

🕒 Создано: 20.03.2026 в 18:22

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 23:22

<https://spb.move.ru/objects/9292315331>

Магазин Квартир, Магазин Квартир **79819518169**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 23

7 931 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

24.5 м²

Общая площадь

165.47 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

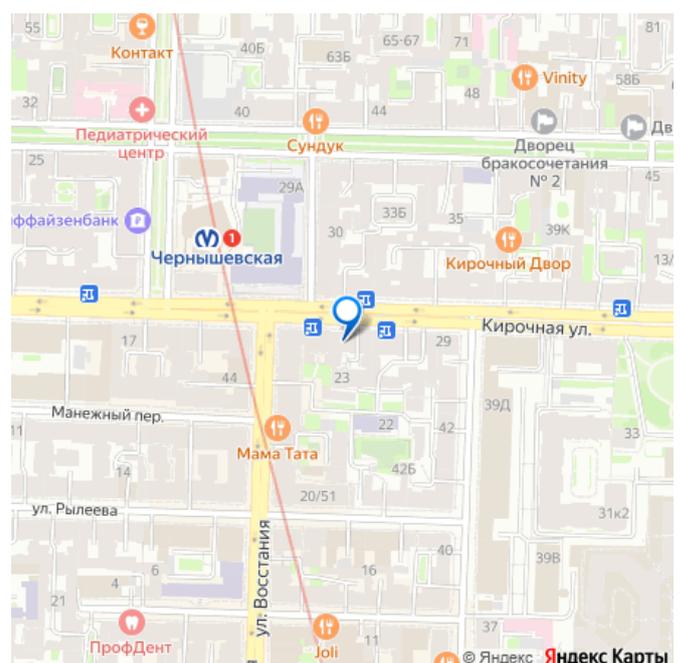
раздельный

Ремонт

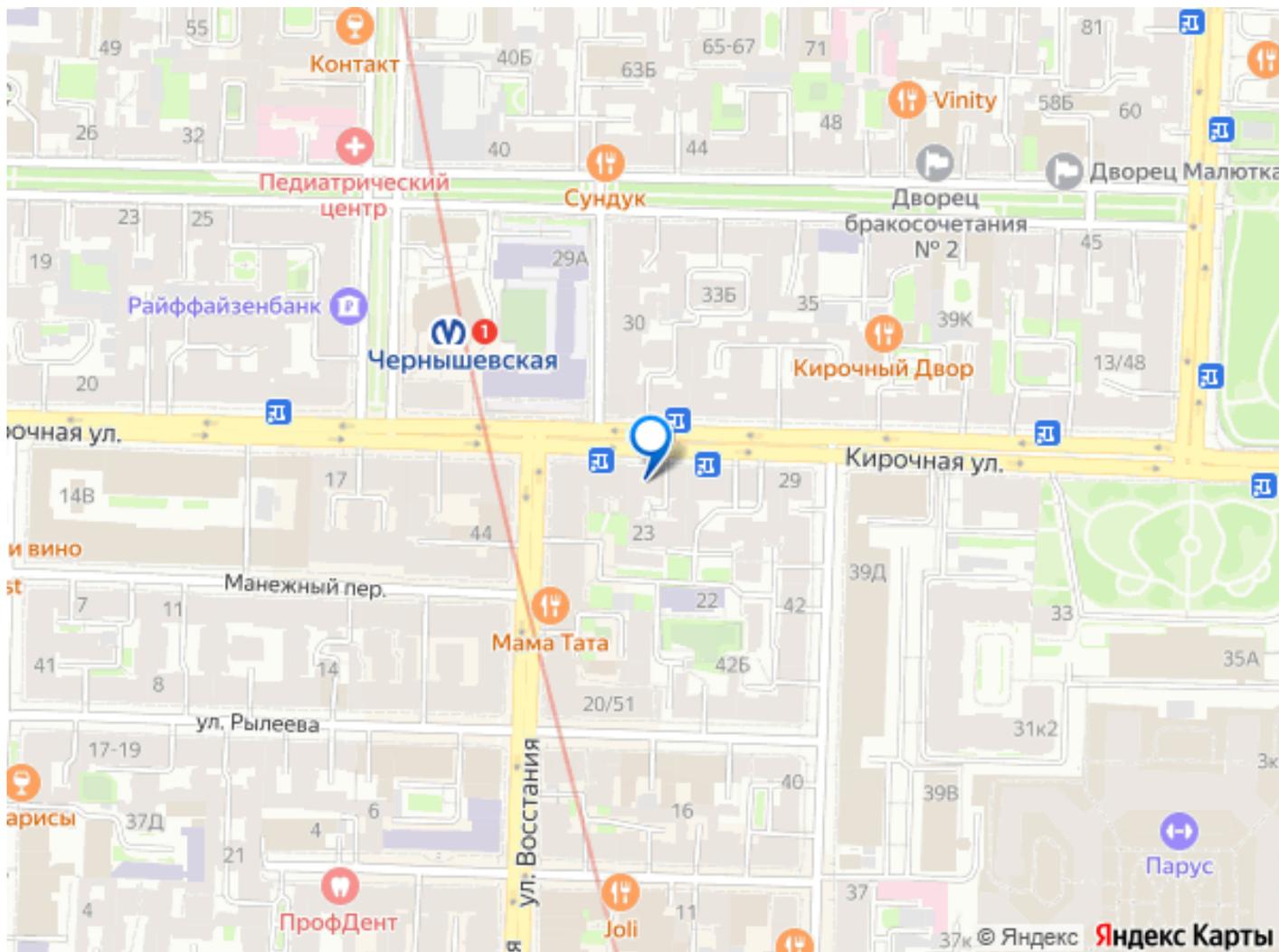
евро

Описание

для заметок



Здравствуйте! Представляем Вашему вниманию Проект «Красота» из серии «Дома с историей» Комната расположена в историческом центре Санкт-Петербурга, на улице Кирочной, в бывшем доходном доме, внешний фасад выполнен в стиле эклектика, также потрясает своей красотой входная группа и парадная, сводчатые потолки, лестница, массивная дверь, мозаичные полы. Комната большая 31.5 кв.м., разделена на 2, светлая, только после ремонта, с мебелью и техникой, комнаты сдаются. Комната в коммунальной 5-ти комнатной квартире, где живут 3 семьи, все проживают. Квартира живая, чистая, очень тепло и уютно, все общественные зоны содержатся в должном порядке. Дом находится в «Золотом треугольнике», в шаговой доступности все достопримечательности города, метро Чернышевская, Таврический сад, вокруг множество различных магазинов, кафе, кофеен, пекарен и ресторанов. В комнате сделан качественный ремонт, установлены пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией, новая проводка, штукатурка под покраску, установлена мебель, всё это остаётся. В дальнейшем возможно сделать отдельную студию, если будет на то желание. Для Вас эксклюзивное обслуживание! Полное сопровождение до и после сделки, поможем с кредитом и другими сервисами. Звоните! Будем рады помочь в решении Ваших задач! Ваш риелтор Татьяна Гучкова. Агентство недвижимости «Магазин Квартир», член Ассоциации риелторов
Идентификатор объекта: V13748.



Move.ru - вся недвижимость России