

🕒 Создано: 29.12.2025 в 18:12

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:35

**Санкт-Петербург, улица Лизы Чайкиной,  
17**

**3 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Лизы Чайкиной, 17

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

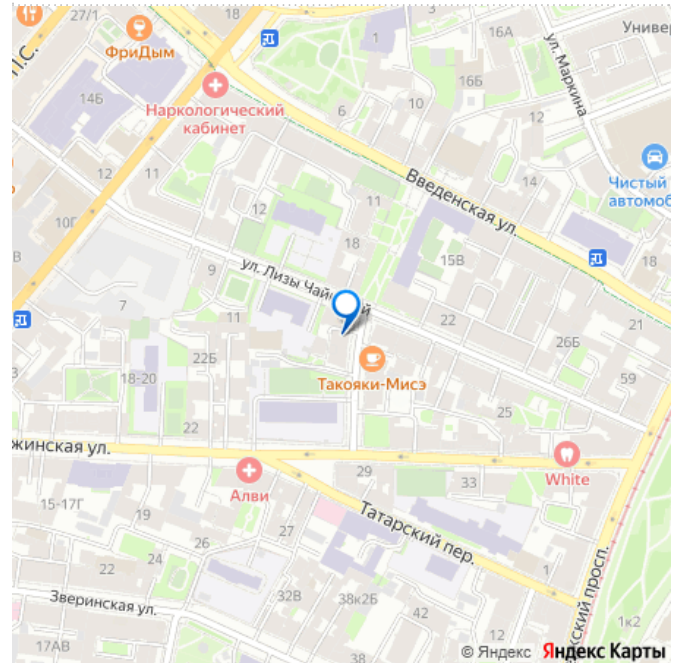
Ремонт

евро

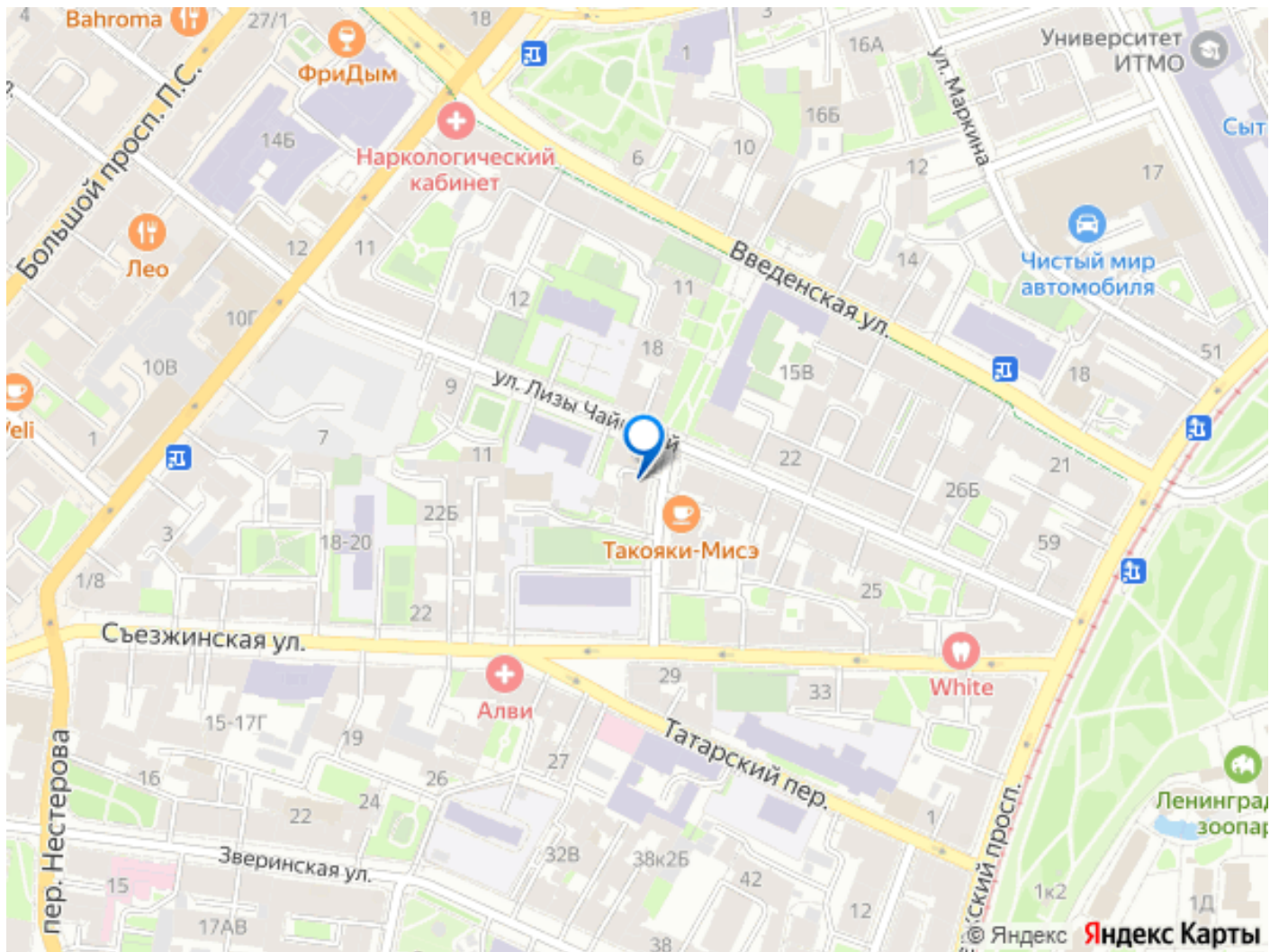
### Описание

документы готовы к сделке, все отказы собраны. Продаётся комната в коммунальной квартире. Комната в собственности с 2015 года, один взрослый собственник, без долгов

для заметок



и обременений. В квартире 5 комнат, малонаселенная, все собственники. Комната правильной формы, зонированная, хороший ремонт, на потолке сохранена лепнина, два окна, установлены стеклопакеты. Комната тёплая, светлая, окна выходят на улицу Лизы Чайкиной. Движение по улице незначительное. Через дорогу от дома живописнейший сквер Благоева, Места общего пользования в приличном состоянии. На кухне установлен кухонный гарнитур, две газовые плиты. В ванной установлена газовая колонка, в 2024 году производилась замена. Дом находится в самом центре Петроградского района. В 15 минутах ходьбы от метро Спортивная, Чкаловская, Горьковская и Петроградская. В шаговой доступности Петропавловская крепость, прекрасный вид на Зимний дворец, рядом театр Бориса Эйфмана, зоопарк, новая современная библиотека Ленина, театр Балтийский дом и Мюзик холл, планетарий, знаменитая котельная Виктора Цоя. Развитая инфраструктура, множество кафе, продуктовых магазинов, неподалёку Сытный рынок, институт ИТМО. На первом этаже дома находится пекарня и пункт выдачи Озон. По соседству есть несколько детских садов, школа, почтовое отделение, поликлиника. Ждем только Вас, звоните, согласуем показ в удобное время!



Move.ru - вся недвижимость России