

Создано: 28.06.2025 в 18:35

Обновлено: 25.10.2025 в 17:01

<https://spb.move.ru/objects/9282636820>

Собственник

79893363164



**Санкт-Петербург, улица Академика
Лебедева, 16**

4 750 000 ₽

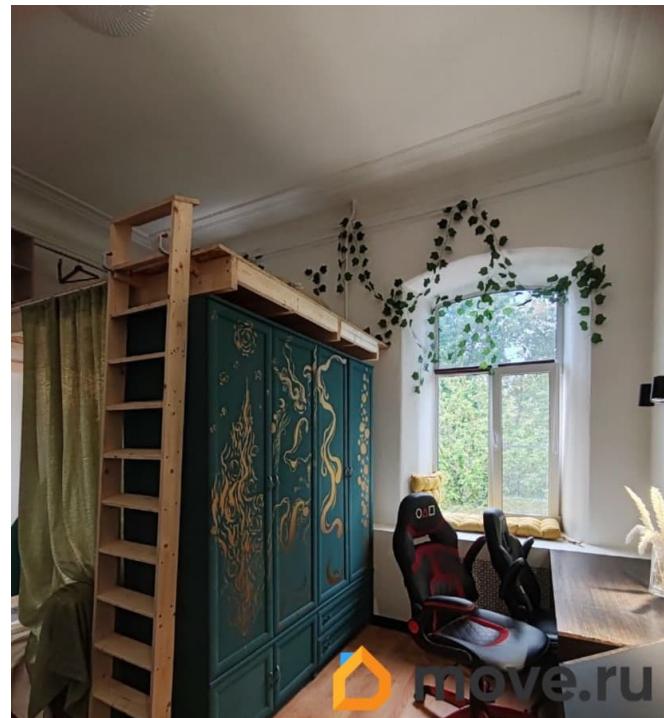
Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 16

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

33 м²

Общая площадь

170 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

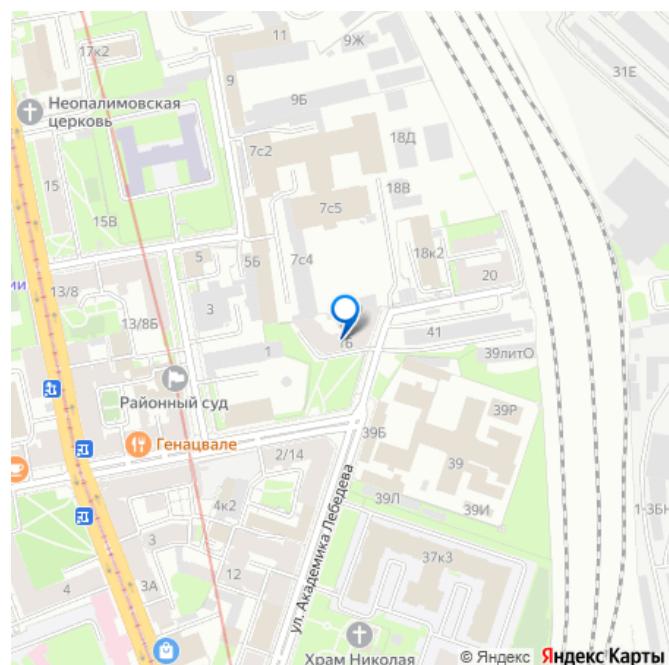
СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

на улицу

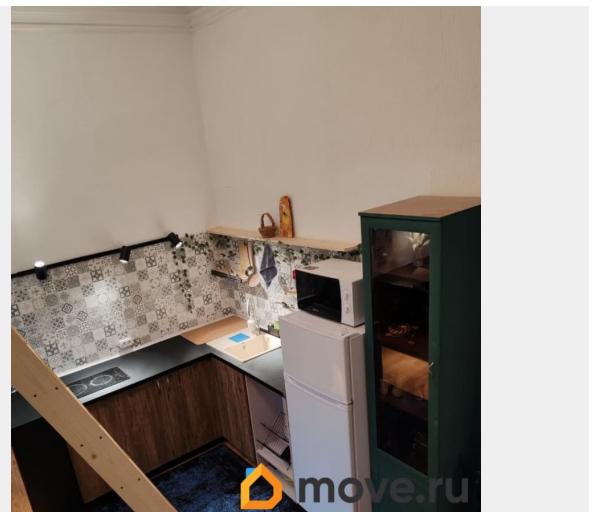
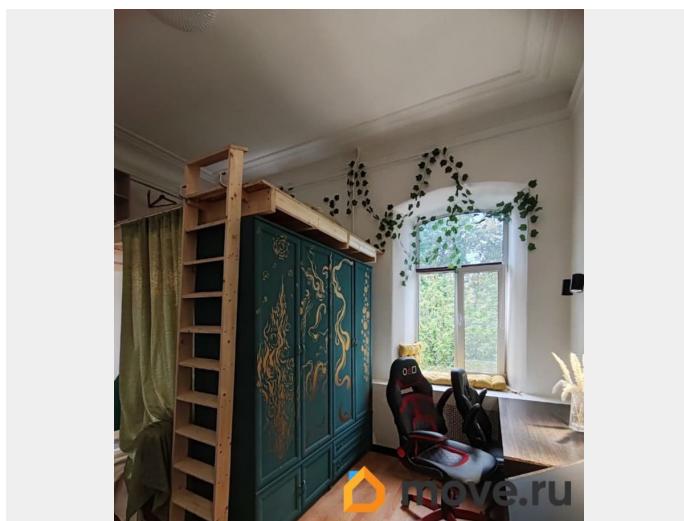
Ремонт

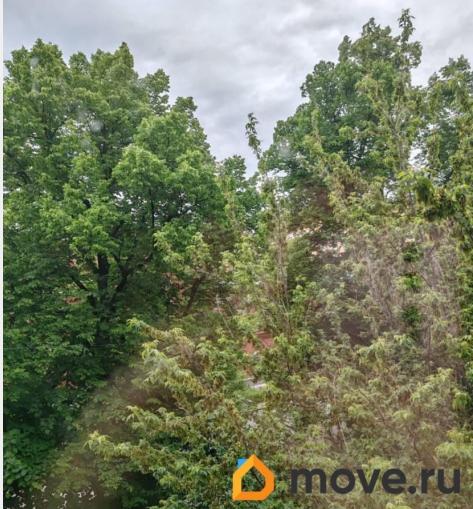
дизайнерский



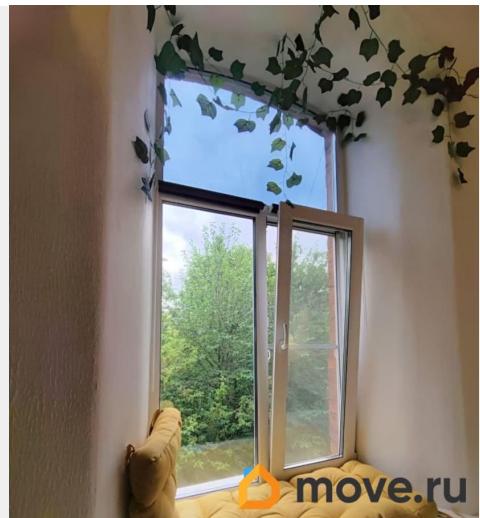
Описание

Продам видовую комнату от собственника
Как полноценную Двухярусную квартиру
студию Новый современный ремонт, как из
Pinterest Лучшее предложение в центре
города! Куча достопримечательностей рядом
Идеальна как на сдачу так и для жизни Вся
техника новая и мебель остаётся
покупателю! 2 огромных новых окна с видом
на небольшой сад во дворе, слышно птиц и
почти не слышно дорогу с малым движением
Общая площадь 33кв м Потолки 3,75 м
Высота второго яруса ~ 1,5 м Отдельный свой
санузел и прихожая на 7 кв м Второй ярус 6
кв м Площадь комнаты снизу 20 кв м
Разделён посередине шкафом для
зонирования помещения Все коммуникации
новые, проводка, сантехника, свой бойлер на
100л 1 взрослый собственник В 10 минутах от
метро Площадь Ленина Находится в тупике,
есть места под парковку автомобиля Все
отказы на руках Возможен разумный торг,
рассмотрим ваши предложения
Наториальная сделка Не подойдёт под
ипотеку





 move.ru



 move.ru



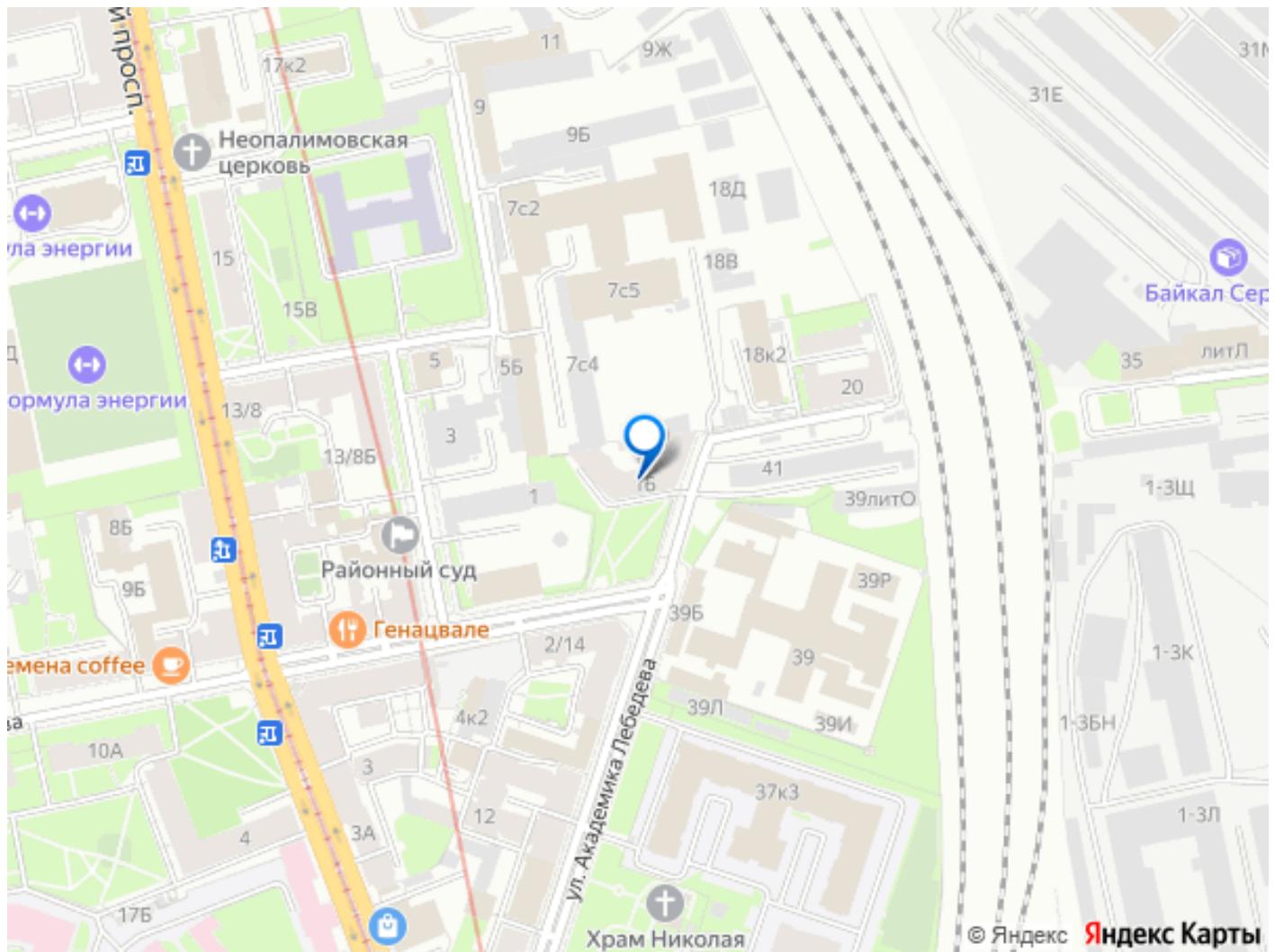
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России