

Создано: 02.02.2026 в 15:39

Обновлено: 02.02.2026 в 16:08

<https://spb.move.ru/objects/9288705939>

Агент

79818106602

**Санкт-Петербург, Северный проспект,
6К3**

2 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Северный проспект, 6К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

230.9 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

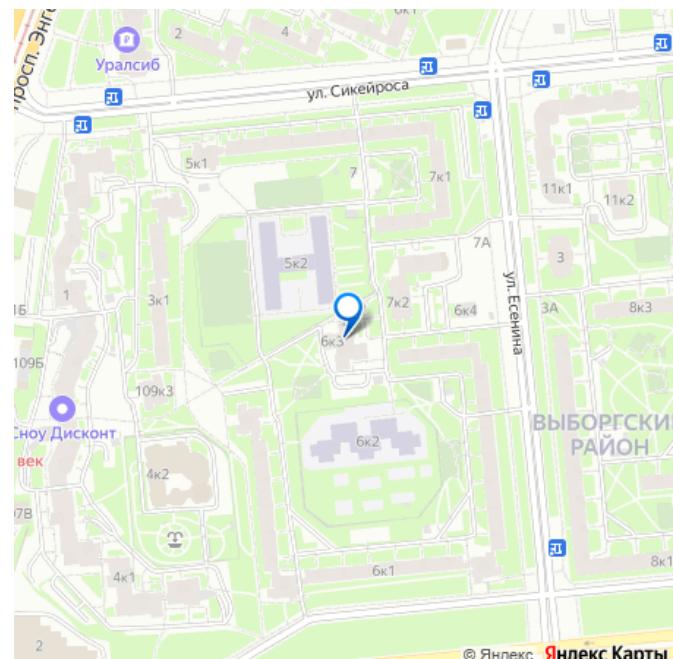
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



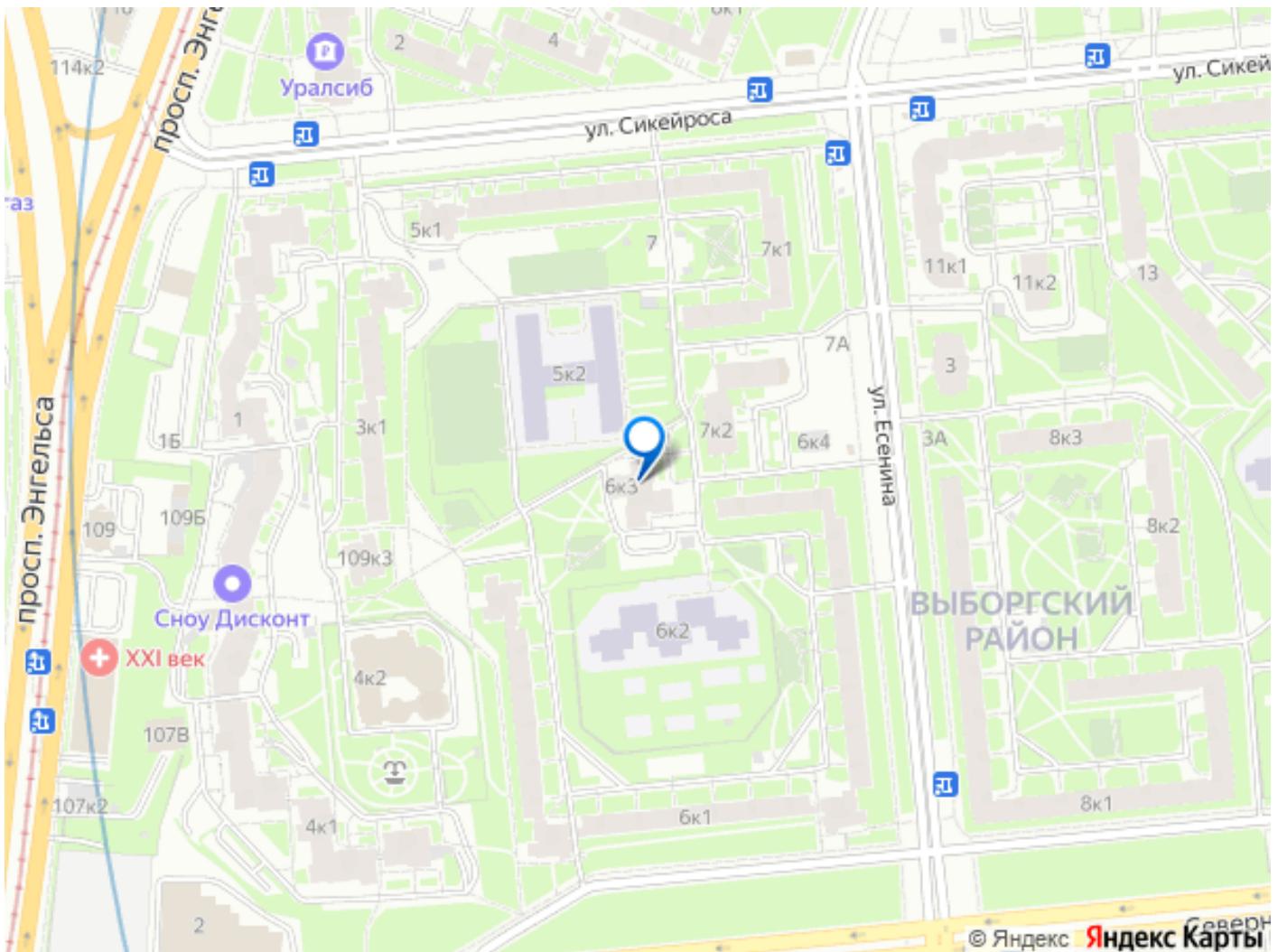
Ремонт

евро

Описание

прямая продажа. более 10 лет в собственности. один взрослый собственник. без долгов и обременений. никто не зарегистрирован. документы к продаже готовы (отказы-письменные уведомления).квартира поделена на 2 секции, наша комната расположена там где 5 комнат. уютная светлая комната 12,3 кв.м. с застекленной лоджией. успешно сдаётся. комната с ремонтом в евростиile (стеклопакеты, ламинат, новая мебель, есть вся бытовая техника). комната расположена рядом с санузлом. вся мебель и бытовая техника остаются покупателю. места общего пользования в отличном состоянии: отремонтированная кухня (есть своё место на кухне) стиральная машина установлена в санузле, там же установлена новая душевая кабина. приличные соседи. дом кирпичный. расположен во дворах. отличная локация дома: от метро Озерки 800 метров. развитая инфраструктура рядом, также в 15 минутах ходьбы отличное место для прогулок (парк Сосновка).новые лифты (один грузовой, 3 пассажирских) в доме. квартира поделена на 2 секции, наша комната расположена там где 5 комнат. просмотры по предварительной договоренности по воскресеньям.





Move.ru - вся недвижимость России