

🕒 Создано: 16.12.2025 в 14:31

Обновлено: 22.01.2026 в 16:36

**Санкт-Петербург, Графский переулок, 5**

**4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Графский переулок, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Графский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

186 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

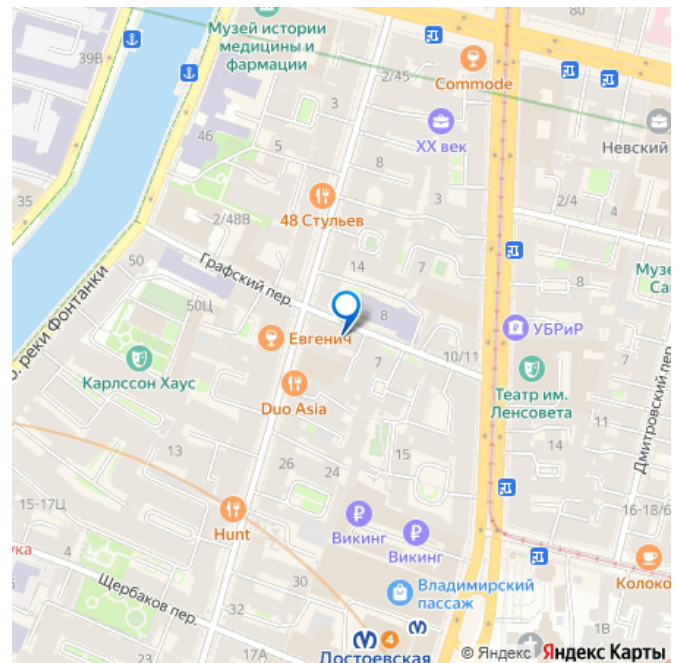
Продаётся комната в малонаселённой квартире, с отличными соседями. Посмотрите на фото квартиры - места общего пользования отремонтированы всеми вместе и даже все двери в комнаты одинаковые,

<https://spb.move.ru/objects/9288201194>

**Жанетта Алексеева, Городской Центр  
Недвижимости**

**79811456696**

для заметок



чтобы коридор хорошо смотрелся. Комната квадратная. Все окна квартиры выходят во двор, но выше домов напротив, поэтому комната светлая, как и вся квартира. Комната подходит, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире тихо. Очень удобное местоположение - в удалении от шумных кафе, но в 5 мин. от метро Владимирская и Достоевская. Собственность 10 лет. Отказы от соседей будут без проблем. Подойдёт под ипотеку. Звоните: отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр.





