

Создано: 10.02.2026 в 15:54

Обновлено: 10.02.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9289604318>

Агент

79817447522

**Санкт-Петербург, улица Маяковского,
22-24**

3 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 22-24

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)



Комната в квартире

Общая площадь

27 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

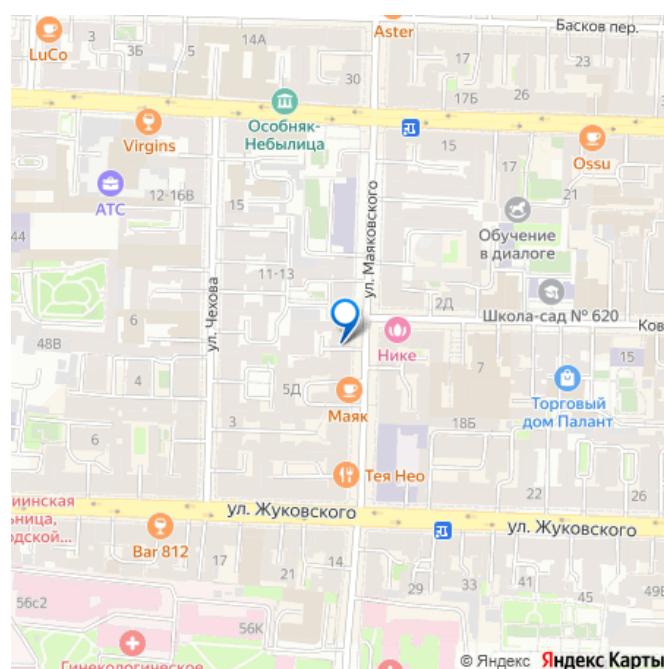
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

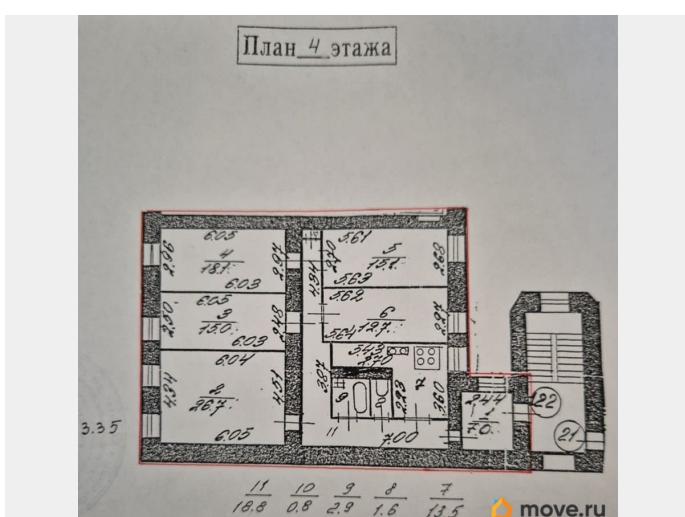
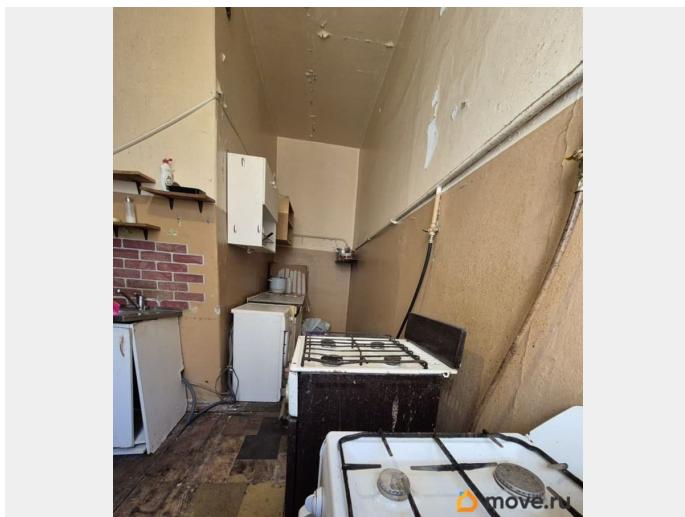


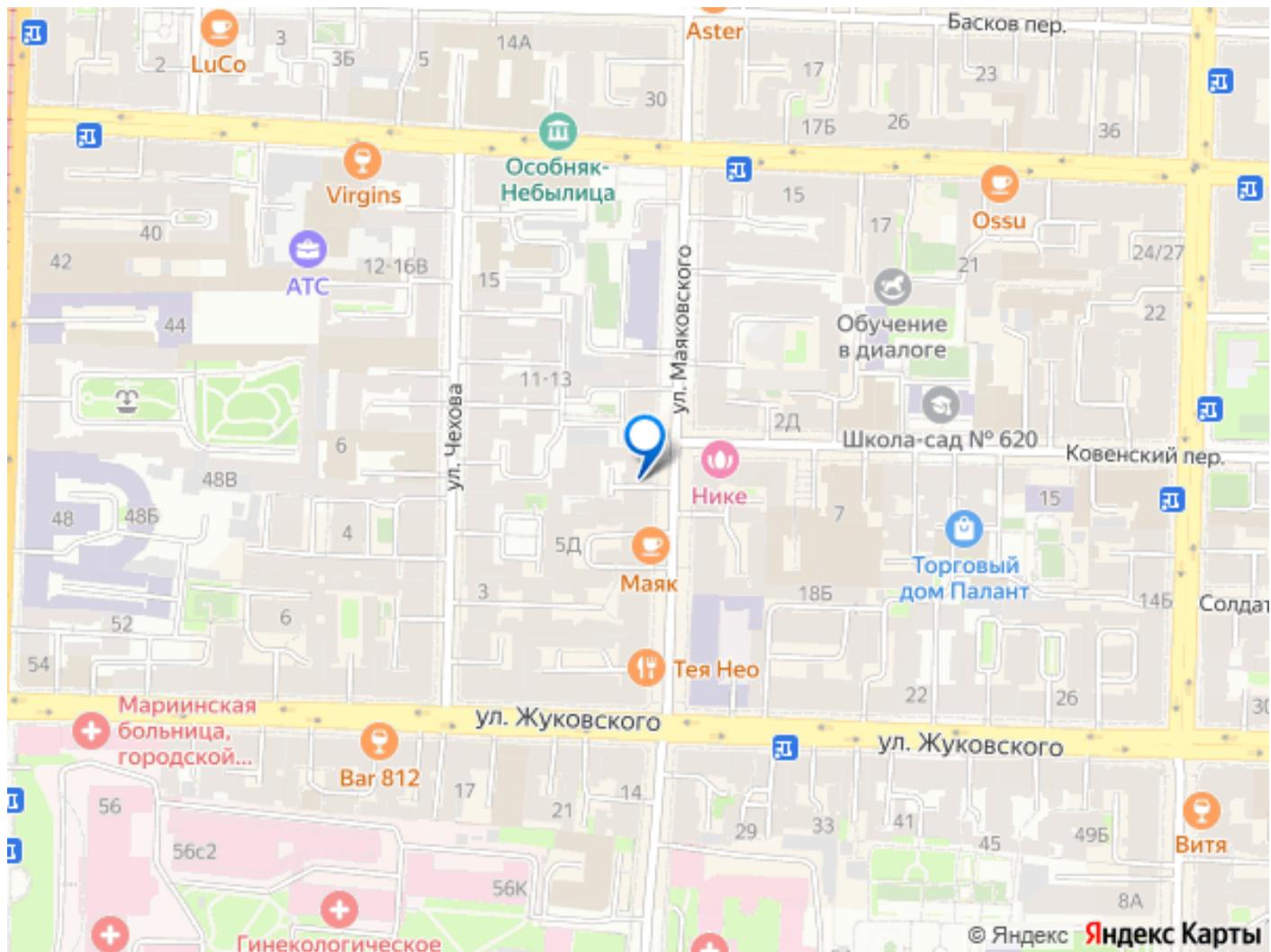
Описание

ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ, ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ
КОМНАТА 27 м кв С 2 ОКНАМИ В 3МИН
ПЕШКОМ ОТ МЕТРО И ЦЕНТРА
ГОРОДА! Возможна полностью оборудовать

под отдельную студию(размер
комнаты,высокие
потолки,форма,2окна,расположение в
квартире это позволяют)Без обременений,
1собственник более 10лет!Без переплаты за
не подходящий ремонт:))Квартира чистая,без
тараканов,клопов и т.п.!Заявленное описание
и фотографии соответствуют
действительности!ПО ДОКУМЕНТАМ:+Один
взрослый собственник+Прямая продажа,
поэтому готовы сразу выходить на
сделку+Полная стоимость в договоре+Нет
обременений +Под ипотеку подходит; если
надо- помогу Вам с одобрением:)О
КВАРТИРЕ,КОМНАТЕ +Комфортная
планировка+Изолированные
комнаты+Комната правильной формы+2
окна+Вид на улицу+Потолки 3,5 метра+С/у
раздельный+Газ плита, колонка+Хорошие
соседи:) Русские,тихие,спокойные,пьющих
нет)ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:+До метро
3мин пешком,а также всего исторического
центра Санкт-Петербурга +Тихий, уютный
двор+Чистый подъезд +Мало квартир на
этаже+В шаговой доступности
супермаркеты, школа,детский
сад,кафе,рестораны +Закрытый
двор+Удобная парковкаОстались вопросы? С
удовольствием на них отвечу по
телефону:))Помогу решить ваш жилищный
вопрос)Надежда







Move.ru - вся недвижимость России