

Создано: 15.09.2025 в 18:59

Обновлено: 15.10.2025 в 12:38

## Санкт-Петербург, улица Восстания, 20/16

# 2 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Восстания, 20/16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

174 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

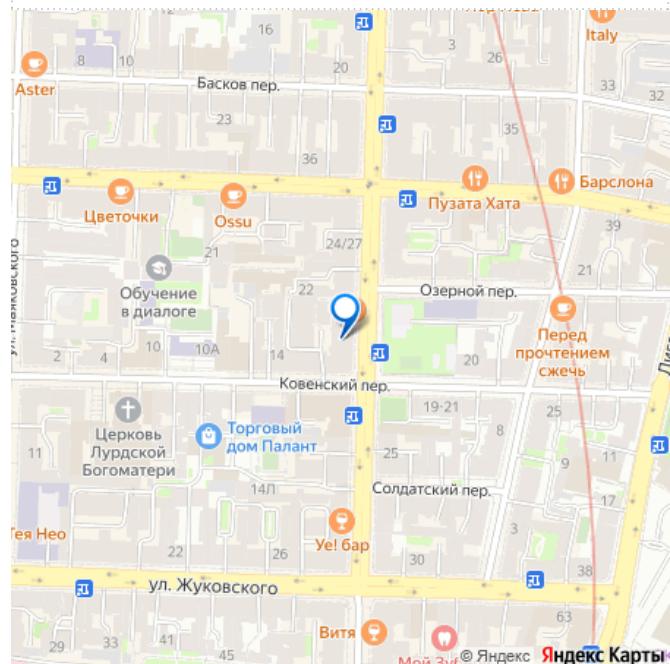
Вид из окна

во двор

Ремонт

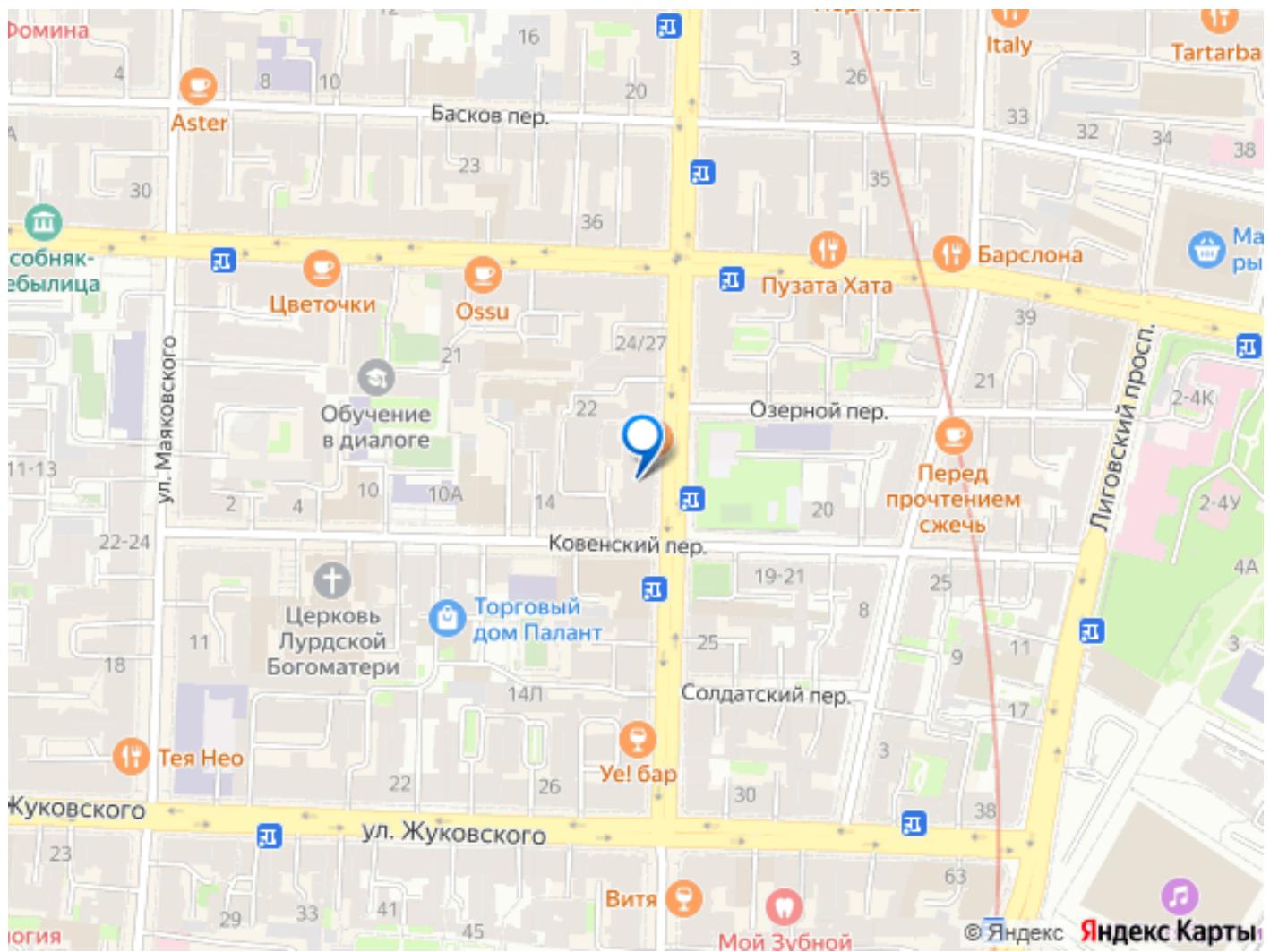
косметический

для заметок



## Описание

Продается прекрасная комната в коммунальной квартире в Центральном районе Санкт-Петербурга. Дом 1897 года постройки, объект культурного наследия (06.07.2005 г. 78-78-01/03991/2005-350) находится в 10 минут ходьбы от ст. метро Восстания, метро Чернышевская - 11 мин, метро Маяковская - 11 мин, рядом торговый центр и Невский проспект, Московский вокзал. В квартире есть два входа и выхода, во внутренний двор и выход на Ковенский переулок. Есть возможность парковки автомобиля в закрытом внутреннем дворе. В 2024 году выполнен капремонт фасада здания. Красивая парадная лестница с большими пролетами. В квартире большой коридор, кухня, отдельный туалет и ванная комната. Перед входом в комнату есть предбанник. Так же есть возможность размещения вещей на антресоли в общей площади. Комната 10,5 кв.м, с косметическим ремонтом, на полу ламинат, на стенах обои, в комнате не курили, всегда поддерживался порядок. Одно окно (стеклопакет), большое выходит на внутреннюю часть двора, новый радиатор имеет 10 секций (зимой тепло), а летом очень комфортно. В пешей доступности, рестораны, музеи, магазины, детские площадки и.т.д. ПРОДАЖА БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ!!! Звонить после 18:00. - посмотри



Move.ru - вся недвижимость России