

Создано: 18.02.2025 в 14:08

Обновлено: 07.01.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9272747933>

Ирина Новикова, Адвекс

**79117748534**

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Казакова, 13**

**1 870 000 ₽**

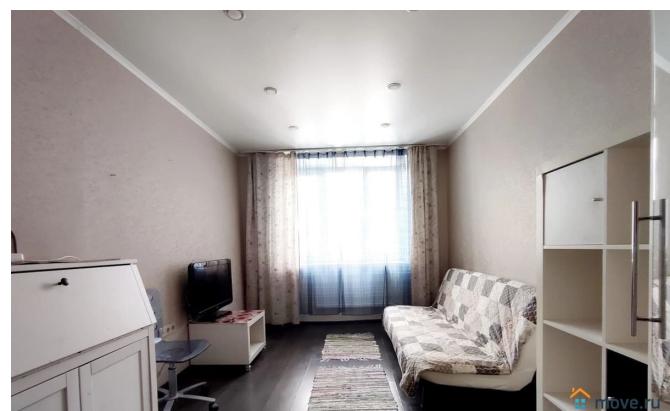
Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 13

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

207.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

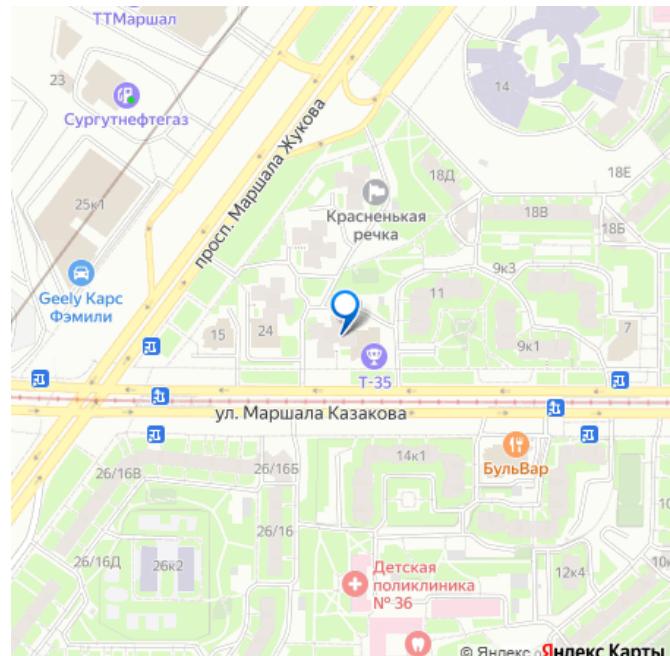
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

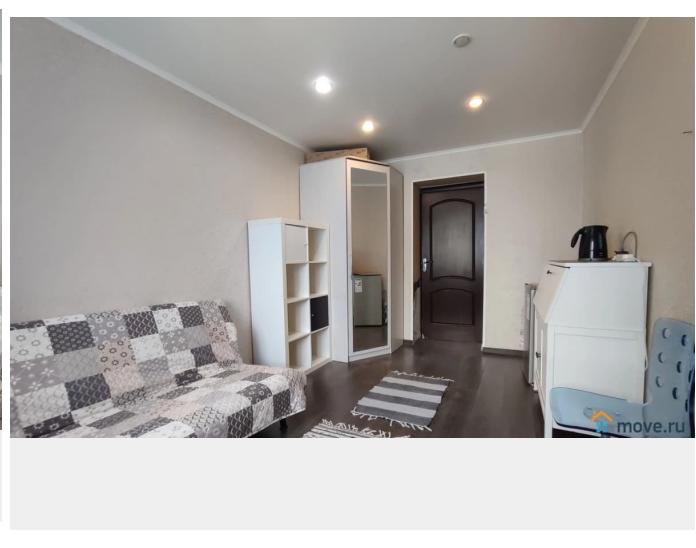
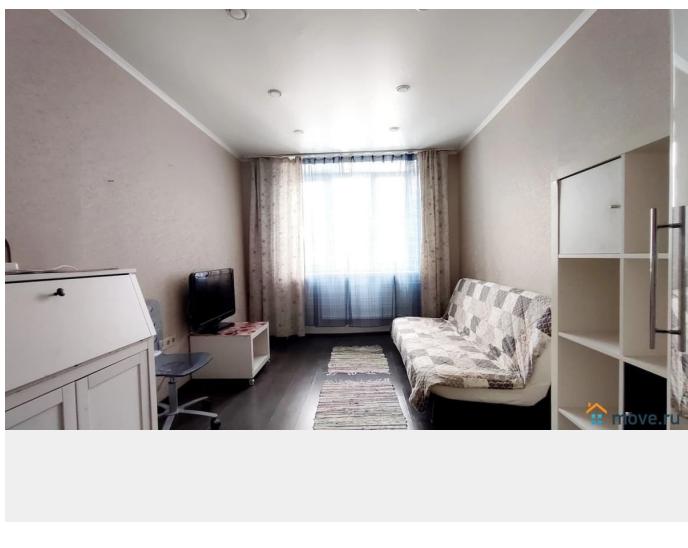
Ремонт

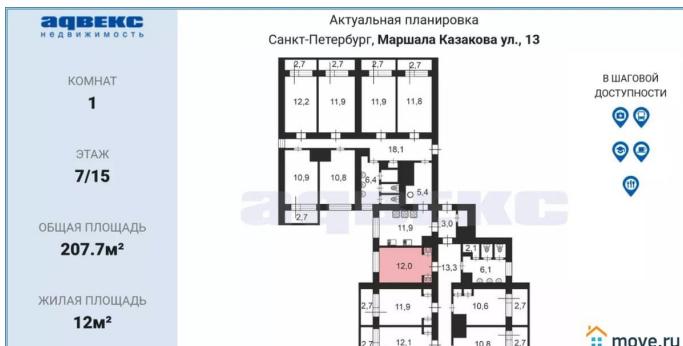
косметический

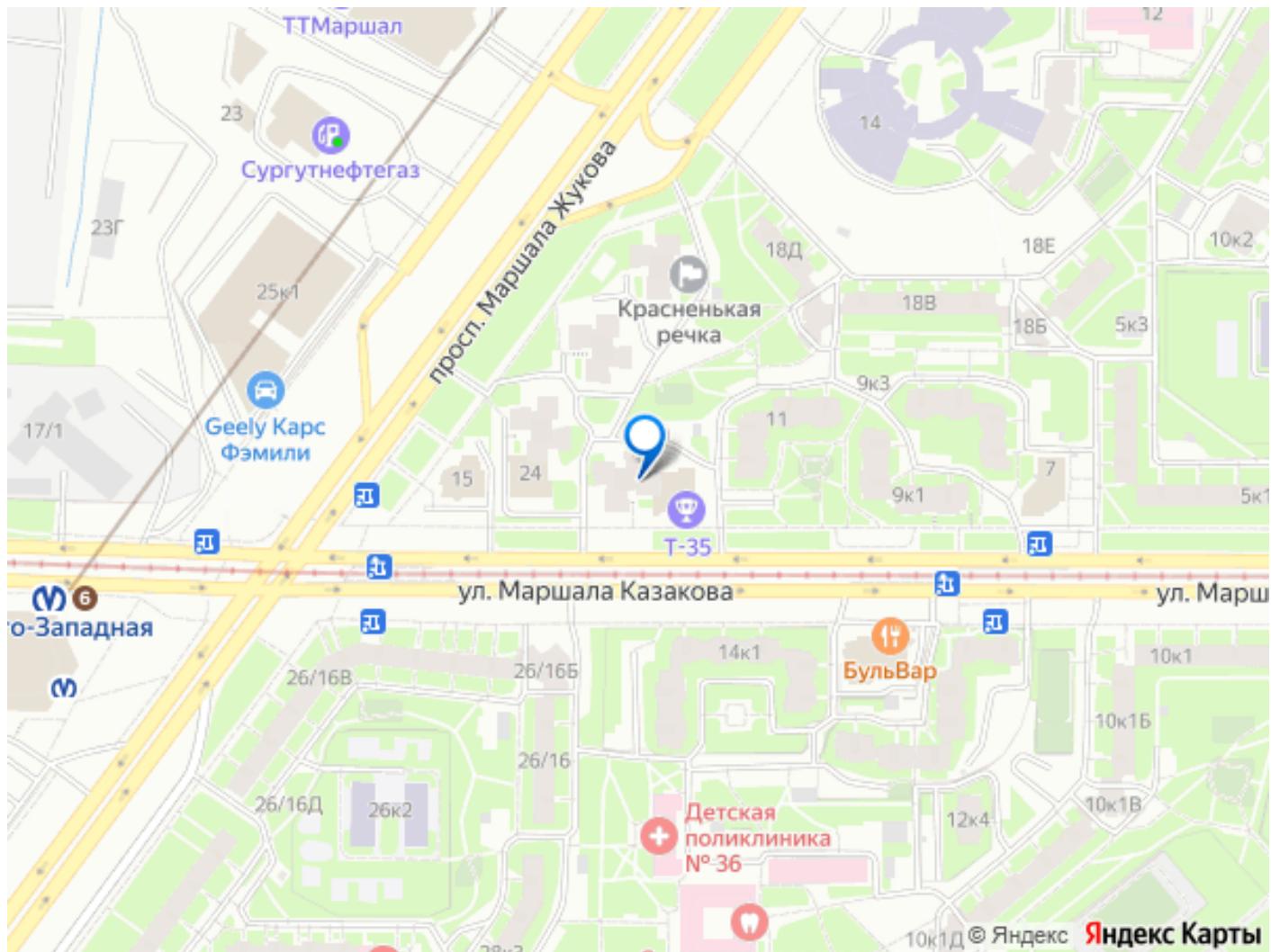


## Описание

ID: 1787537 Через дорогу открылась станция метро!!! Продается аккуратная уютная комната в кирпичном доме, в 5-комнатном блоке (который имеет отдельный вход). Полностью готова к проживанию: здесь есть холодильник, мини-кухня с микроволновкой, чайником и откидным столиком, телевизор, вместительный угловой шкаф, сделанный на заказ, раскладной диван. В ванной комнате своя стиральная машина. Мебель и техника остается новому владельцу. В комнате выполнен ремонт: заменена проводка, выровнены стены, сделан натяжной потолок с подсветкой. На окнах качественные двухкамерные стеклопакеты. Лоджии нет. Соседей мало (в блоке сейчас всего 2 соседа), тихо, за чистотой в квартире следят. Очень хорошее и удобное место для жизни: много транспорта, магазинов, кафе. В этом году прямо через дорогу от дома откроют станцию метро «Юго-Западная». Пешком до метро будет 5 минут! Сейчас ближайшее метро - «Автово», до которого можно доехать на трамвае за 7 минут. Комната подойдёт как в качестве первого жилья и вложения денег, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, без обременений! Никто не прописан! Документы для продажи готовы. Звоните! Отвечу на Ваши вопросы и запишу на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России