

Создано: 05.06.2025 в 12:45

Обновлено: 10.12.2025 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9280691099>

Раиса Иванова, Адвекс

**79118415925**

**Санкт-Петербург, 9-я Васильевского  
острова линия, 58**

**2 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 58

Округ

[СПБ, Васильевский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

### Описание

ID: 1787687 ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! Васильевский

Остров! Комната в малонаселенной квартире!  
Продаётся комната 23 кв. м в 5-ти комнатной  
квартире в доме-памятнике архитектуры  
Санкт-Петербурга (доходный дом Ф.В.  
Шеффера). 10 минут минут пешком до ст.  
метро «Василеостровская». Комната и  
квартира, в целом, требует косметического  
ремонта, но условия проживания очень  
хорошие: добродородочные соседи, тишина,  
покой, красивый вид из окна на церковь...

Один собственник (и один сосоветенник),  
более 5 лет собственности. В договоре  
указываем всю сумму. Сделка лёгкая.

Хорошее вложение денег, комнату можно  
сдавать! Покажу в удобное для вас время.  
Звоните.





