнате установлены стеклопакеты, комната правильной прямоугольной формы. В комнате сделан подиум, благодаря которому можно зонировать комнату. На кухне установлены новые радиаторы отопления. Имеется кладовая с окном 7 кв.м., где дополнительно можно хранить вещи. В квартире высокие потолки 3.11 м. О инфраструктуре: В пешей доступности находятся Овсянниковский, Некрасовский и Таврический сад; - в 20-ти минутах ходьбы располагаются Московский вокзал и ТРК Галерея; - Невский проспект - самый знаменитый проспект Санкт-Петербурга; - известные театры, музеи и храмы. О сделке: Прямая продажа, обременений нет, в собственности более 5 лет, один взрослый собственник. Соседям направлены заказные письма с описью и уведомлениями о вручении. Звоните! С удовольствием покажем комнату! Хороший вариант для сдачи в аренду или собственного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России