

Создано: 04.09.2025 в 13:20

Обновлено: 15.01.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9284654623>

Алексей Смирнов, Частный маклер

79119192359

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 34

4 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 34

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

27.1 м²



Площадь кухни

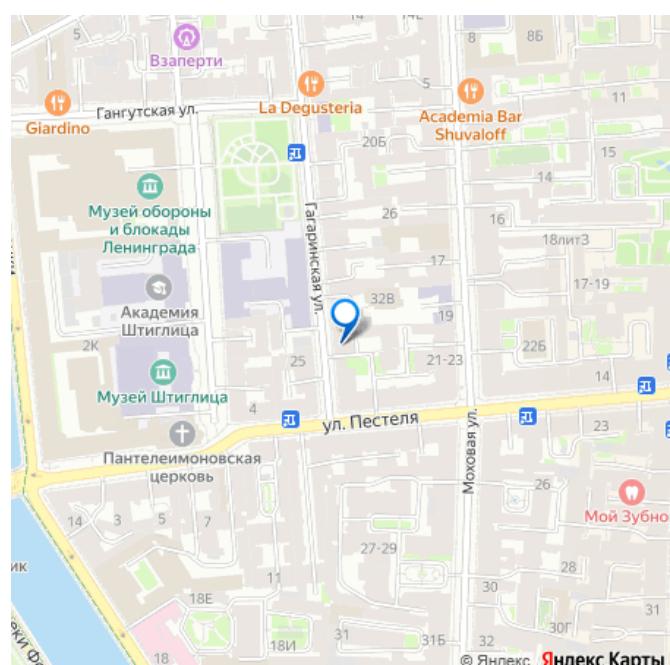
15.4 м²

Общая площадь

173 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

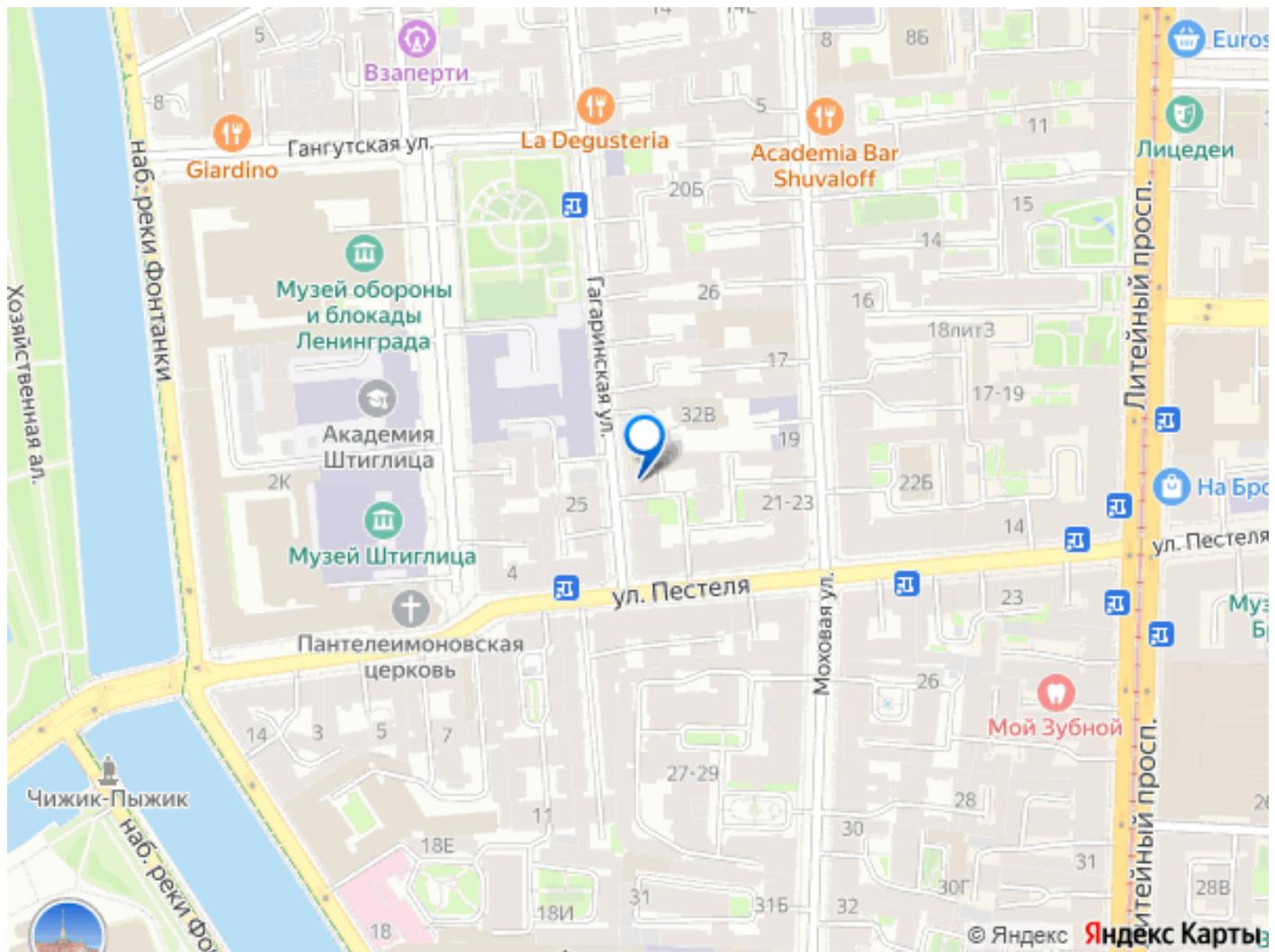
[косметический](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается
УНИКАЛЬНОЕ предложение - 2 уютных
светлых комнаты площадью 14,90 м² и 12.20
м² в малообеспеченной квартире в
историческом центре города! Квартира
расположена на 4м этаже 5-этажного
КИРПИЧНОГО дома, с ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ
перекрытиями, высотой потолков - 2.91 м, 3
окнами! Есть возможность перепланировки -
снизу нежилое помещение! Вход в квартиру с
Гагаринской улицы, парадный, а окна
выходят в тихий двор, есть место для
парковки своего автомобиля! Исторический
центр города, 5 минут пешком до метро
Чернышевская. В шаговой доступности
находятся такие замечательные парки, как
Летний сад, Таврический сад, а также
набережная для вечерних прогулок. За 10
минут вы дойдете до Большого цирка и
Михайловского замка, а на соседней улице
расположена Академия и музей Штиглица.
Юридически ЧИСТАЯ квартира, БЕЗ долгов и
обременений, 2 взрослых собственника.
Фотографии свежие, полностью
соответствуют действительности. Показы по
договоренности! Также если вы сейчас
продаете свою квартиру, мы можем сразу
ВЫКУПИТЬ ее!







Move.ru - вся недвижимость России