

Создано: 11.05.2023 в 08:38

Обновлено: 08.11.2025 в 17:28

<https://spb.move.ru/objects/9286401532>

**Собственник**

**79119663098**

**Санкт-Петербург, проспект Ударников, 18**

**2 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 18

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

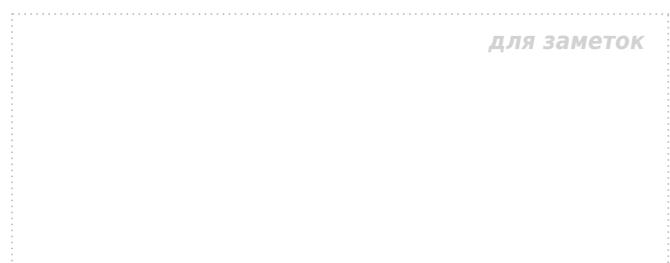
[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический



### Описание

Продаётся комната 11,5 кв. м., по адресу Ударников д. 18, 6 этаж. В блоке 5 комнат. Соседи очень хорошие - у нас всегда чисто, тихо и спокойно. В соседний блок проход закрывается, поэтому из посторонних никто

не ходит. 2 туалета , душевая. Душевую поставили новую год назад. В комнате сделан косметический ремонт, натяжные потолки. Балкон застеклённый. Комната очень тёплая. Покупали для себя. Перед покупкой комнаты обошла в данном районе не одну коммуналку - если в комнате ещё ремонта сделали, то в местах общего пользования обычно катастрофа + 80% случаев неадекватные соседи ( сумасшедшие бабушки и т.д.) Если вы ищите жильё для себя, чтобы было чисто, тихо и спокойно - эта комната , идеальный вариант. Школы, дет сады, магазины, аптеки, почта , остановка общественного транспорта - все в шаговой доступности. Мебель остаётся. Реальному покупателю готова сделать существенную скидку. Если планируете брать в ипотеку - отказы от соседей соберём, контакты всех собственников есть.

