

🕒 Создано: 02.01.2026 в 01:21

Обновлено: 02.01.2026 в 01:15

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
149К3**

4 350 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 149К3

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

проспект Энгельса

Комната в квартире

Жилая площадь

54.8 m²

Площадь кухни

 12 M^2

Общая площадь

212 M²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Комнаты

Тип балкона

2 лоджии

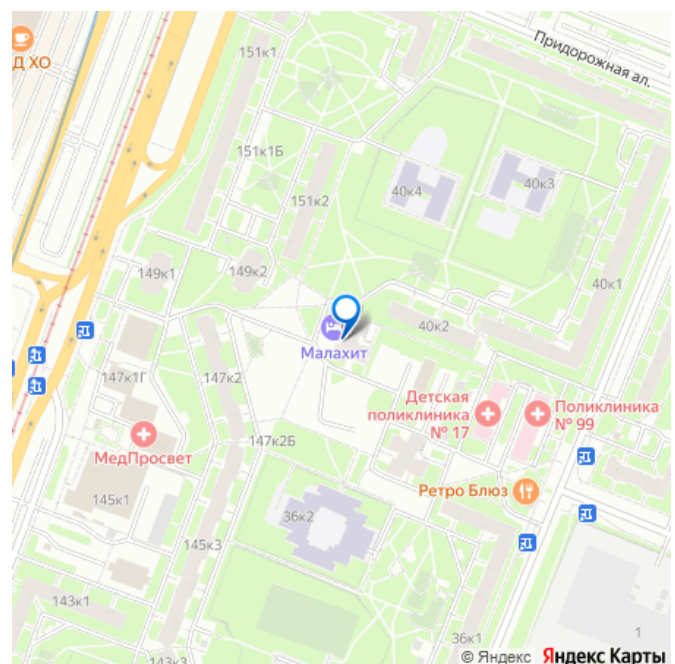
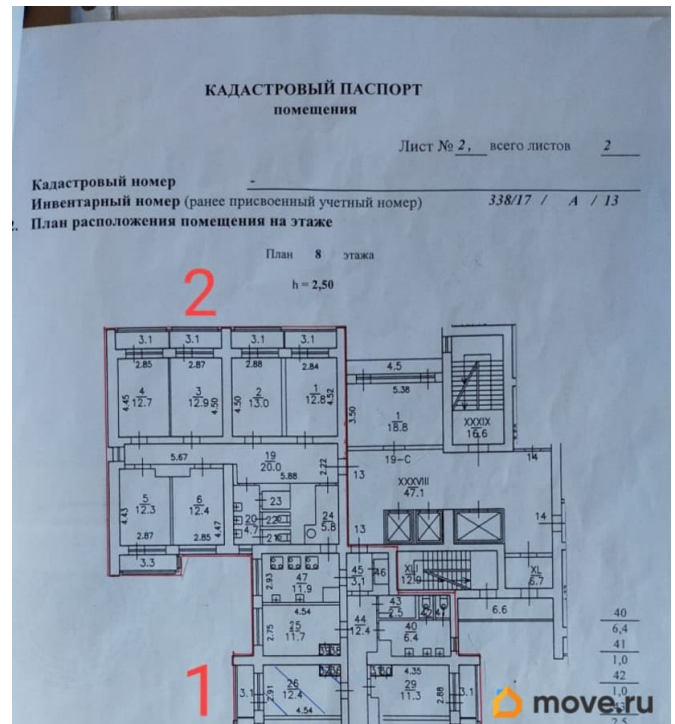
Описание

После подписания предварительного

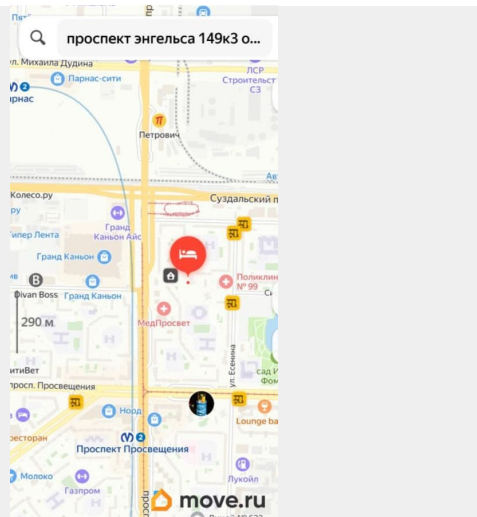
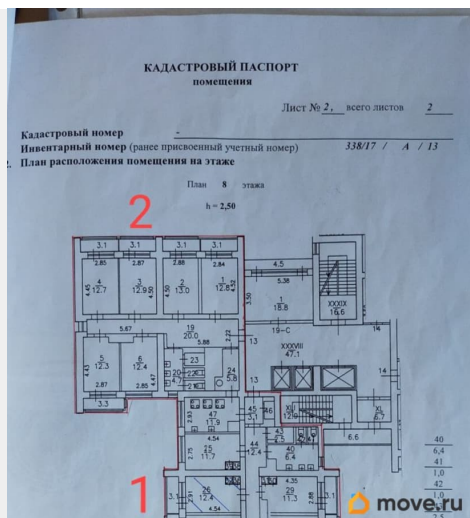
Собственник

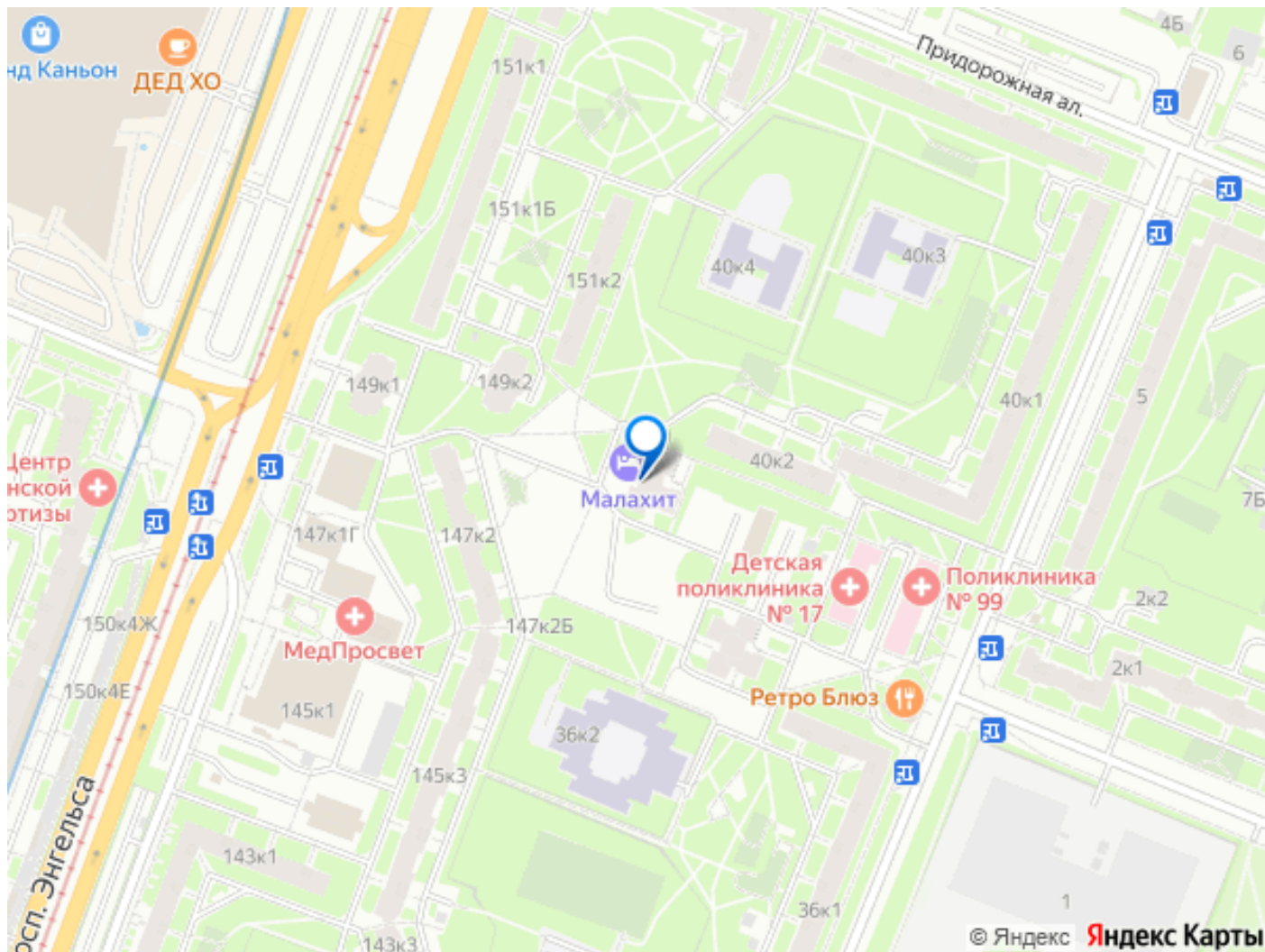
79110237202

для заметок



договора купли-продажи заказываем отказы от сособственников. ВНИМАНИЕ Две комнаты продаются одним лотом, те вместе одномоментно. В коммунальной 11 комнатной квартире, собственник продает две комнаты, каждая с остеклением лоджии, итого 30 кв.м Вход в каждую комнату из коридора. Двери с шумоизоляцией и глазком, антивандальные. В собственности у семьи три комнаты (45 кв.м.) в одной квартире, в двух блоках, объединенных одной кухней. Фактически, (Из 11 комнат, одна пустует 6 лет- собственник -город). Одна комната жилая, другая служит нам гардеробной, третья комната более приспособлена под спорт. Данный объект будет удобен для семьи с детьми, отдельные светлые комнаты, рядом детский сад и школа. Вполне перспективный вариант. На кухне, для ,купленных Вами комнат, отведено свое место, что даёт определенную свободу. У Вас будет ПММ Bosch в личном пользовании, две стир.машинки. -Мало проживающих -На кухне, в данный момент готовят жильцы 1-2 комнаты(остальные жильцы квартиры - пользуются доставкой или мультиваркой) На кухне- тихо, свободно. Без обременений и долгов. Коммун.услуги оплачиваем в срок. Приобретались за налич.расчет. Реальные Предложения обсудим. Альтернативное жилье подобрано. Вопросы и разъяснения в Л.С.





Move.ru - вся недвижимость России