

Создано: 08.04.2025 в 17:29

Обновлено: 21.11.2025 в 11:14

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 36-38**

**2 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
36-38

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

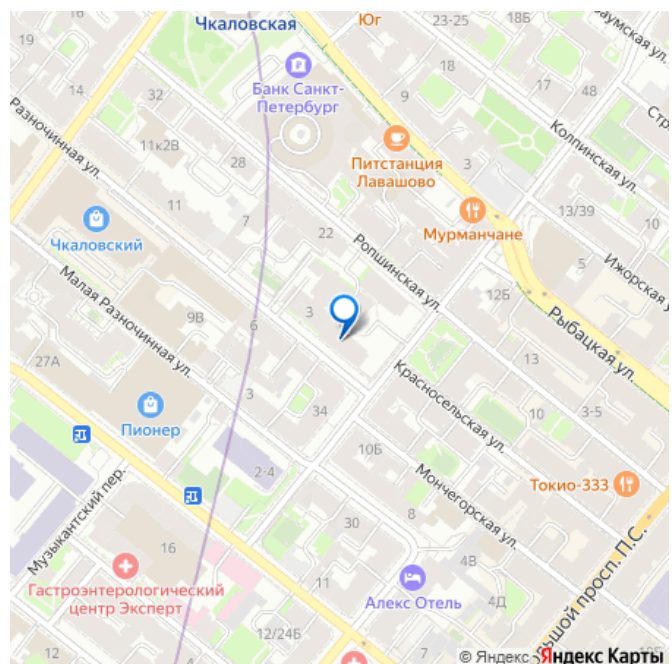
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9276672254>

**Светлана Степанцова, ПРОСПЕКТ**

**79816903499, 7981232  
4428**

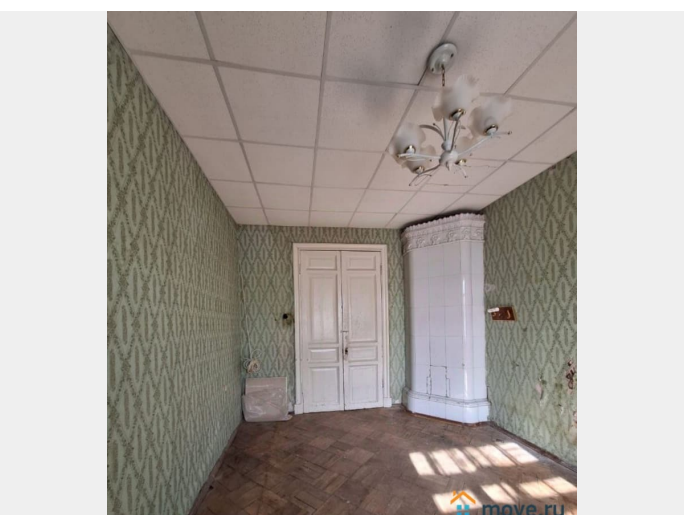
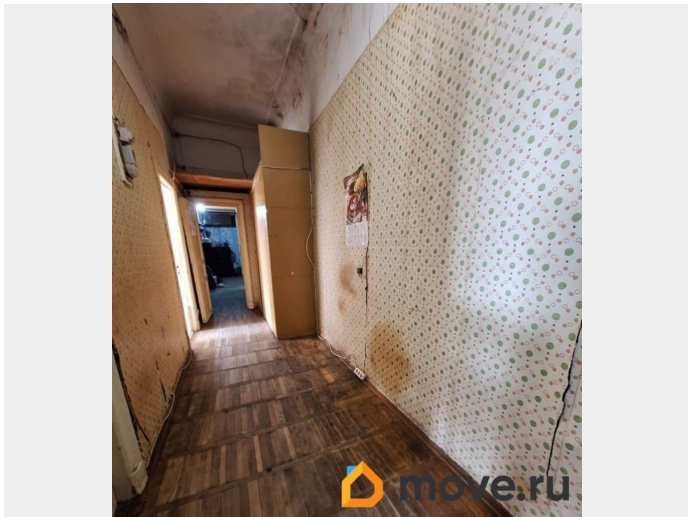
для заметок



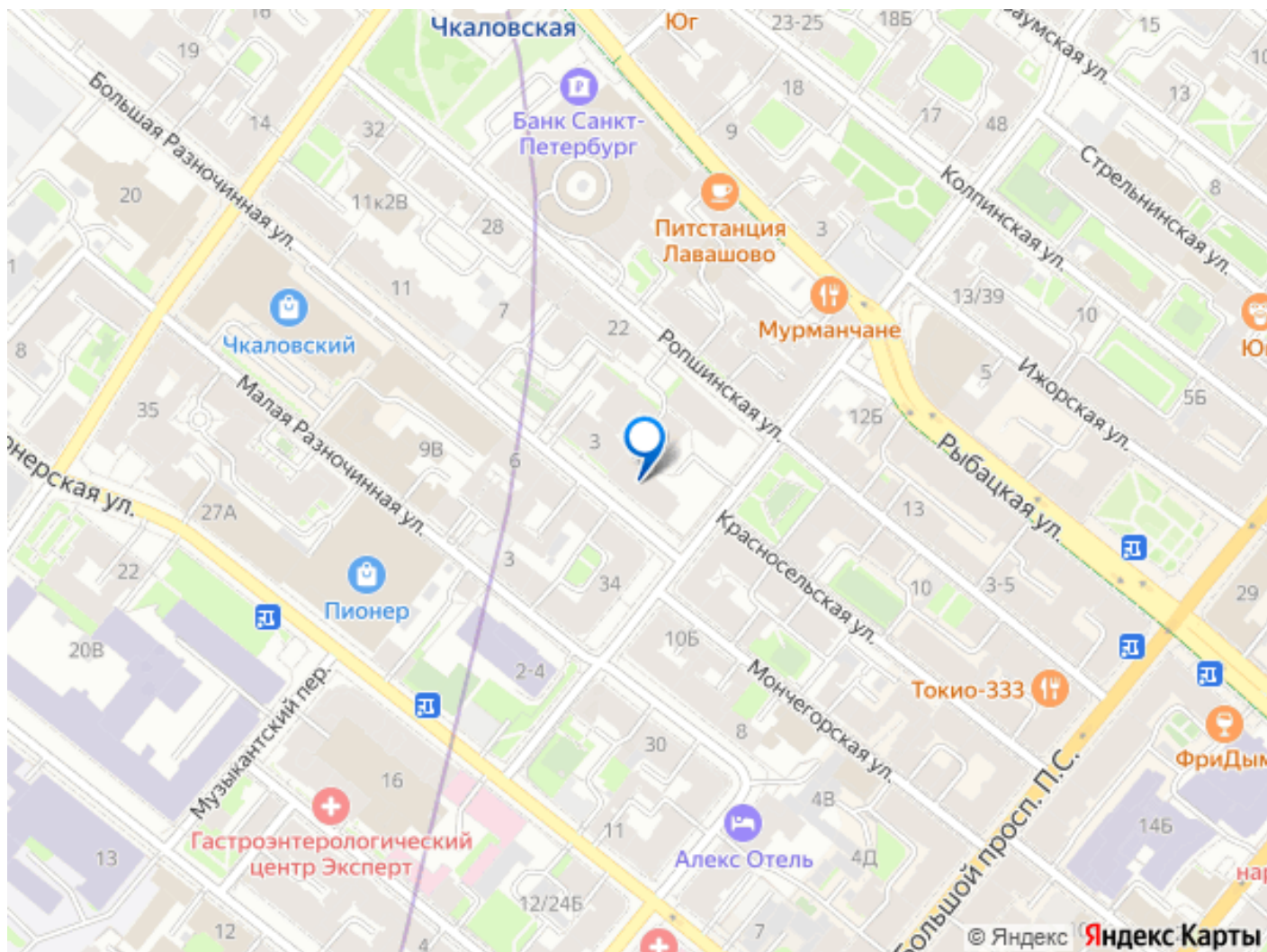
## Описание

Прямая продажа. Без обременений  
малонаселенная квартира. Полная стоимость в  
договоре. Комната в историческом центре  
Санкт-Петербурга Петроградского района.  
Кирпичный дом построен в 1909 году. В доме  
пассажирский лифт, удобное расположение.  
Это идеальный вариант для тех, кто ценит  
комфорт и хочет быть в центре культурной  
жизни города. Дом расположен в  
исторической части города, что позволяет  
насладиться красотой Петербурга и его  
богатой культурой. В шаговой доступности  
находятся основные достопримечательности.  
Удобное расположение обеспечивает лёгкий  
доступ к метро, что позволяет быстро  
добраться до любой точки города. В комнате  
действующая изразцовая печь. Также в  
квартира продается еще одна комната 15 кв  
м.









Move.ru - вся недвижимость России