

Создано: 13.10.2025 в 16:57

Обновлено: 12.11.2025 в 12:10

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 40**

**1 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 40

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

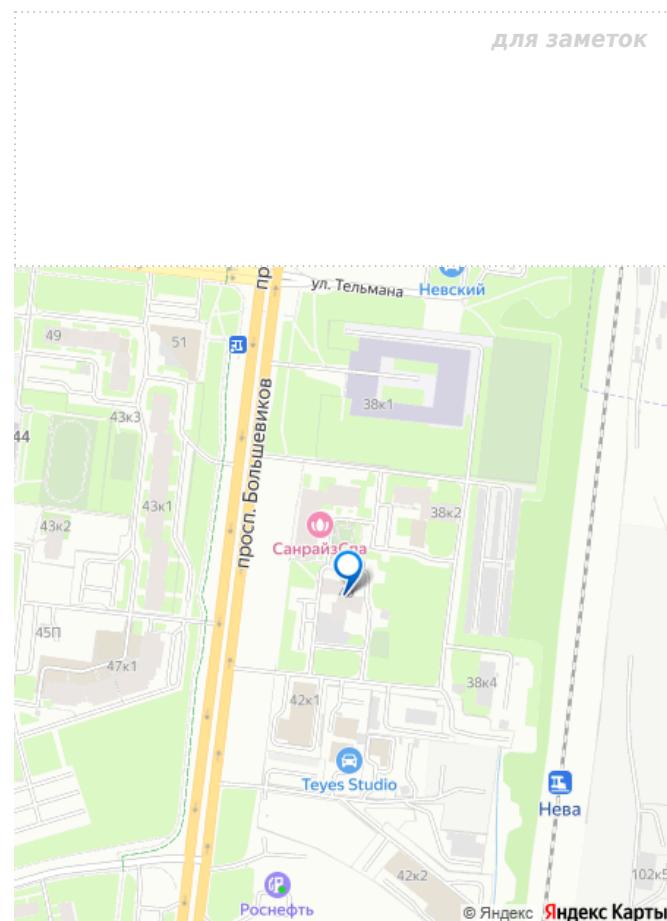
Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

косметический

## Описание



Продаётся уютная и очень светлая комната площадью 12.7 м<sup>2</sup> в Санкт-Петербурге, на проспекте Большевиков, 40. Ключевые преимущества: Планировка: В комнату проведена вода, есть мини-кухня и стиральная машина — всё необходимое под рукой. Общее пространство: Чистый подъезд, просторный незахламлённый коридор. Санузел общий, недавно отремонтирован. Расположение: Всего 10 минут пешком до станций метро Дыбенко. Зелёный и ухоженный двор. Идеальный вариант для комфортного проживания с удобной транспортной доступностью.

