

Создано: 16.12.2025 в 14:24

Обновлено: 16.12.2025 в 15:30

Санкт-Петербург, Графский переулок, 5

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Графский переулок, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Графский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

186 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

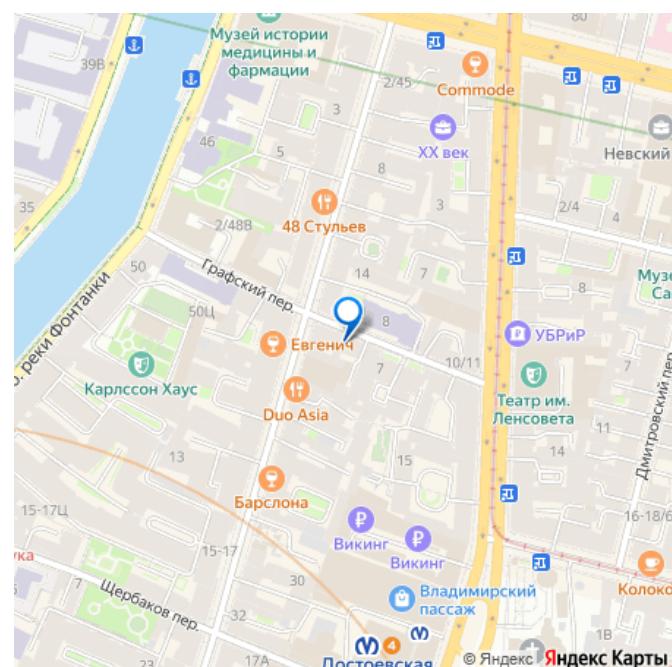
Раздел

[Комнаты](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287429804>

**Жанетта Алексеева, Городской Центр
Недвижимости**
79811456696

для заметок



Описание

Продаётся комната в малонаселённой квартире, с отличными соседями. Посмотрите на фото квартиры - места общего пользования отремонтированы всеми вместе и даже все двери в комнаты одинаковые,

чтобы коридор хорошо смотрелся. Комната квадратная и светлая, все окна квартиры выходят во двор, но выше домов напротив. Комната подходит, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (сейчас там проживает арендатор). Очень удобное местоположение - в удалении от шумных кафе, но в 5 мин. от метро Владимирская и Достоевская. Собственность 10 лет. Отказы от соседей будут без проблем. Подойдёт под ипотеку. Звоните: отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр.



