

🕒 Создано: 08.12.2025 в 10:56

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 09:48

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 65

5 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 65

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

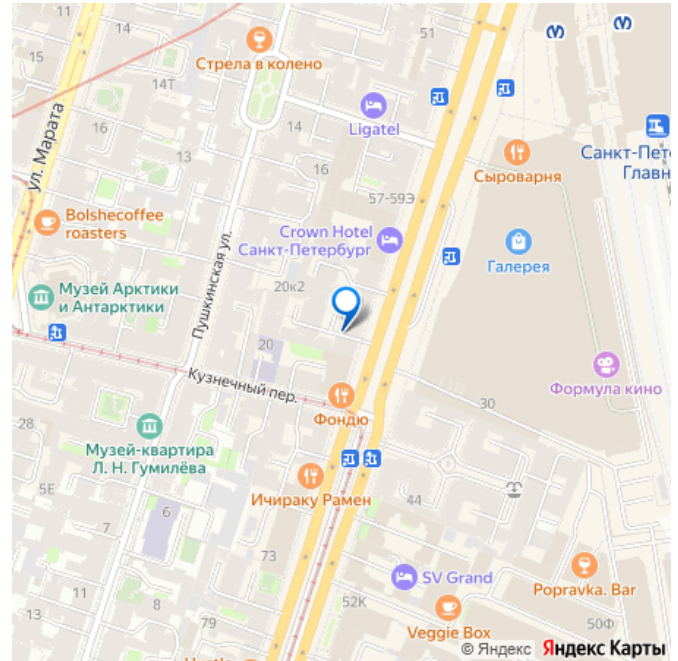
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9292911855>

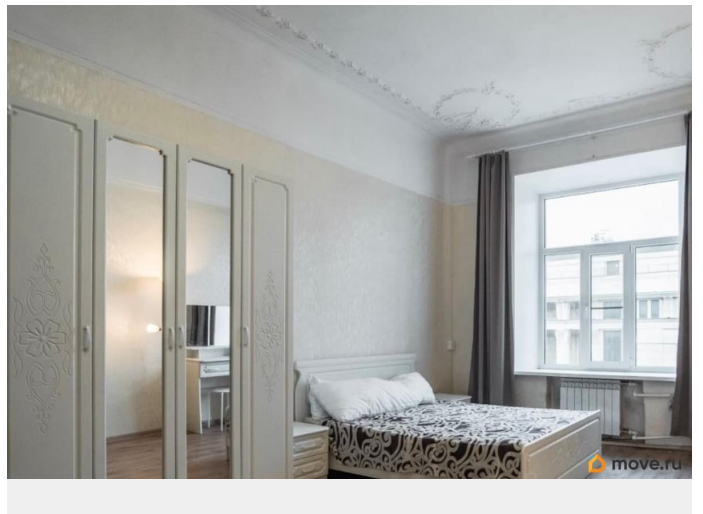
Светлана Иванова, Светлана Иванова

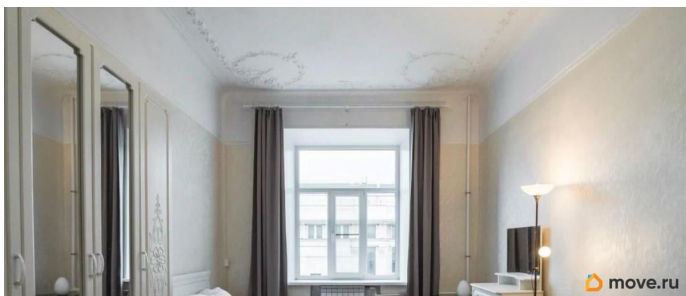
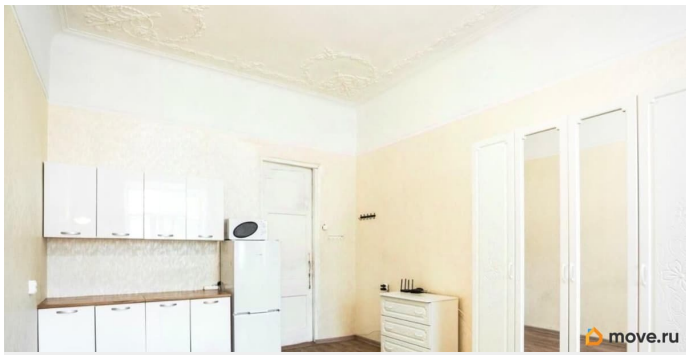
79818619175

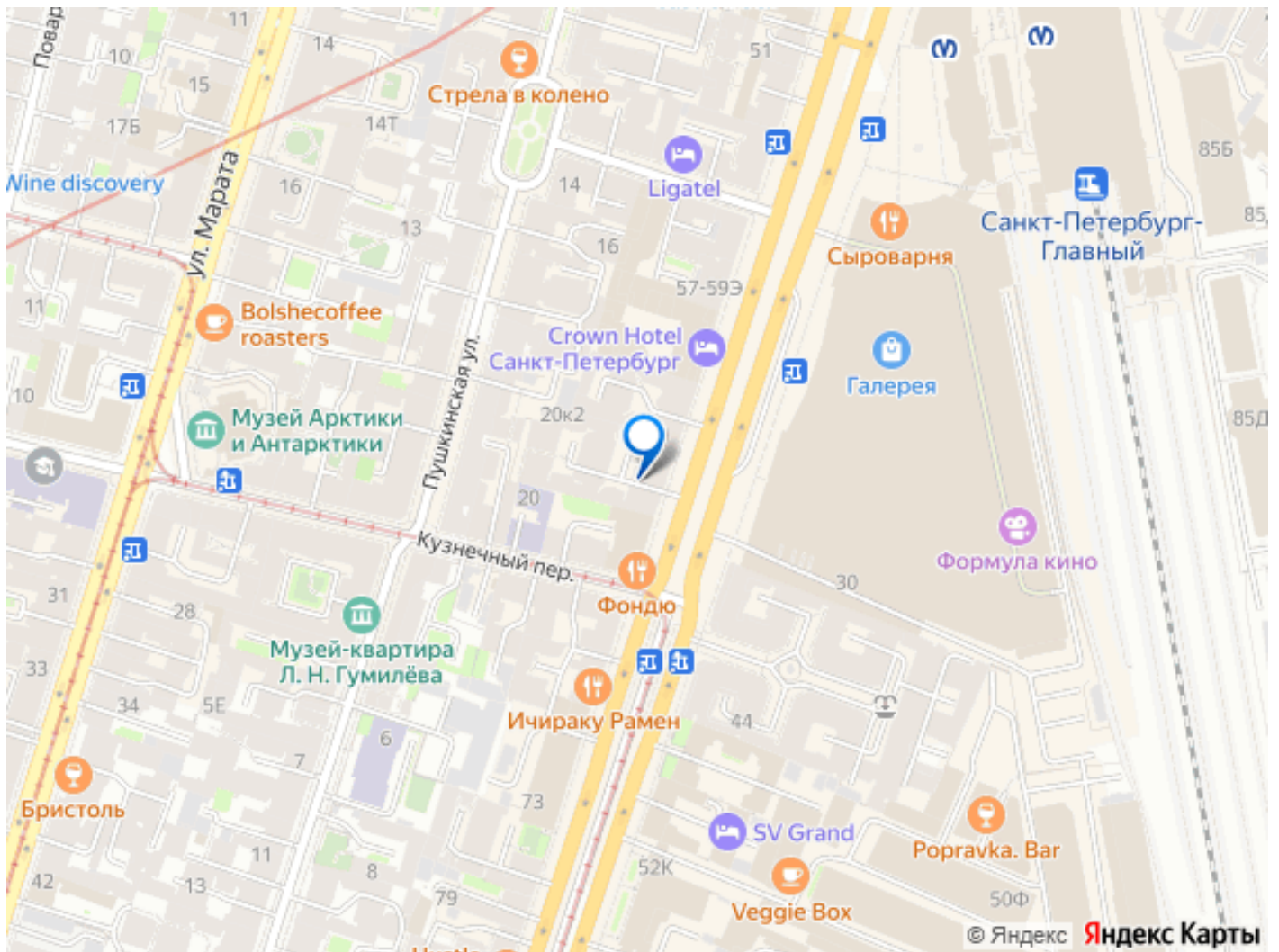
для заметок



Просторная изолированная комната 25,0 м.кв.в малонаселенной коммунальной квартире в самом центре города с ремонтом, мебелью и техникой. Общая площадь 34 кв.м, высота потолков 3,5 метра. В остальных комнатах проживают 4 собственника, русские. Комната граничит с ванной и туалетом что позволяет сделать отдельный санузел, прекрасная возможность сделать полноценную студию. Соседи не против(две из 4 комнат уже переделаны) Во дворе имеется парковочное место, свой брелок. Удобная локация, несколько минут пешком до станции метро площадь Восстания, Маяковской, Владимирской, Лиговского проспекта, Невского проспекта и Московского вокзала. В близлежащей доступности сады, школы, учебные заведения. Большое количество магазинов, пекарен, аптек. На данный момент комната сдается в аренду с КУ студентке за 30000. Прямая продажа. Разумный торг возможен! Просмотры по предварительный договоренности. Подходит под ипотеку. Нотариальные отказы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России