

Создано: 01.12.2025 в 11:51

Обновлено: 22.01.2026 в 12:36

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 30

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

25 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Смарт-лофт в сердце Петербурга на ул. Достоевского, 30 Не комната, а ваше личное пространство класса «комфорт» в самом центре культурной столицы. Цена: 6 000 000 руб. Устали от типовых решений? Это предложение — для вас. Мы продаём не просто комнату, а просторную студию

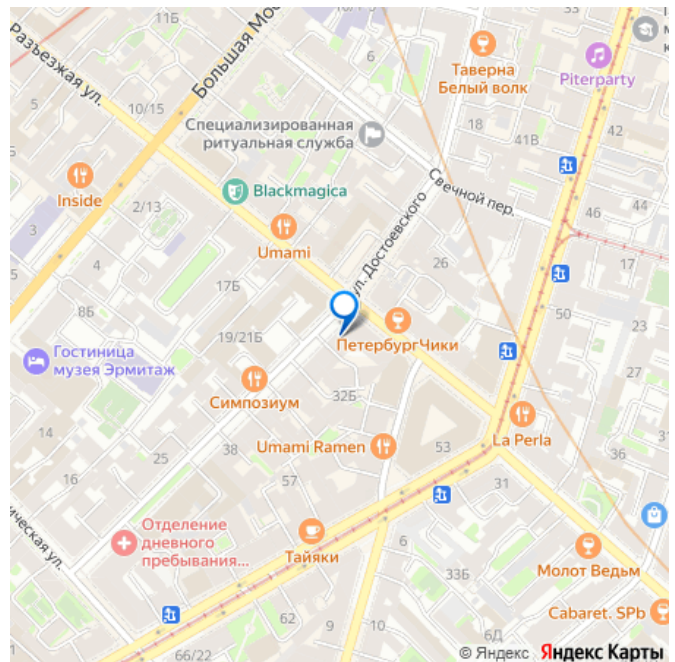
<https://spb.move.ru/objects/9287008126>

Ануар Жагафарович Салихов, Этажи

Санкт-Петербург

79817664707

для заметок



площадью 32 м² с авторским ремонтом в знаковом доме, где история встречается с современным комфортом. Главные преимущества: Цена 6 млн. руб. — лучшее предложение на рынке в этом сегменте с качественным ремонтом. Аутентичность и характер: Дом на легендарной улице Достоевского, в пешей доступности от Владимирской площади, с её атмосферой старого Петербурга. Идеальный ремонт «под ключ»: Вам не нужно вкладываться — просто заезжайте и живите. Об объекте: Представьте себя в светлом, продуманном до мелочей пространстве. Прихожая с умной системой хранения ведет в просторную комнату-гостиную, где панорамные окна дарят ощущение простора. Авторский ремонт включает: Стильная отделка: Комбинация декоративной штукатурки и акцентных стен, создающая уникальный образ. Напольное покрытие — инженерная доска, приятная на ощупь и долговечная. Продуманная кухонная зона: Современный гарнитур со встроенной техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф). Здесь приятно готовить ужин для себя или друзей. Уютная спальная зона: Удачно зонирована, создает ощущение уединения и отдыха. Современный санузел: Полностью совмещенный, с качественной сантехникой, стильной плиткой и большой душевой кабиной. Эргономичные системы хранения: Встроенные шкафы и полки, которые решают вопрос хранения вещей, сохраняя чистоту линий интерьера. О доме и локации: Дом с историей в одном из самых атмосферных районов города. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности супермаркеты, кофейни, рестораны, банки и аптеки. Идеальная транспортная доступность: 5 минут пешком до ст. м. «Владимирская» / «Достоевская»,

что позволяет быстро добраться в любую точку города. Культурный центр рядом: Рядом музеи, театры и знаменитые питерские дворики-колодцы для ваших вечерних прогулок. Кому подойдет это жилье? Молодому специалисту, ценящему стиль, независимость и динамичный ритм жизни в центре. Инвестору, желающему приобрести ликвидный объект для последующей сдачи в аренду. Паре, ищущей свое первое уютное гнездышко в самом сердце Петербурга. Это не просто квадратные метры. Это ваш персональный островок комфорта и стиля в самом сердце Северной столицы. Код пользователя: 192054 Номер в базе: 10431495



