

🕒 Создано: 02.03.2026 в 14:45

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:56

Агент

79112051053

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 27

3 650 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 27

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

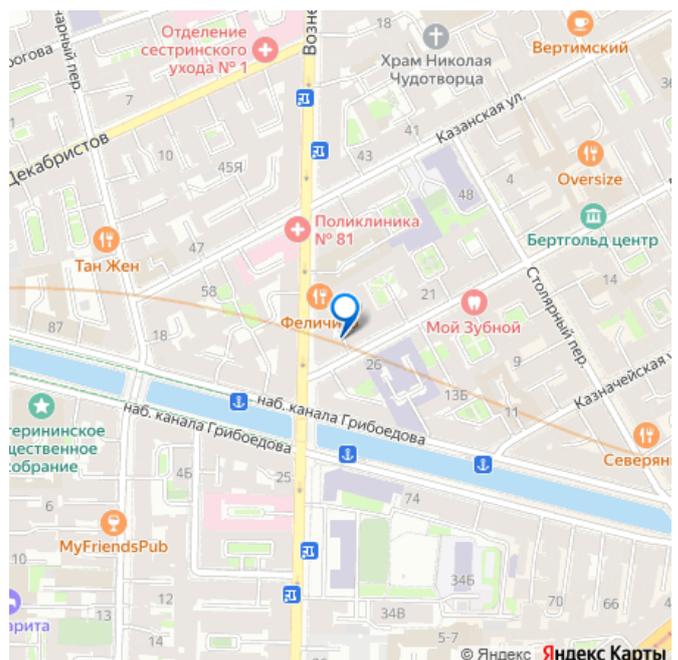
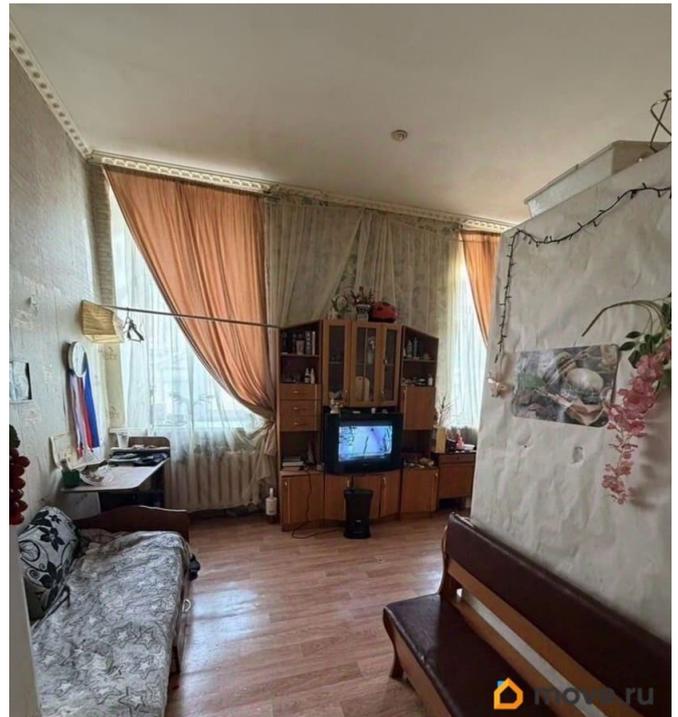
Ремонт

косметический

Описание

Продаётся уютная комната в пятикомнатной квартире общей площади 97,5 кв м. Комната

для заметок



правильной формы, площадью 18,5 кв.м. и высотой потолка 3,6 метра. Кухня в квартире - 9,7 кв.м., санузел отдельный. В комнате сделан косметический ремонт, установлен стеклопакет. Квартира чистая, соседи дружные и спокойные, асоциальных элементов в квартире нет. Дом расположен в историческом центре с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности станции метро Сенная площадь, Спасская и Садовая. Продажа прямая, один собственник, подходит под сдачу в аренду. В этой же квартире продается еще одна комната (смотрите мои объявления в профиле). При покупке можно использовать ипотеку и материнский капитал. Разумный торг уместен.

