

Создано: 07.09.2025 в 15:05

Обновлено: 29.01.2026 в 10:49

Агент

79111677059

Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 76-78

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 76-78

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

25.5 м²

Общая площадь

172 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

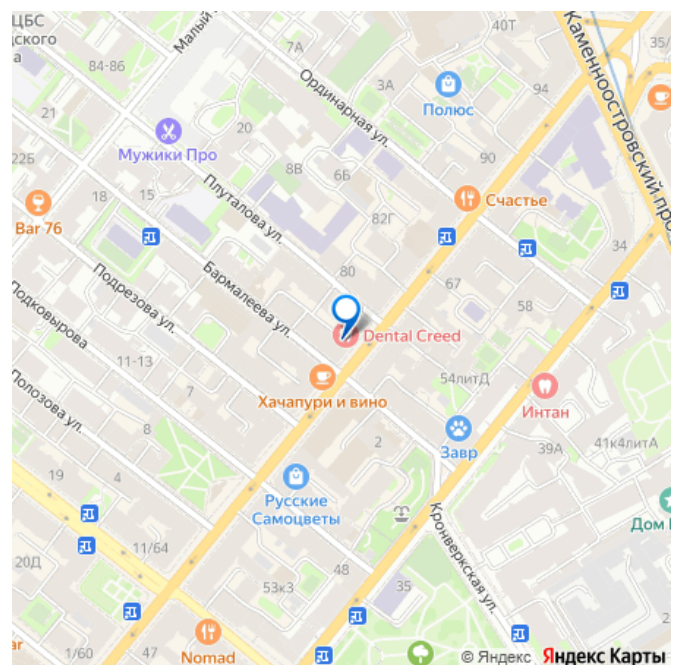
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

для заметок



Описание

Продажа просторной комнаты в исторической части Санкт-Петербурга! 5-и комнатная малонаселенная квартира в 5 минутах пешком от ст. м. Петроградская и 15 минутах от метро Спортивная и Горьковская.

Кирпичный дом 1903 года построен в стиле модерн для ведомства учреждений императрицы Марии. Петроградский район обладает всей необходимой

инфраструктурой, в шаговой доступности:

школы, дет. сады, спортивные и

развлекательные центры, театры,

кинотеатры, рестораны, магазины разной

направленности и т.д. Комната светлая,

правильной прямоугольной формы, два

больших окна с широкими подоконниками.

Высота потолков 3,5 метра идеально

подходит для оборудования второго яруса и

комфортного зонирования. Большая кухня 25

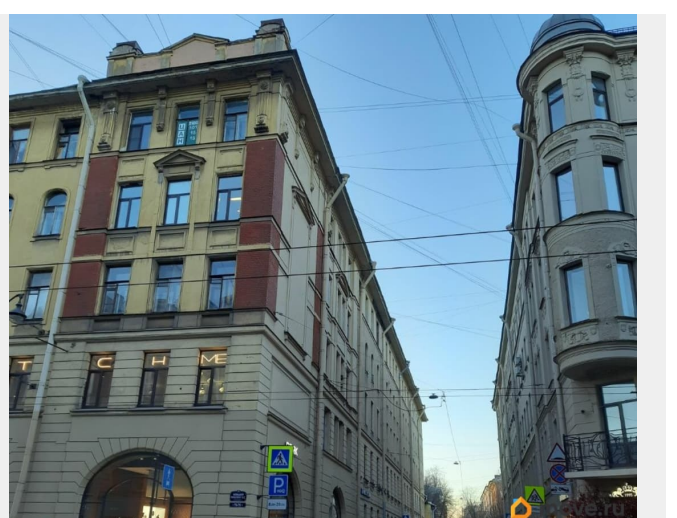
кв м. Раздельный сан узел. Лифт! Парковка в

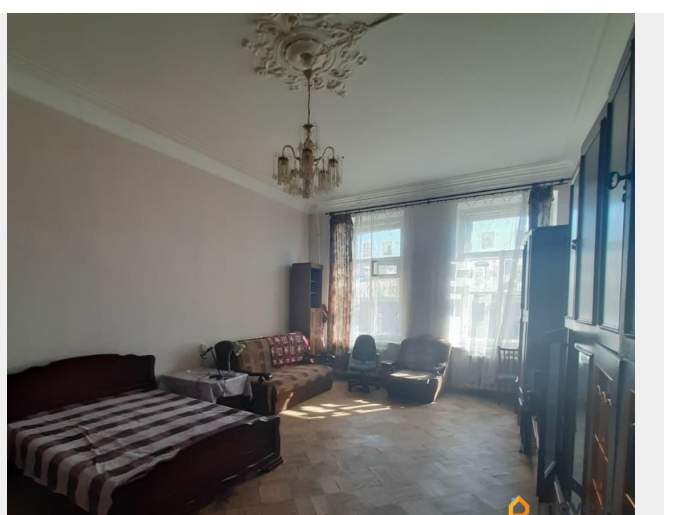
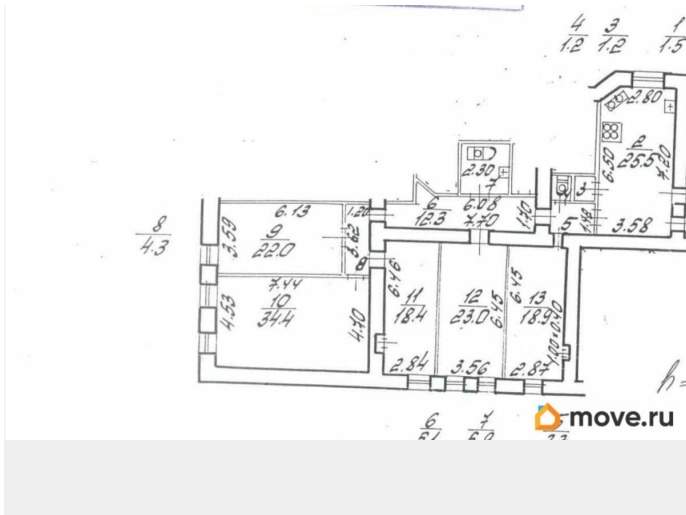
закрытом дворе, ворота на пульте.

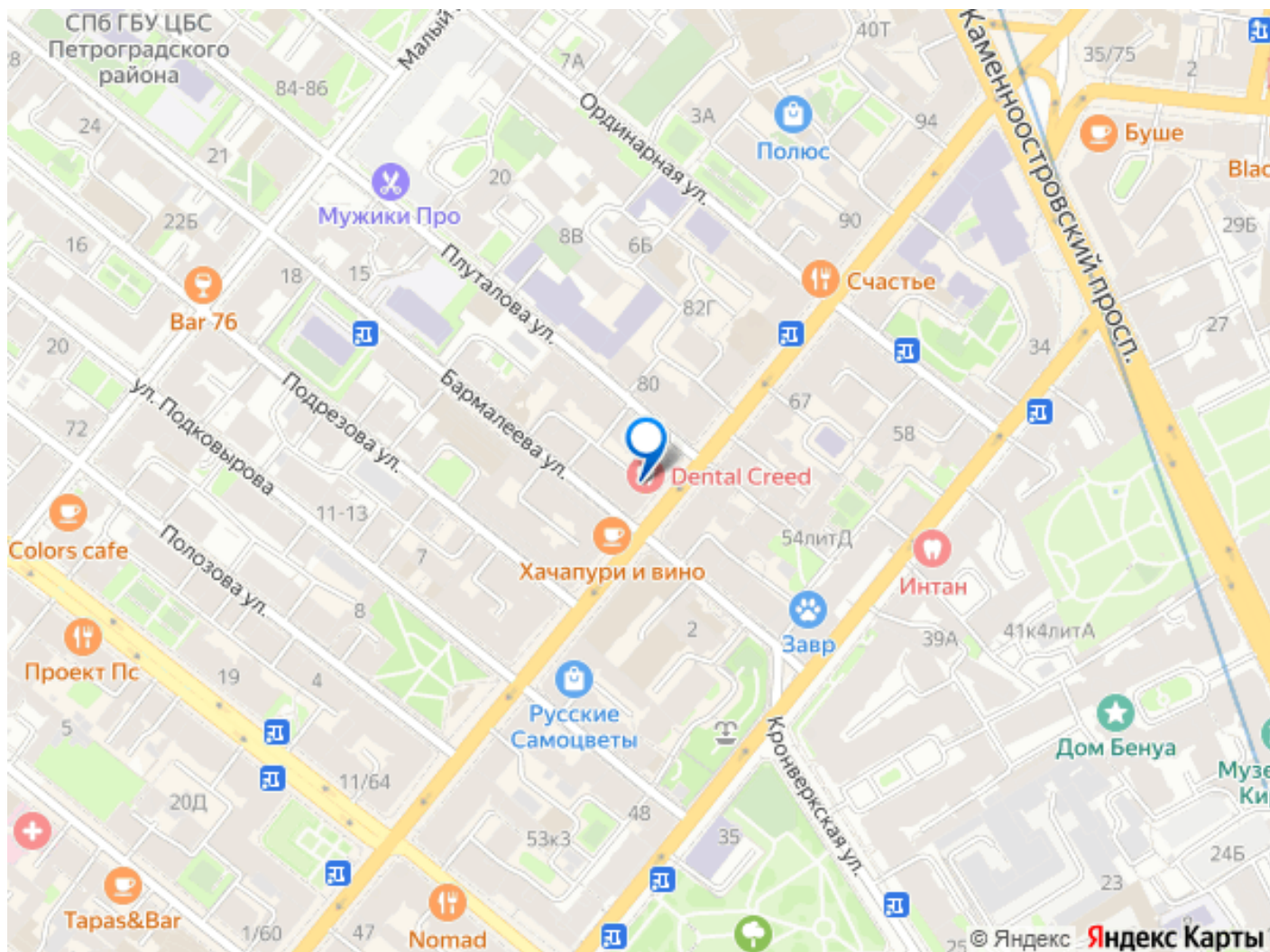
Документы полностью готовы к продаже. От соседей получены НОТАРИАЛЬНЫЕ ОТКАЗЫ!!!

Более 5-и лет собственности. Без

обременений. Прямая продажа!







Move.ru - вся недвижимость России