

🕒 Создано: 25.02.2026 в 09:36

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:56

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

3 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

Комната в квартире

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

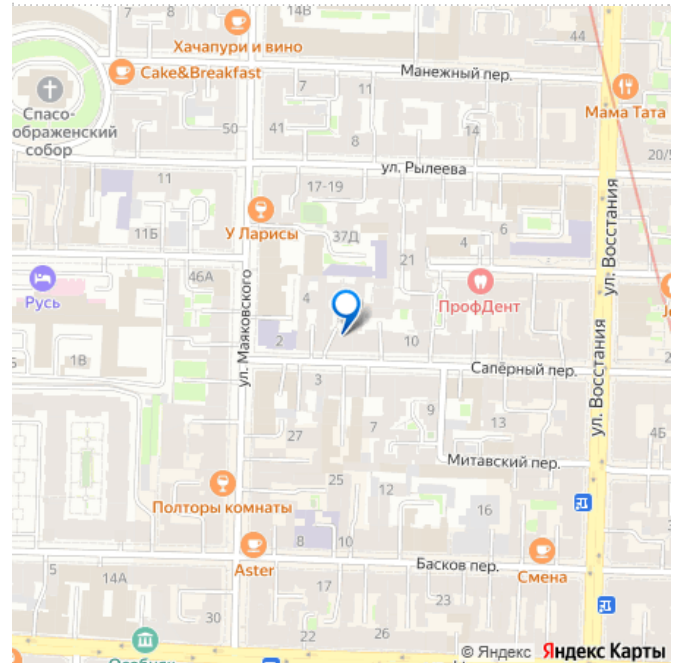
Ремонт

косметический

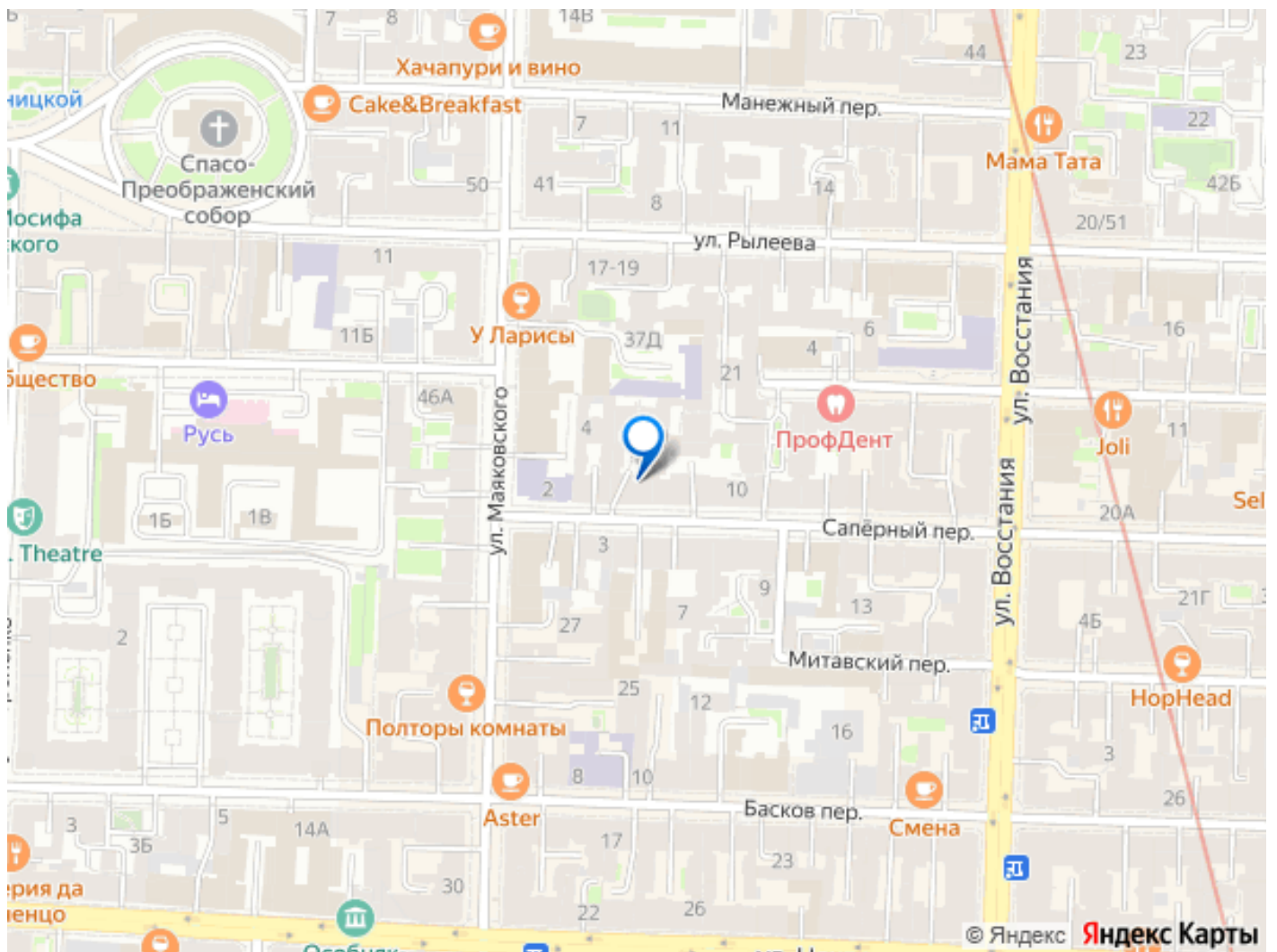
Описание

Продаётся уютная комната 18.7 м² в самом сердце Петербурга Район: Центральный,

для заметок



Санкт-Петербург. Метро: Чернышевская — всего 7 минут пешком. Дом: Кирпичный, 6 этажей. Комната расположена на 2 этаже. Ключевые преимущества: Комната расположена в самом конце коридора. Отличная локация: Тихий Сапёрный переулок, окно во двор. В шаговой доступности — исторический центр, Невский проспект, набережные. Спокойное соседство: Комната находится в просторной 5-комнатной квартире (общая площадь 220.4 м²). Квартира малозаселена: из пяти комнат две закрыты, в двух других проживают по одной женщине. Обстановка тихая. Юридическая чистота: Один взрослый собственник (владеет более 10 лет). Все необходимые отказы от соседей готовы и на руках. Идеально для инвестиций: Объект подходит для ипотеки в любом крупном банке. Отличный вариант как для жизни, так и для последующей сдачи в аренду. Готовность к сделке: Комната полностью подготовлена к продаже. Технические details: Площадь комнаты: 18.7 кв.м. Этаж: 2 из 6. Санузел: Раздельный, в общем пользовании (2 санузла на квартиру). Состояние: Требуется косметического ремонта под ваши вкусы.



Move.ru - вся недвижимость России