

Создано: 10.02.2026 в 15:54

Обновлено: 10.02.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9289604318>

Агент

79817447522

**Санкт-Петербург, улица Маяковского,
22-24**

3 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 22-24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

Комната в квартире

Общая площадь

27 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

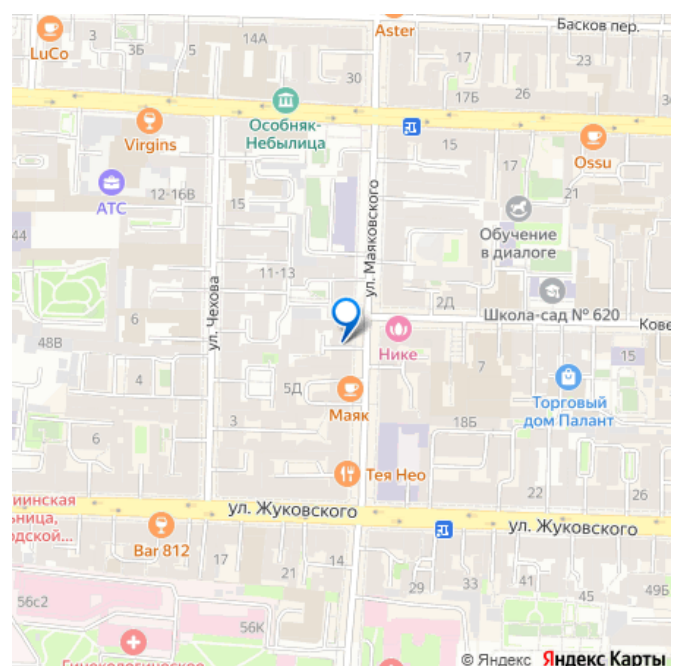
Вид из окна

на улицу

Описание

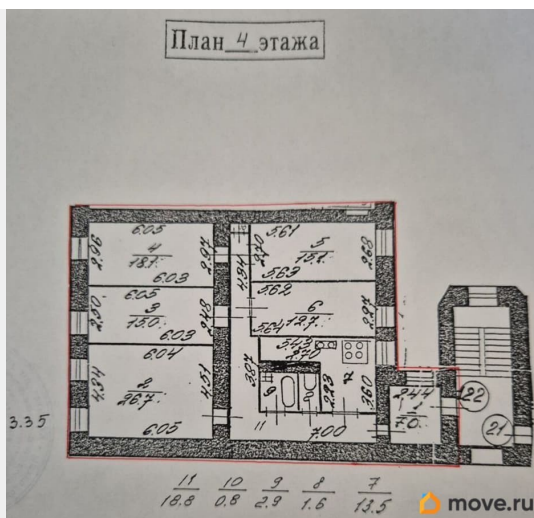
ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ,ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ
КОМНАТА 27 м кв С 2 ОКНАМИ В ЗМИН
ПЕШКОМ ОТ МЕТРО И ЦЕНТРА
ГОРОДА!Возможно полностью оборудовать

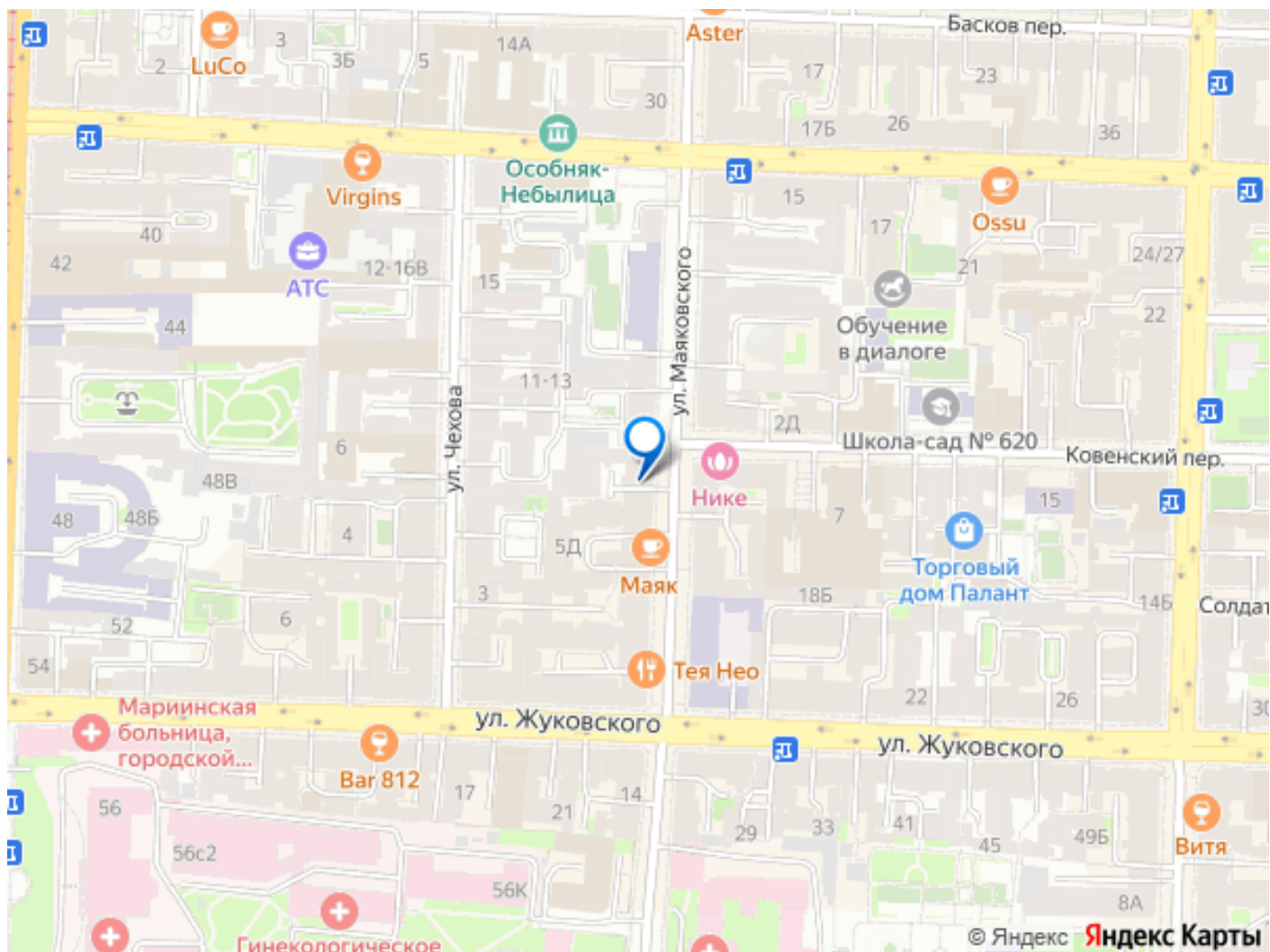
для заметок



под отдельную студию(размер комнаты,высокие потолки,форма,2окна,расположение в квартире это позволяют)Без обременений, 1собственник более 10лет!Без переплаты за не подходящий ремонт:))Квартира чистая,без тараканов,клопов и т.п.!Заявленное описание и фотографии соответствуют действительности!ПО ДОКУМЕНТАМ:+Один взрослый собственник+Прямая продажа, поэтому готовы сразу выходить на сделку+Полная стоимость в договоре+Нет обременений +Под ипотеку подходит; если надо- помогу Вам с одобрением:)О КВАРТИРЕ,КОМНАТЕ +Комфортная планировка+Изолированные комнаты+Комната правильной формы+2 окна+Вид на улицу+Потолки 3,5 метра+С/у отдельный+Газ плита, колонка+Хорошие соседи:) Русские,тихие,спокойные,пьющих нет)ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:+До метро 3мин пешком,а также всего исторического центра Санкт-Петербурга +Тихий, уютный двор+Чистый подъезд +Мало квартир на этаже+В шаговой доступности супермаркеты, школа,детский сад,кафе,рестораны +Закрытый двор+Удобная парковкаОстались вопросы? С удовольствием на них отвечу по телефону:))Помогу решить ваш жилищный вопрос)Надежда







Move.ru - вся недвижимость России